

Создано: 09.10.2025 в 14:34

Обновлено: 25.01.2026 в 12:39

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 25**

390 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 25

Улица

[проспект Октябрьский](#)

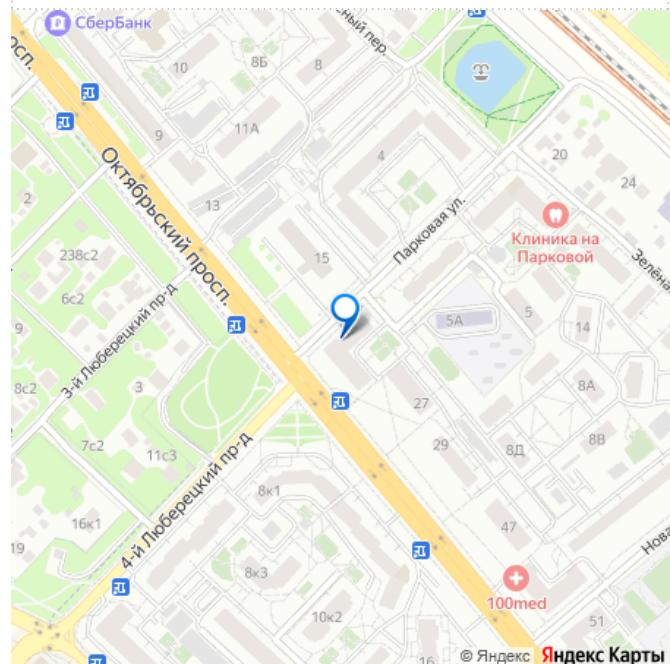
Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Максимальная
мощность 50 кВт - Чистовой ремонт - Стрит
ритейл - Имеется запасной выход - С окнами -
Возможность перепланировки -
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно Дополнительная информация:
Центр города, хорошая транспортная
доступность (2 станции метро в шаговой
доступности, на авто 2 км. до МКАД по
Октябрьскому проспекту). Помещение на 1
этаже 240 м. + подвал 250 м. Есть лифт в
подвал для грузов. Удобный подъезд для
разгрузки машины. 2 входа - с улицы и со
двора. В подвале есть дополнительная
мокрая точка Есть возможность увеличения
мощности По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:

Мария Баранникова

