

Создано: 17.12.2025 в 13:45

Обновлено: 06.02.2026 в 12:41

<https://move.ru/objects/9287532262>

Виталий Бураев, Рентавик

**79337869418**

**Москва, Лухмановская улица, 37**

**2 640 000 ₽**

Москва, Лухмановская улица, 37

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Лухмановская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2400 м<sup>2</sup>

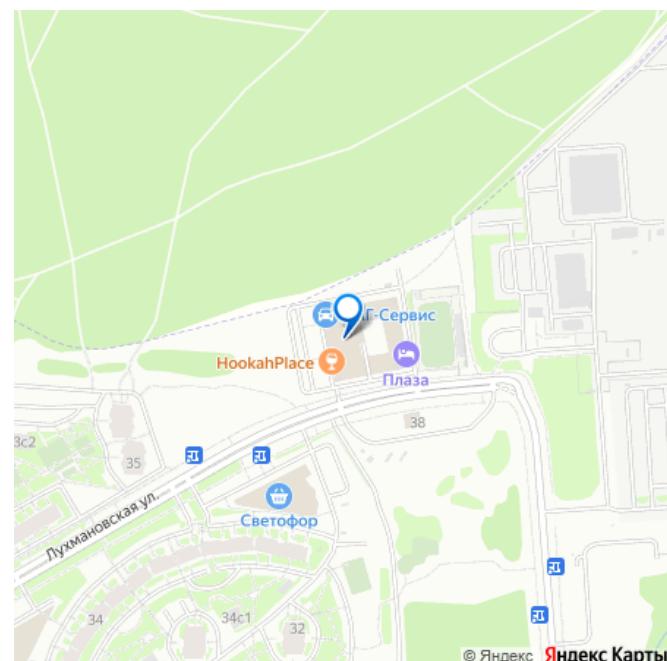
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Здание расположено в шаговой доступности от станций метро Лухмановская, Улица Дмитриевского и Некрасовка. Район отличается удобным выездом на Носовихинское шоссе с дальнейшим доступом на МКАД. Добраться до центра города можно по Рязанскому или Волгоградскому проспекту. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная

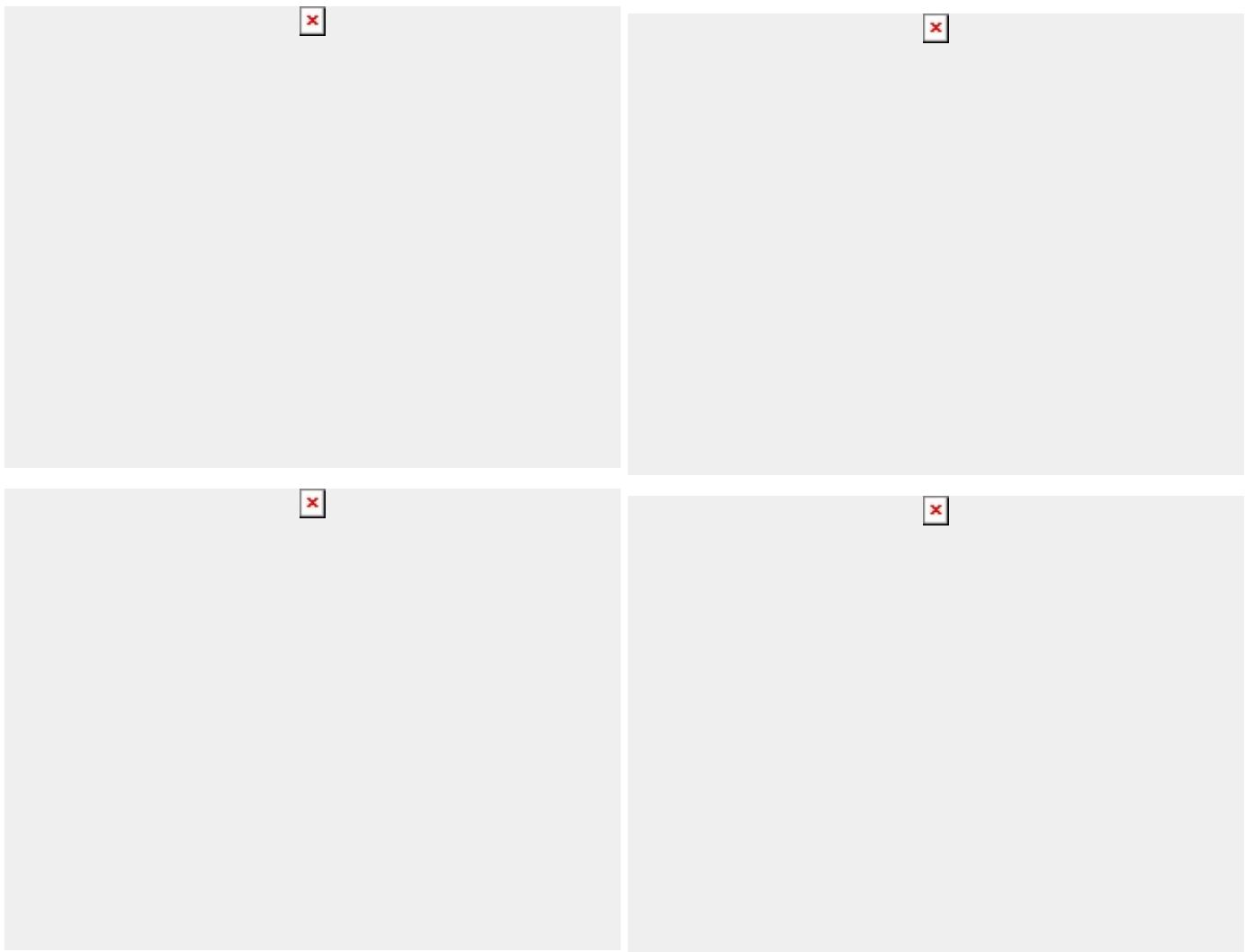
охрана, Контроль доступа, Система  
пожаротушений, Видеонаблюдение.

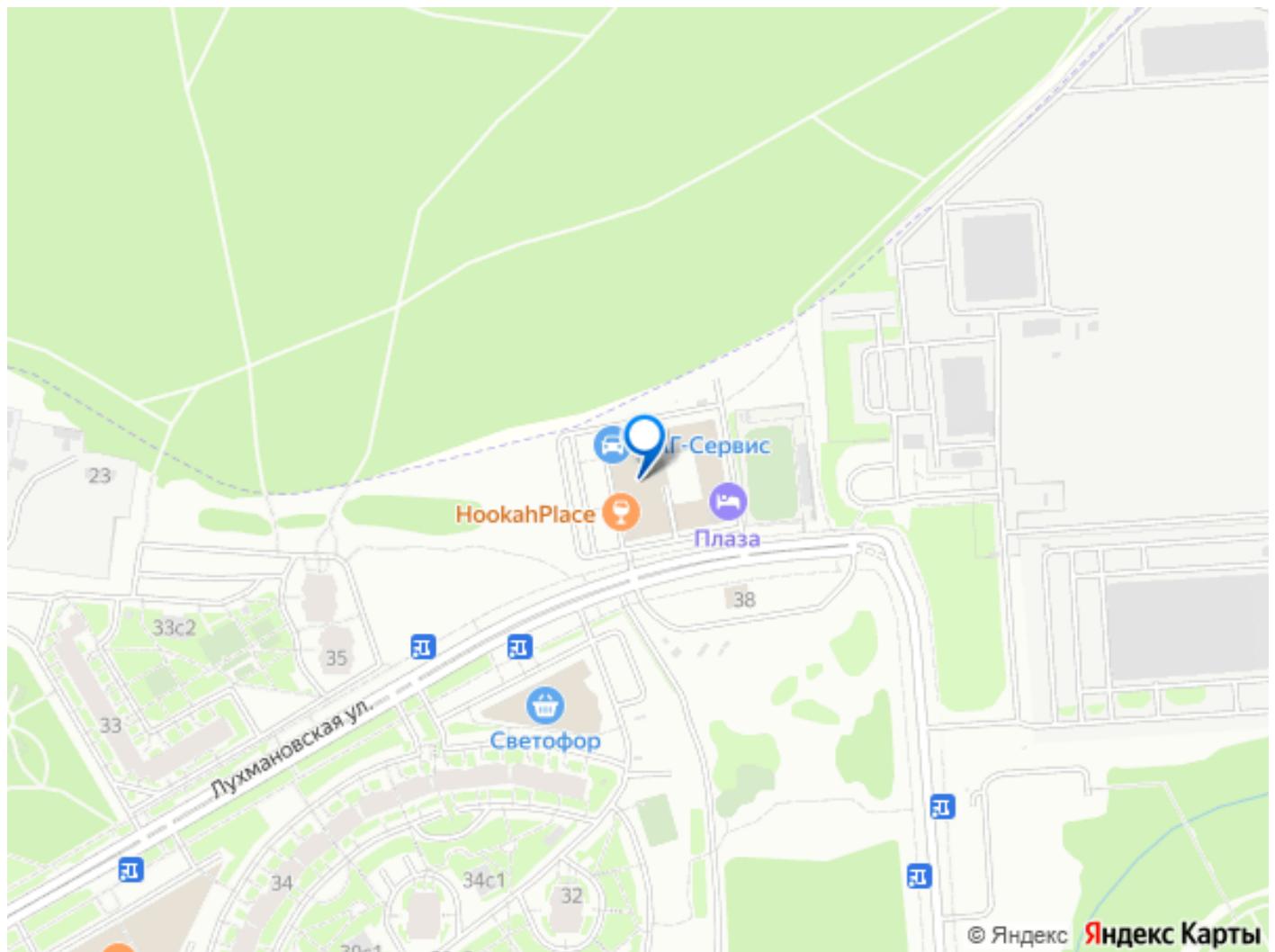
Парковка: Наземная. Описание помещения:

Помещение имеет вход с улицы и обеспечено  
электричеством мощностью 60 кВт. В  
наличии также вытяжная вентиляция,  
подведённая вода и санузел. Есть зона  
погрузки-разгрузки. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота  
потолка: 3.5м. Тип налогообложения: УСН.

Лот 82318-87





Move.ru - вся недвижимость России