

Создано: 18.06.2025 в 14:21

Обновлено: 31.03.2026 в 16:14

Лена Серенко, Praedium

79230741409

Москва, 1-й Земельный переулок, 1

1 203 500 ₽

Москва, 1-й Земельный переулок, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

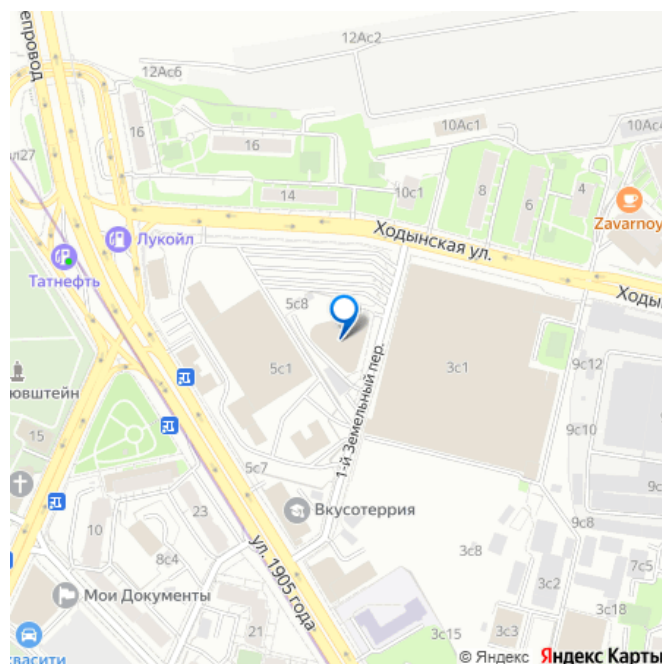
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

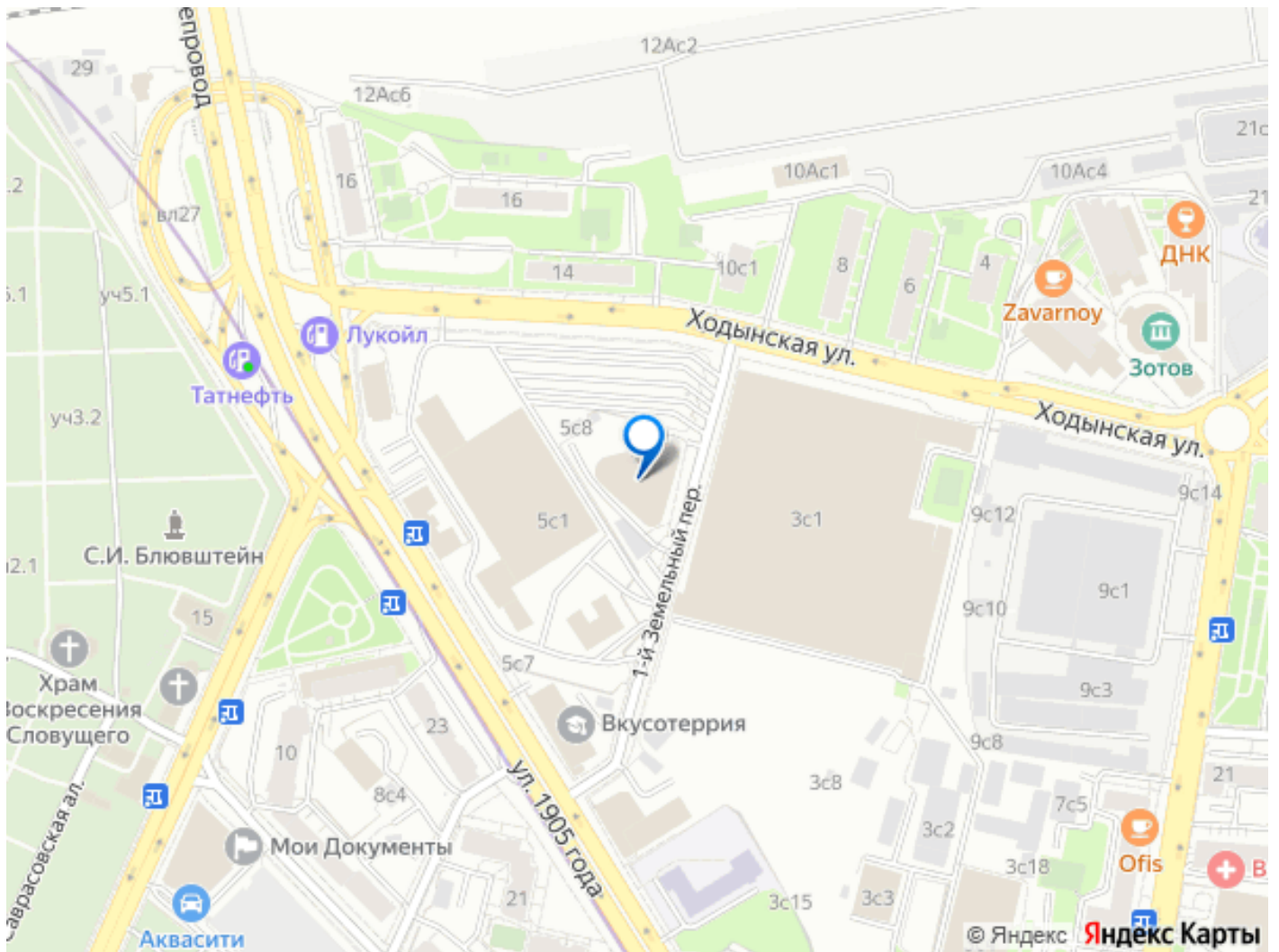
Описание

Помещение свободного назначения на 1 этаже Бизнес-центра кл. А Отдельный вход в помещение. 1 этаж - 241,0 кв.м. Витражное остекление по фасаду; Высота потолка - 6,20 метра Выделенная мощность - 60 кВт; Состояние: с отделкой, за выездом ресторана. Возможное использование: ресторан (без кальяна); шоу-рум; клиентский офис. Парковка: подземный паркинг, 30 000 руб в месяц за 1 м/м. - Эксплуатационные расходы включены в ставку аренду; дополнительно оплачиваются коммунальные платежи, клининг. дополнительно ID: L11334

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России