

🕒 Создано: 18.12.2025 в 18:45

Обновлено: 19.12.2025 в 03:33

**Москва, проспект Мира, 64**

**840 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 64

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Мы предлагаем в аренду уникальное помещение на первой линии Проспекта Мира в современном бизнес-центре категории В+. Это пространство обладает исключительными характеристиками для коммерческого использования. Ключевое преимущество: Помещение имеет два обособленных автомобильных въезда шириной более 3 метров с автоматическими воротами. Данная конструктивная особенность открывает широкие возможности для адаптации под конкретные бизнес-задачи. Возможные варианты

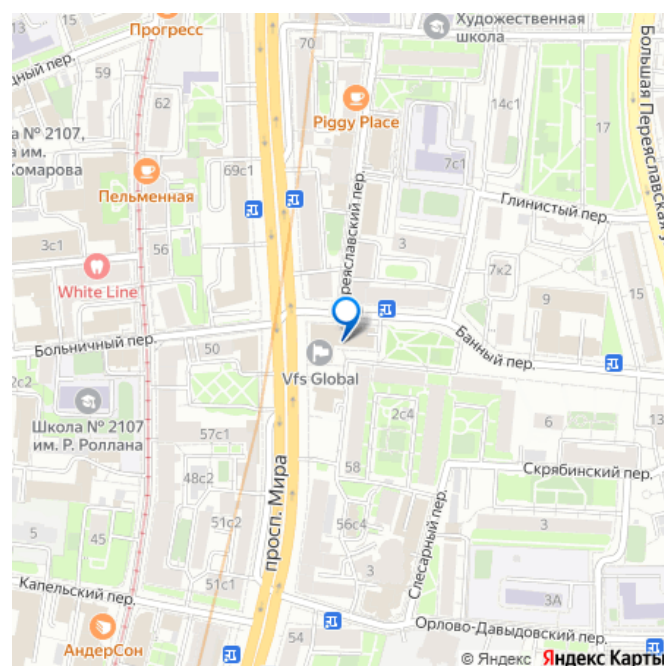
<https://move.ru/objects/9287532162>

**Евгений Суворов, Московская**

**Корпорация Недвижимости**

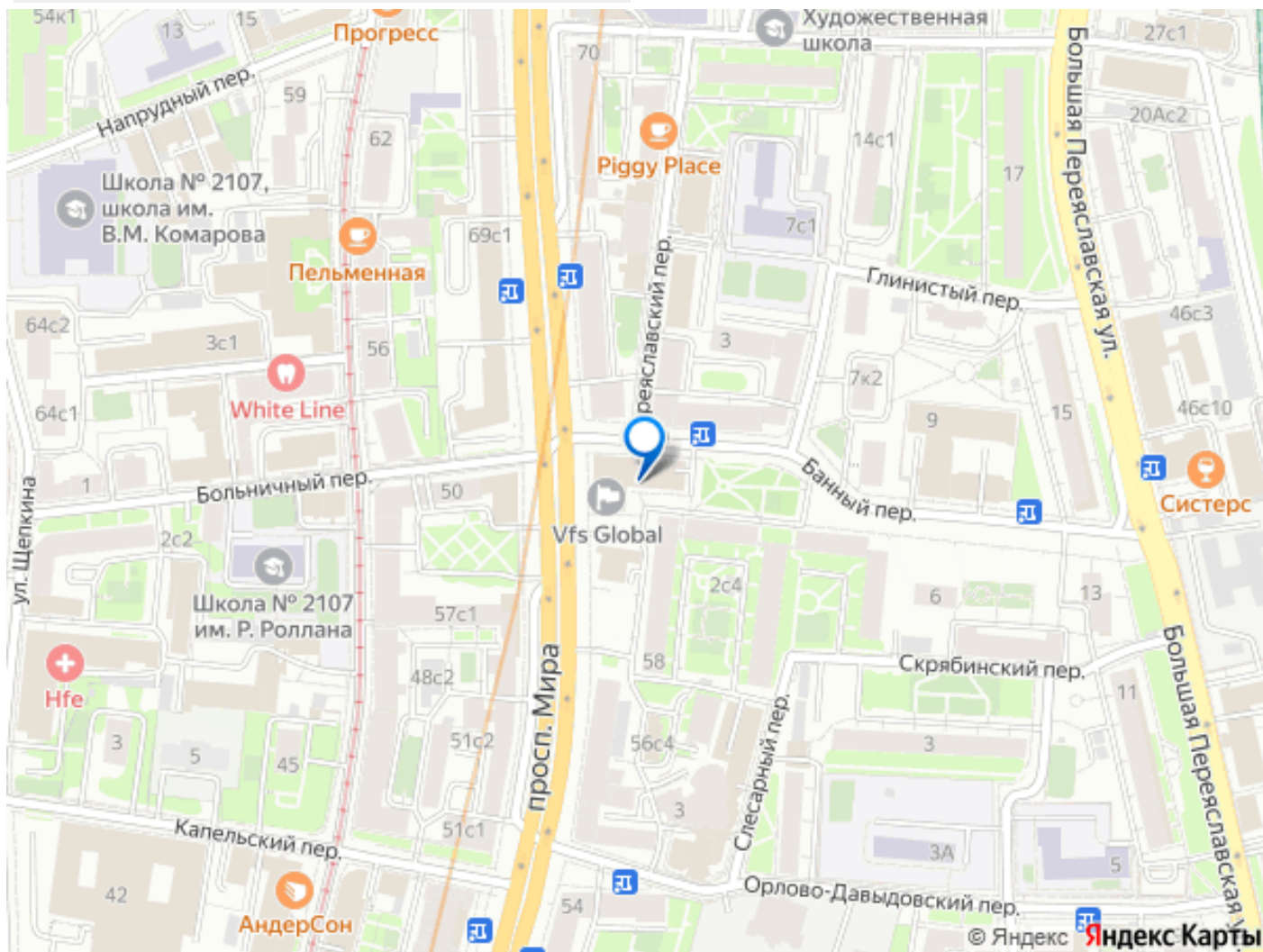
**79820870944**

для заметок



использования: Розничная торговля / Шоу-рум: Один из въездов может быть преобразован в представительскую входную группу с витринной зоной, второй — использоваться для служебной загрузки, обеспечивая идеальные логистические условия. Складское / Производственное назначение: Два независимых въезда позволяют организовать эффективную одностороннюю схему приема отгрузки, минимизировав внутренние маневры и повысив пропускную способность. Сервисный центр / Автосалон: Позволяет организовать удобный заезд для клиентских автомобилей и отдельный технологический въезд для оперативного обслуживания.





Move.ru - вся недвижимость России