

🕒 Создано: 04.03.2026 в 03:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 03:00

Тимур, Invest-Post

89251234567

Москва, Лётная ул, 956к2

960 000 ₺

Москва, Лётная ул, 956к2

Улица

[улица Взлетная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

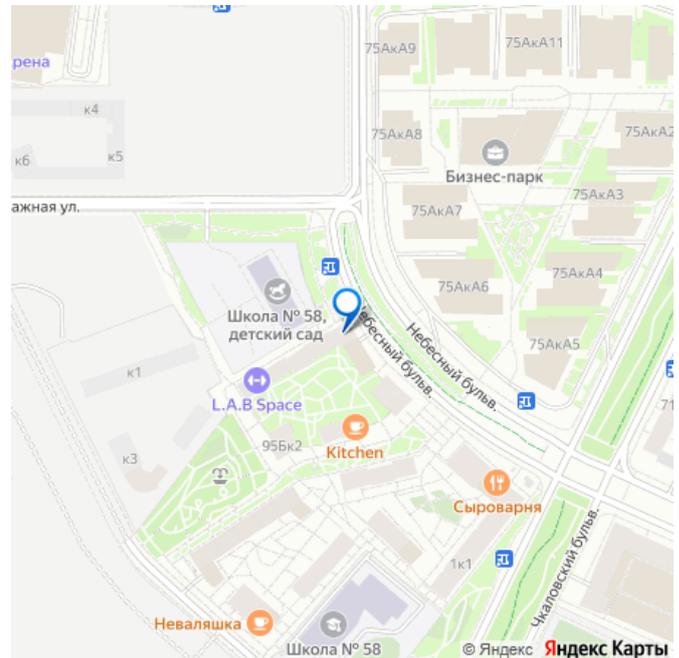
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

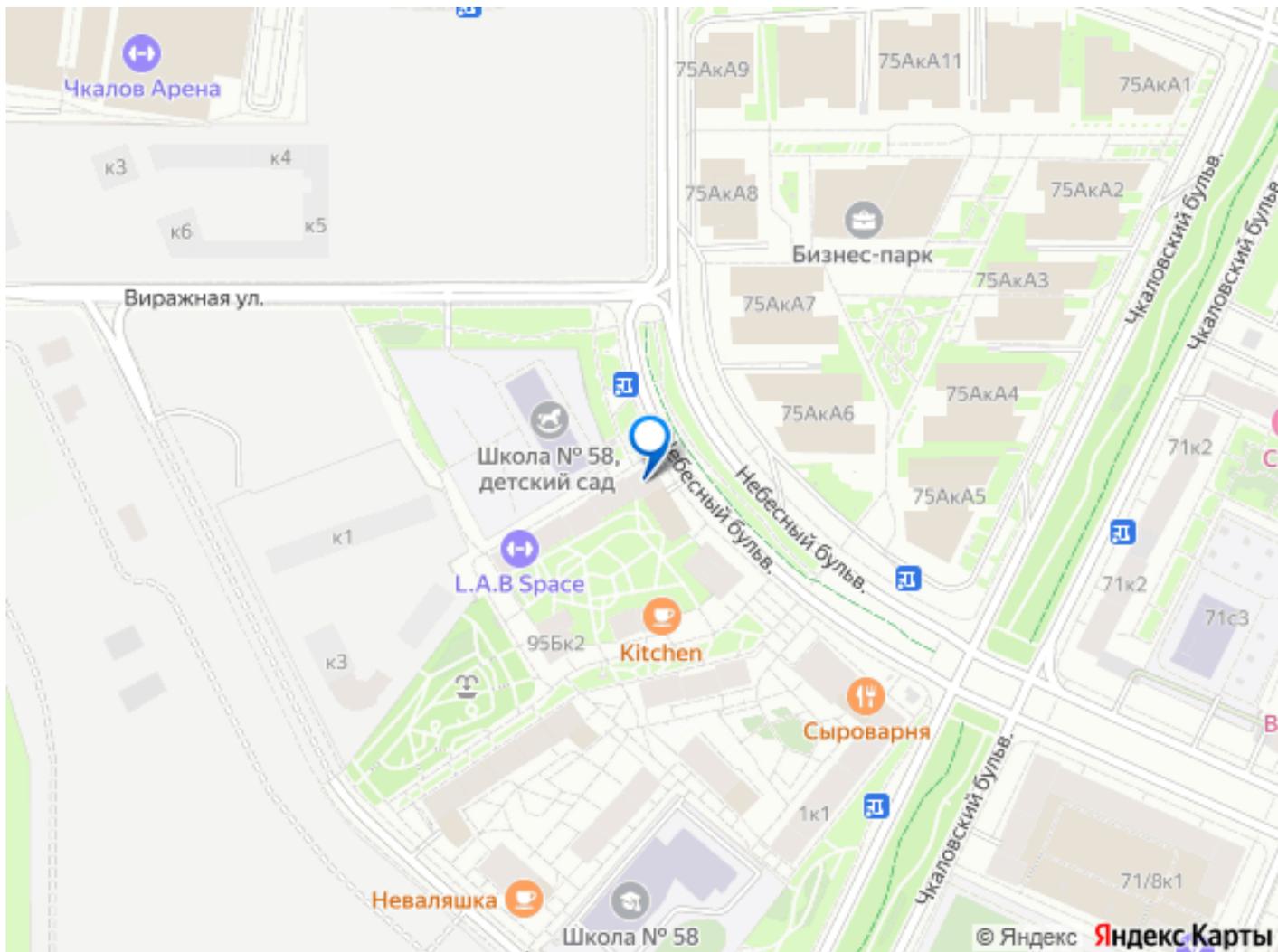
Сдается помещение площадью 240 кв.м идеально подходящее для любых видов предпринимательской деятельности в престижном и новом микрорайоне ALIA. Расположение — первый этаж седьмого корпуса урбан-блока City 2. Пространство обладает высотой потолков в 5 метров и открытой планировкой, позволяющей свободно организовать внутреннее пространство под любые нужды вашего бизнеса. Окна панорамные обеспечивают отличное освещение помещения и привлекают внимание прохожих. Удобства расположения включают быстрый доступ ко множеству значимых объектов

для заметок



инфраструктуры: станция метро «Спартак», спортивный комплекс «Чкалов-Арена», современный бизнес-центр класса А, обустроенный прогулочный променад вдоль набережной реки Москва и центральный парк района всего лишь в нескольких минутах ходьбы от входа в здание. Здание оборудовано отдельным входом как с улицы, так и из уютного внутреннего двора комплекса, предоставляя дополнительные удобства клиентам и посетителям. Предоставляемое помещение имеет готовую внутреннюю отделку типа Shell&Core, включая бетонные стены, полы и потолки, подведённые инженерные сети, энергоэффективные стеклопакеты и установленные отопительные приборы-конвекторы. Система отопления и вентиляция автономны относительно жилого сектора здания. Установлены индивидуальные счётчики потребления электричества, холодного и горячего водоснабжения. Жилой район ALIA является частью уникального проекта нового городского пространства на месте бывшей авиационной площадки Тушино. Это один из первых реализованных проектов концепции «города в 15 минут»: вся нужная городская инфраструктура сосредоточена здесь буквально в пределах короткой прогулки пешком. ALIA выделяется отсутствием промышленной застройки прошлых лет, удобством своего местоположения на северо-западе Москвы, хорошей транспортной доступностью, близостью зелёных зон отдыха и водных пространств. Всё перечисленное делает этот новый жилой район привлекательным местом ведения коммерческой деятельности и перспективным объектом инвестиций в Москве. Номер объекта: #2/557065/20758





Move.ru - вся недвижимость России