

Создано: 18.12.2025 в 18:45

Обновлено: 19.12.2025 в 03:33

Москва, проспект Мира, 64

840 000 ₽

Москва, проспект Мира, 64

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[проспект Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

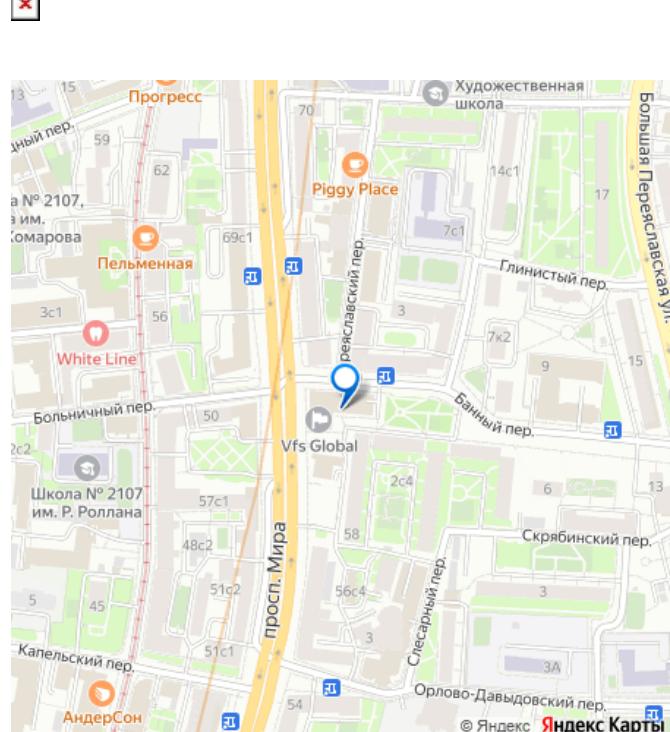
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://move.ru/objects/9287532162>

Евгений Суворов, Московская
Корпорация Недвижимости
79820870944

для заметок

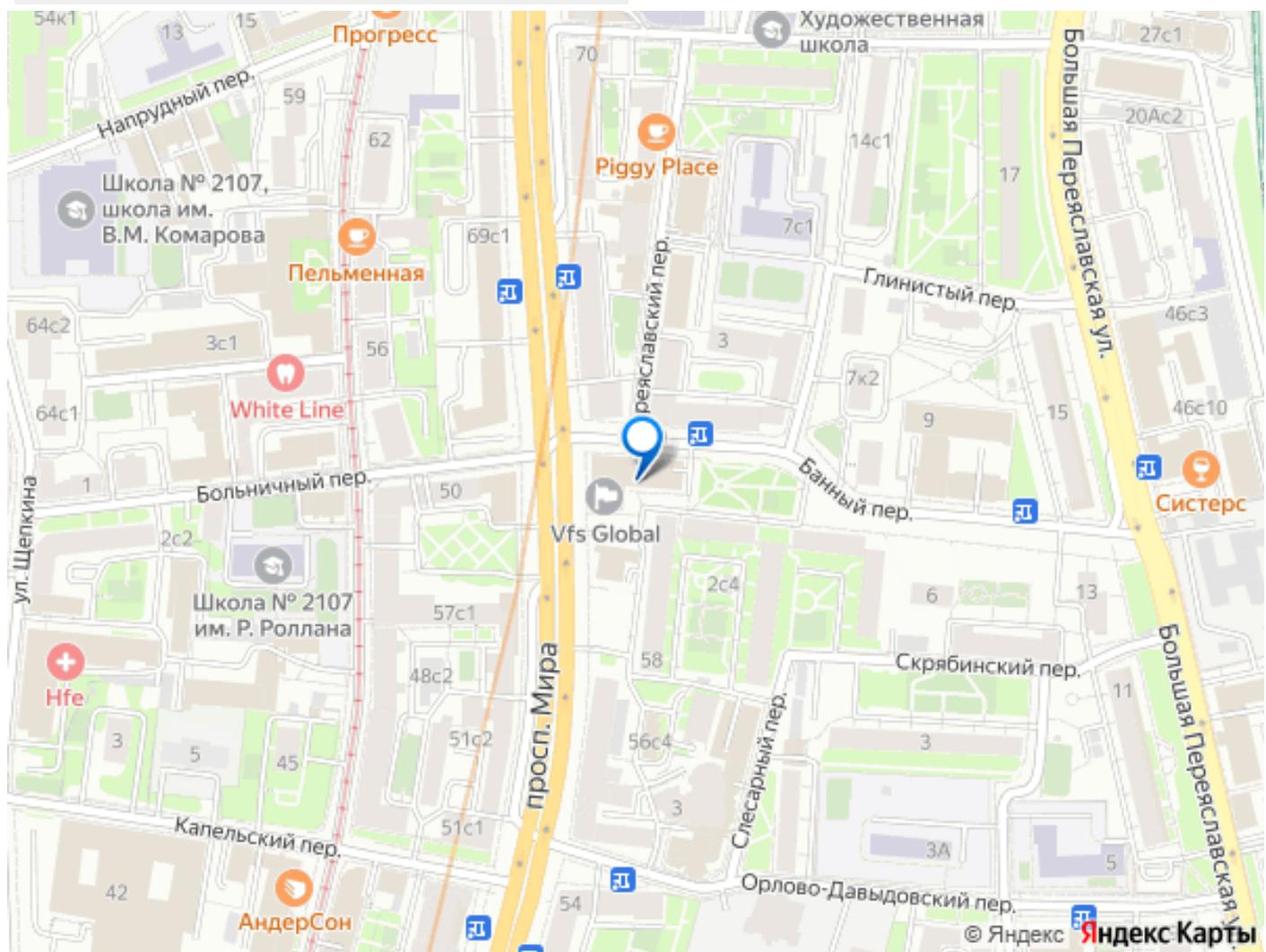


Описание

Мы предлагаем в аренду уникальное помещение на первой линии Проспекта Мира в современном бизнес-центре категории В+. Это пространство обладает исключительными характеристиками для коммерческого использования. Ключевое преимущество: Помещение имеет два обособленных автомобильных въезда шириной более 3 метров с автоматическими воротами. Данная конструктивная особенность открывает широкие возможности для адаптации под конкретные бизнес-задачи. Возможные варианты

использования: Розничная торговля / Шоу-
рум: Один из въездов может быть
преобразован в представительскую входную
группу с витринной зоной, второй —
использоваться для служебной загрузки,
обеспечивая идеальные логистические
условия. Складское / Производственное
назначение: Два независимых въезда
позволяют организовать эффективную
одностороннюю схему приемка отгрузка,
минимизировав внутренние маневры и
повысив пропускную способность. Сервисный
центр / Автосалон: Позволяет организовать
удобный заезд для клиентских автомобилей
и отдельный технологический въезд для
оперативного обслуживания.





Move.ru - вся недвижимость России