

🕒 Создано: 26.02.2026 в 19:51

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 20:12

Белые Паруса, Белые Паруса

79339376915

Москва, Бауманская улица, 68/8С1

700 000 ₺

Москва, Бауманская улица, 68/8С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

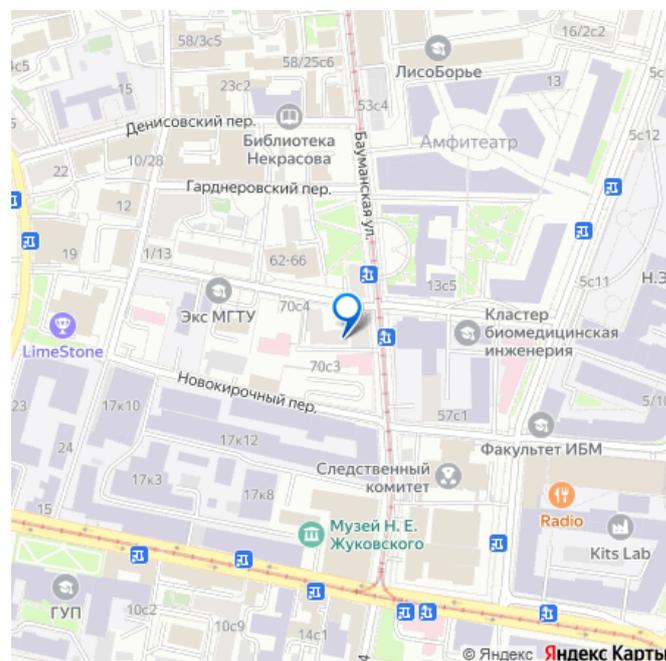
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

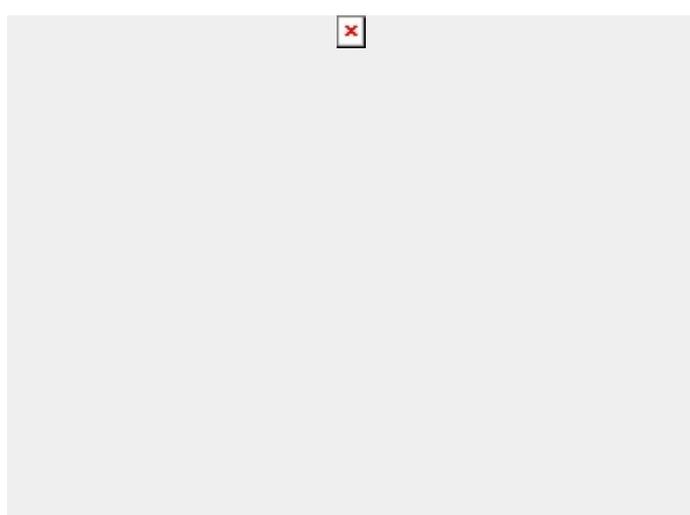
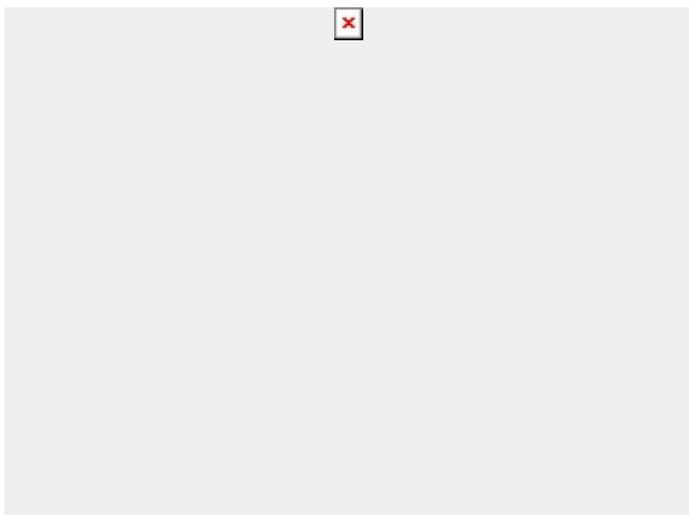
Предлагается в аренду от собственника помещение под ресторан 240 м² на Бауманской ул. 68/8 стр.1 Просторное коммерческое помещение площадью 240 м², полностью укомплектованное для работы ресторана или кафе. Закрытая кухня, оборудованный зал на 90 посадочных мест — готовое решение «заходи и работай».

Технические характеристики: - Площадь: 240 м² - Адрес: Бауманская ул., 68/8 стр.1 -

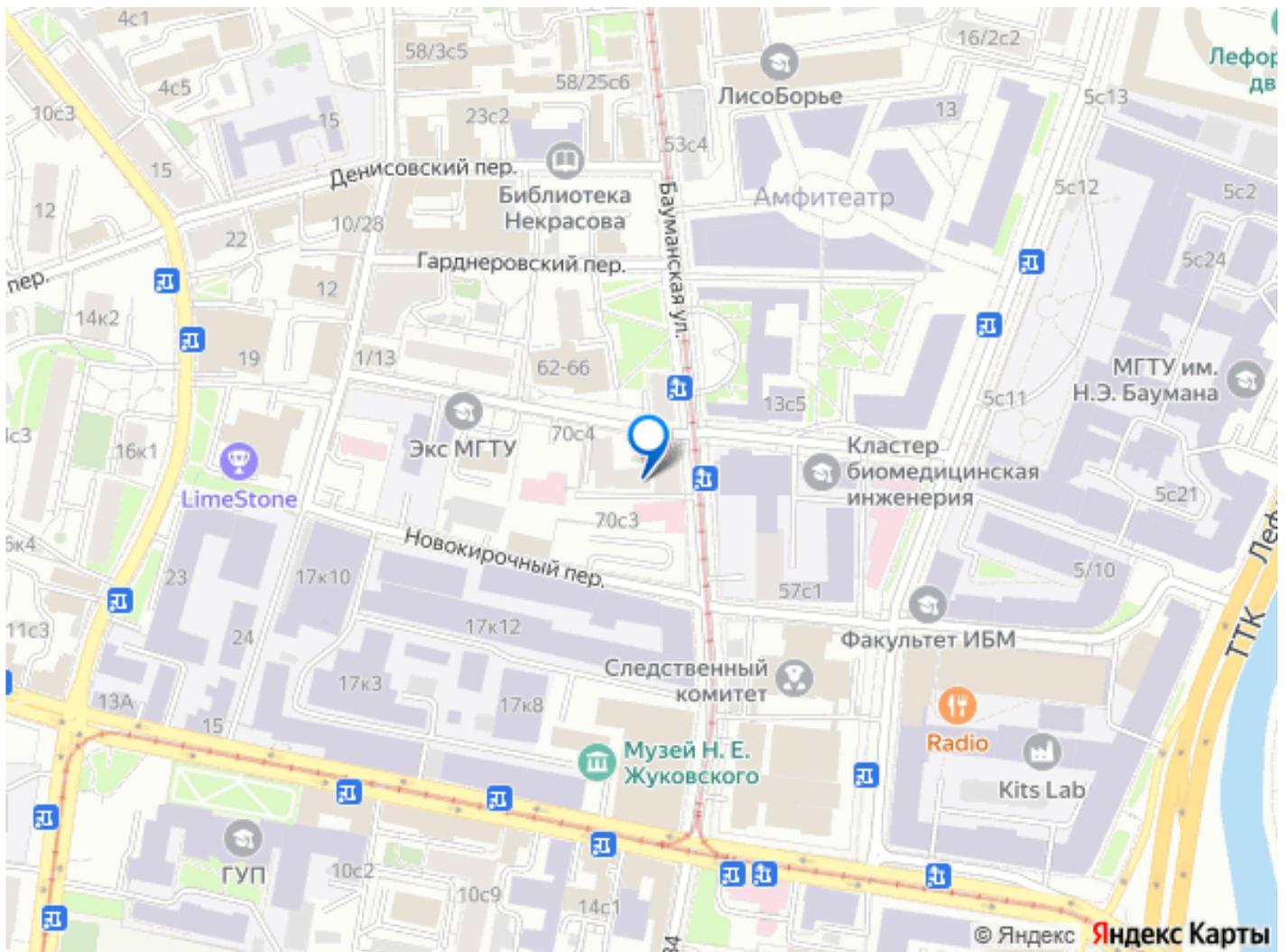
Посадочных мест: 90 - Электроснабжение: 50 кВт - Коммуникации:

водоснабжение/канализация (стандартные)

городские сети), Комплектация (включено): -
Полный комплект мебели для зала (столы, стулья, сегменты для банкетов) - Барная стойка и рабочие станции -
Профессиональное кухонное оборудование (плиты/печи/) - Холодильное оборудование -
Посудомоечная машина и посуда/принадлежности для сервиса (детали уточняются) - Система пожарной безопасности и первичные средства (подтверждение комплектности при осмотре)
Планировка и функционал: - Общий зал для гостей (90 мест) с гибкой расстановкой столов - Помещения для персонала и подсобные помещения - Возможность адаптации под доставку, банкетную деятельность или тематический формат
Преимущества: - Полностью готовое решение — экономия времени и средств на старт - Высокая электро мощность (50 кВт) — позволяет установить мощную кухонную базу - Проходное и удобное расположение в районе Бауманской — поток посетителей и доступность для персонала. Рассмотрим разные варианты сотрудничества!







Move.ru - вся недвижимость России