

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

Москва, пр-т Мира, 64

840 000 ₽

Москва, пр-т Мира, 64

Улица

[улица Мира](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

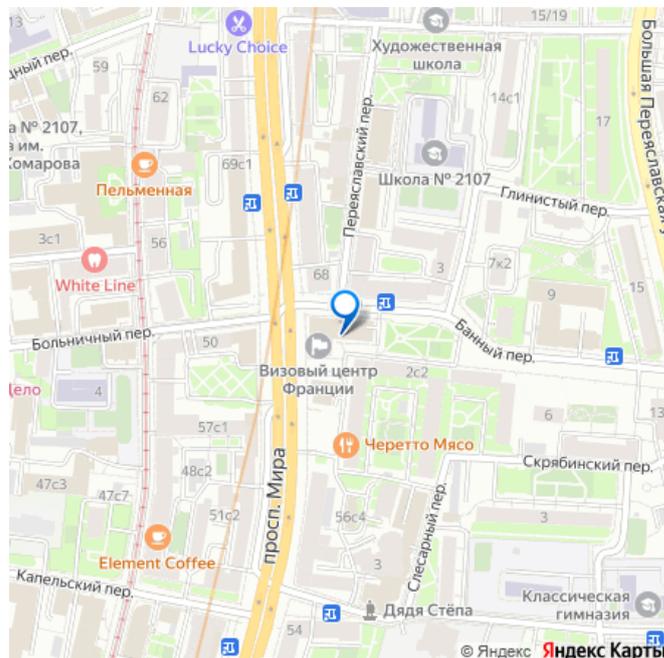
- Удобная транспортная доступность; - Здание расположено на перекрёстке проспекта Мира и Банного переулка; - Первая линия; - Высокий трафик; - Пешая доступность до станций метро проспект Мира и Рижская - 7 минут Сдаётся в аренду помещение свободного назначения на первом этаже в бизнес центре на проспекте Мира. Общая площадь помещения 240 квадратных метров, высота потолков 3,1 м, планировка зальная, мощность электроэнергии, выделенная на помещение 100 кВт. Включает помещение автомойки (до 3 м/мест), имеет два собственных автомобильных заезда с автоматическими воротами. Помещение в

<https://move.ru/objects/9290886326>

Валерия, I-CORP

89251234567

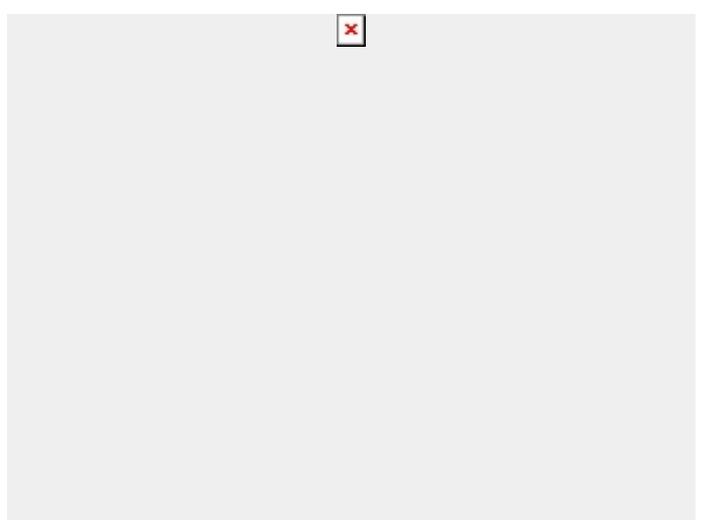
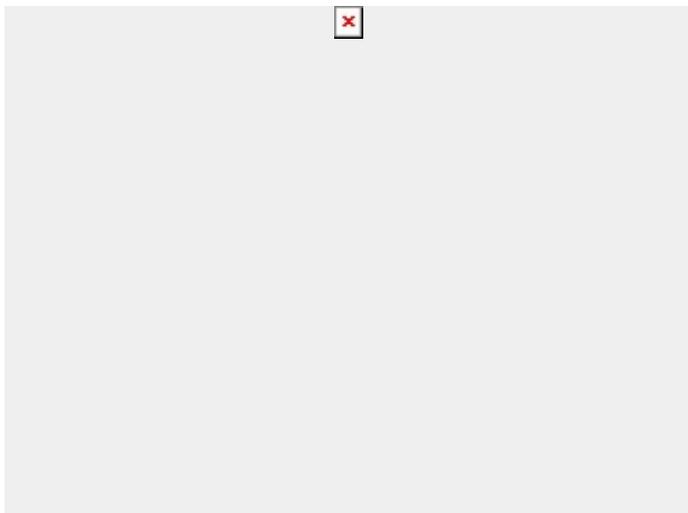
для заметок



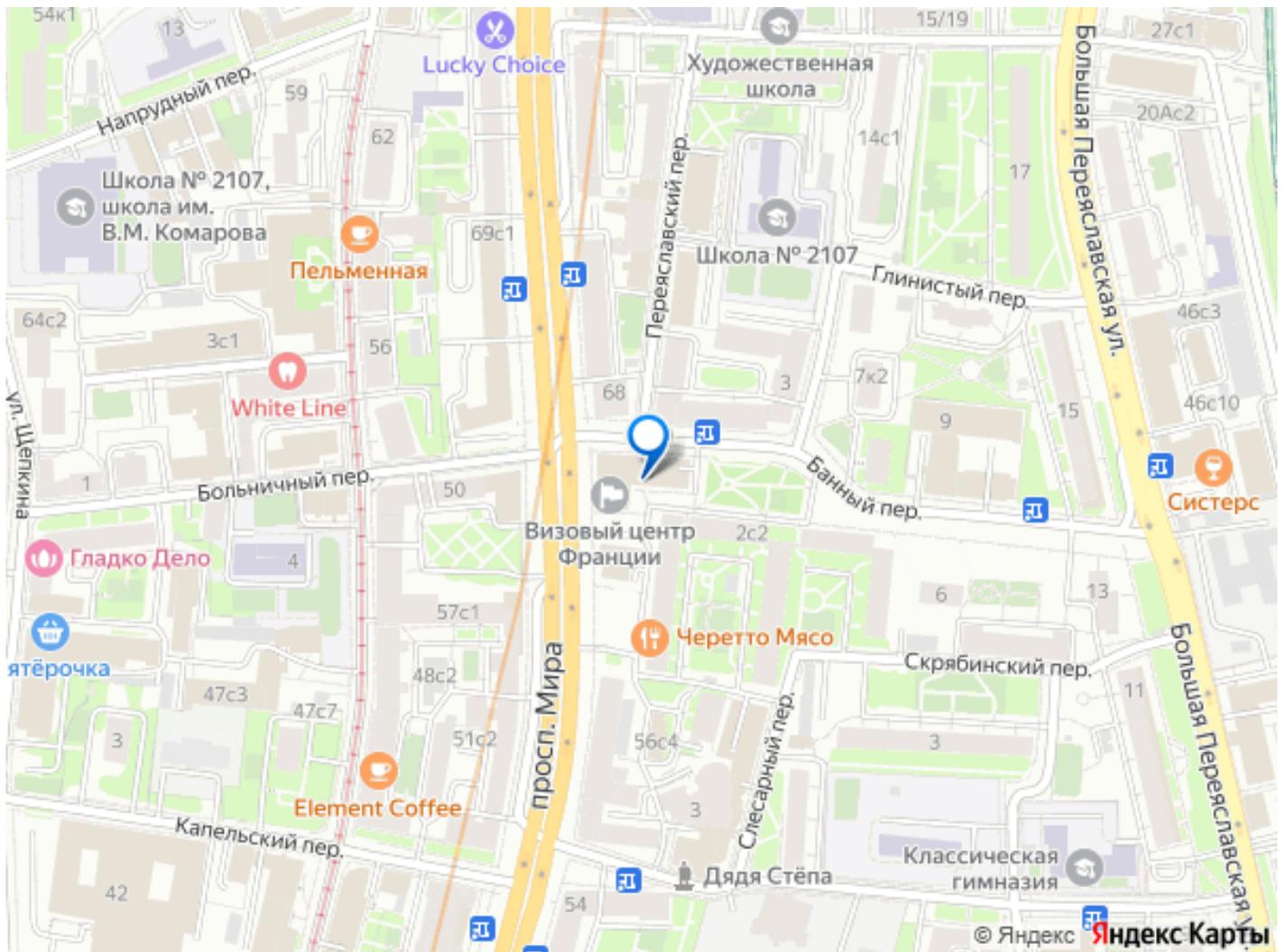
хорошем состоянии! Возможность работы 24/7. Возможна перепланировка помещения без демонтажа несущих стен. Помещение идеально подходит для студии детейлинга, тюнинг-ателье, небольшого автосалона, но возможно использование и для других целей: магазина, шоу-рума, студии, склада и т.д.

Также пока есть возможность дополнительно присоединить помещение площадью 136м² с входом с первой линии пр. Мира (витринные окна) и собственным автомобильным заездом. Также возможно расширение за счет второго этажа (в наличии автомобильный лифт на 3500 кг). В помещении смонтирована система вентиляции, противопожарная система, в том числе система автоматического тушения. По всем интересующим вопросам пишите/звоните, с радостью проконсультируем Вас! Номер объекта:

#2/548232/14628







Move.ru - вся недвижимость России