

Создано: 23.02.2026 в 22:59

Обновлено: 24.02.2026 в 00:07

<https://move.ru/objects/9290453045>

Агент

79164268764

Москва, улица Климашкина, 12

250 000 ₽

Москва, улица Климашкина, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Климашкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

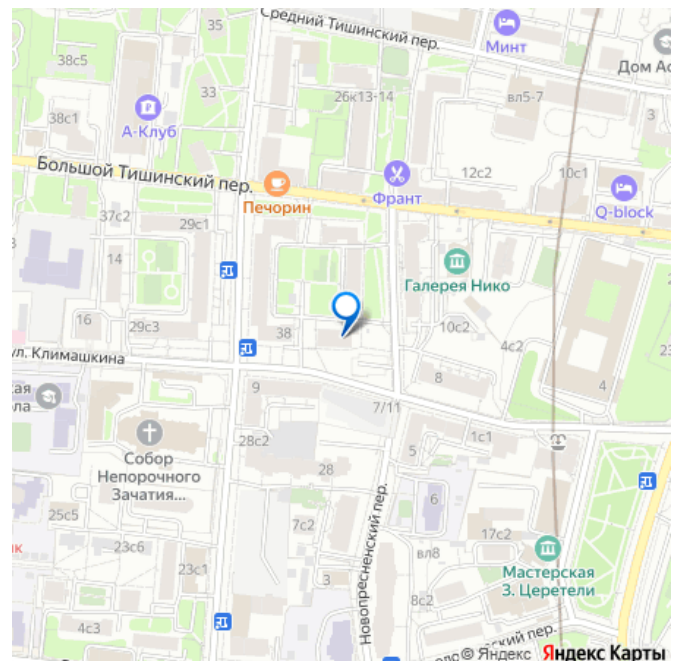
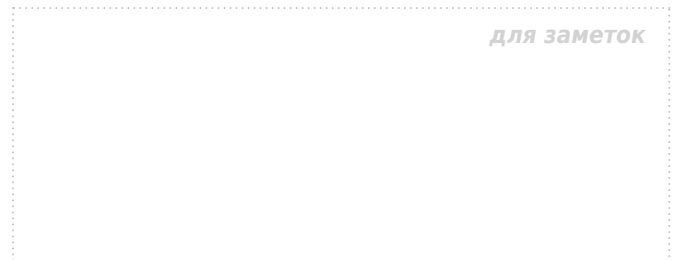
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение идеально подойдет: 1) Торговля с пешеходного/транспортного трафика и интернет заказы 2) Услуги населению 3) Шоу-рум 4) Мастерская 5) Спортивный зал 6) Офис 7) Склад Удобный вход со двора хорошо понятный для всего уличного потока.

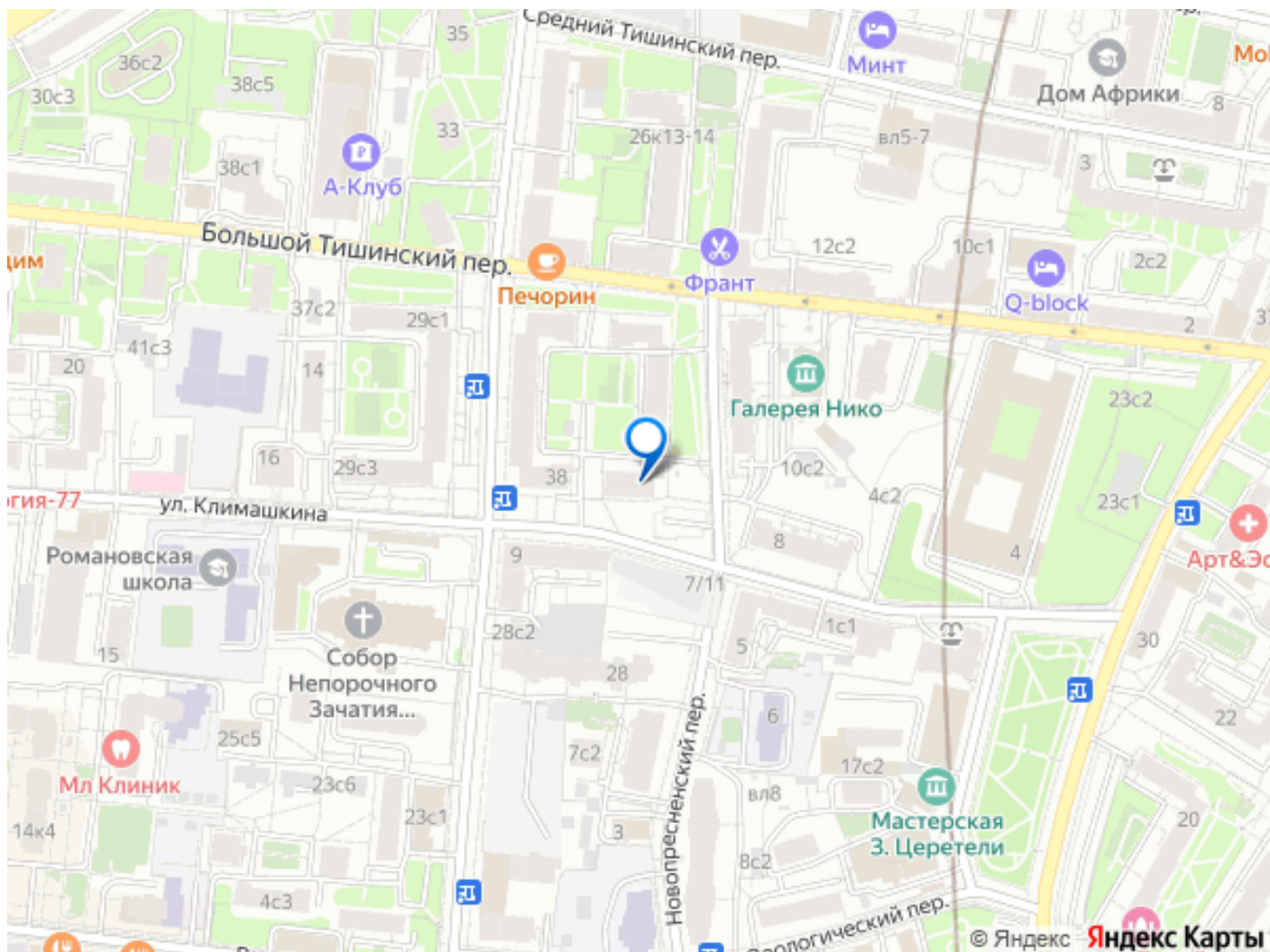
Возможность размещения рекламы по периметру фасада дома на улице с высоким пешеходным и транспортным трафиком и создание привлекательной входной группы.

Цокольный этаж с потолками 2,6 метра.

Хороший естественный свет - 5 больших окон. Хорошая вентиляция. Сухое чистое

помещение. Свободная правильная планировка, позволяющая помещению проектировать помещение под себя. Подключение мощности до 40 кВт. Возможен демонтаж мешающих коммуникаций (трубы)





Move.ru - вся недвижимость России