

Создано: 16.10.2025 в 16:42

Обновлено: 08.02.2026 в 06:31

<https://move.ru/objects/9285803597>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Соколово-Мещерская улица, 29**

**700 000 ₽**

Москва, Соколово-Мещерская улица, 29

Округ

[СЗАО, район Куркино](#)

Улица

[улица Соколово-Мещерская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

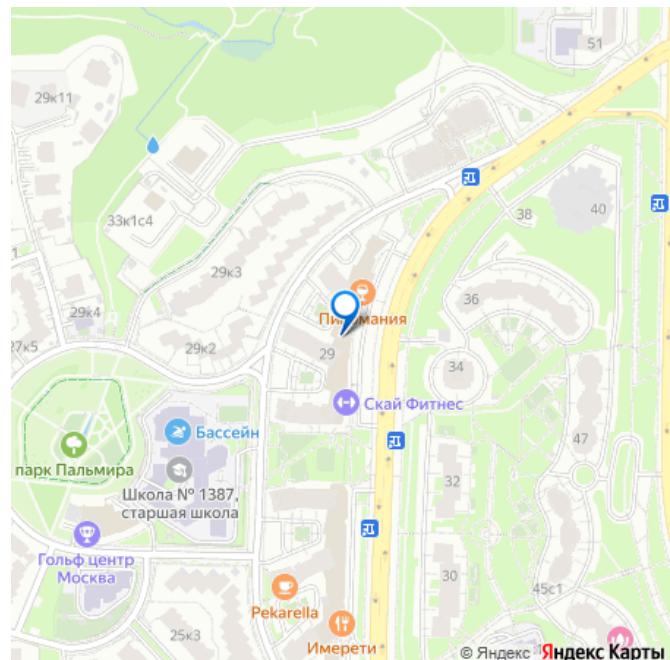
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Лот 157235. Предлагается в аренду помещение свободного назначения, расположенное по адресу: Москва, СЗАО, ул. Соколово-Мещерская, д. 29, площадью 1 580,7м2. Густонаселённый жилой квартал.

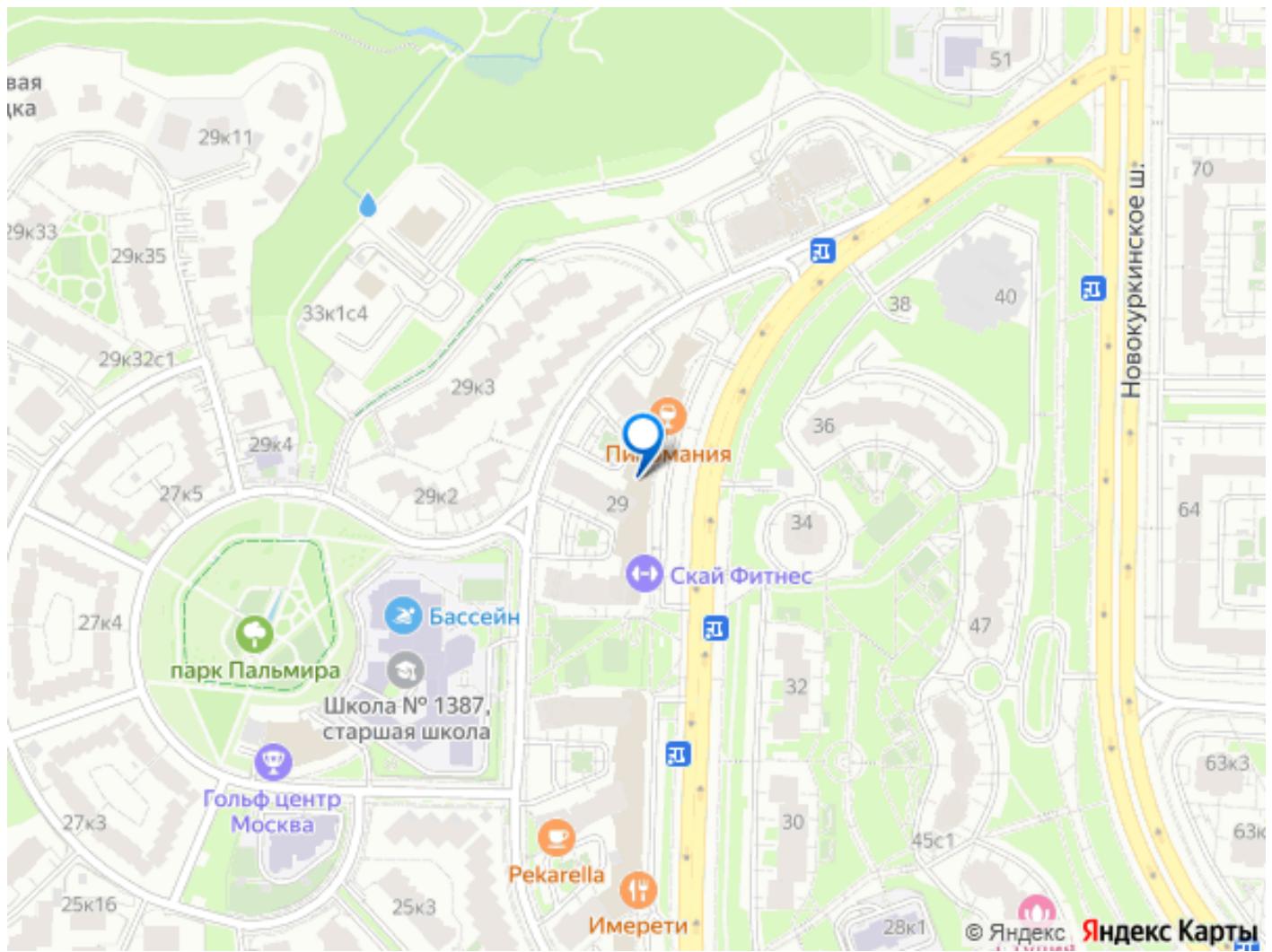
Первая линия, напротив остановка общественного транспорта. Якорные

Арендаторы: Фитнес клуб «Sky fitness». 1

этаж Торгового центра (в помещении располагался «Перекресток») Технические характеристики: встроено-пристроенное нежилое помещение на 1 этаже с отдельным входом, 11-ти этажного жилого дома, общая

площадь - 240м<sup>2</sup> м<sup>2</sup>. Зальная планировка,  
Высота потолков - 4м, Эл. мощность: по  
запросу Коммерческие условия: Ставка  
аренды в месяц - 700 000 рублей, включая  
НДС; Ставка аренды за м<sup>2</sup>/месяц - 2 916  
рублей, включая НДС; Ставка аренды за  
м<sup>2</sup>/год - 35 000 рублей, включая НДС.





Move.ru - вся недвижимость России