

Создано: 14.11.2025 в 11:43

Обновлено: 06.02.2026 в 12:17

<https://move.ru/objects/9286711244>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Москва, проспект Мира, 64

840 000 ₽

Москва, проспект Мира, 64

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

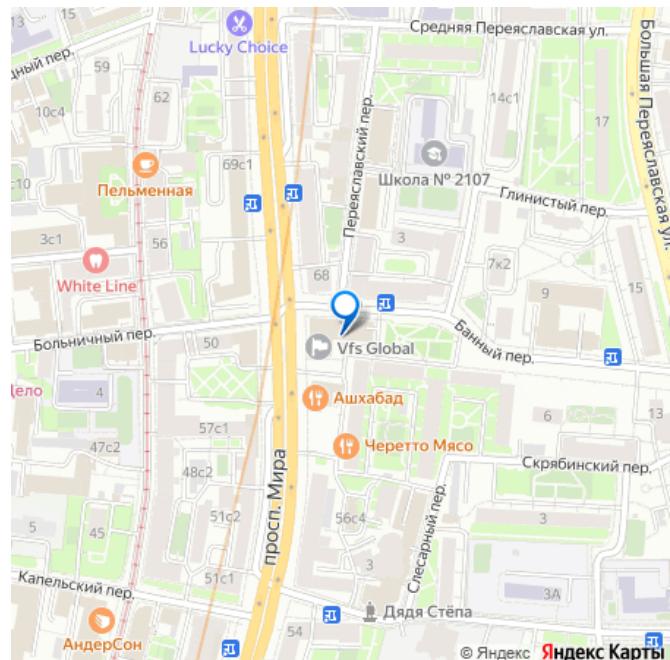
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное здание расположено на проспекте Мира, который связывает центр и окраины города. Хорошую транспортную доступность бизнес-центра обеспечивает близость Садового и Третьего транспортного кольца. До развязки с Садовым кольцом - 1,5 км, до ТТК - 650 м, до МКАД - 12,5 км. Налоговая: 02. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная, Наземная. Описание

помещения: У помещения отдельный вход.

Электричество 100 кВт. Идеальное помещение для детейлинга, тюнинг-ателье, автосалона. Просторное помещение, специально спроектированное для автомобильного бизнеса. Возможна перепланировка помещения без демонтажа несущих стен. Планировка: открытая. Под чистовую отделку. Подходит под: автобизнес. Высокие потолки. Высота потолка: 3.1м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 120. Лот 76269-87

