

Создано: 03.03.2025 в 18:34

Обновлено: 26.11.2025 в 09:59

## Москва, 1-й Земельный переулок, 1

# 1 203 000 ₽

Москва, 1-й Земельный переулок, 1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

241 м<sup>2</sup>

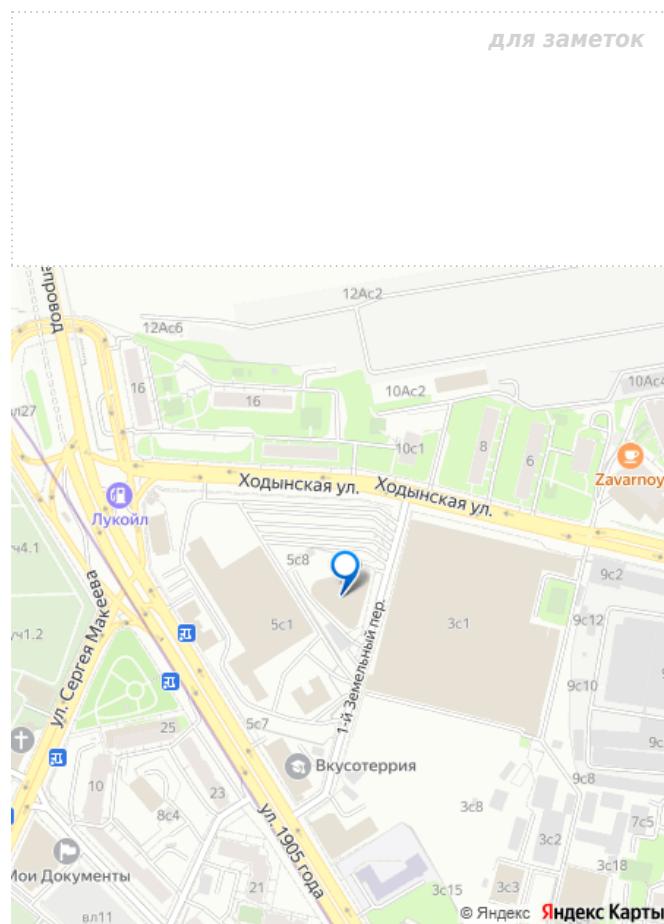
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

**ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА!**

Предлагается в аренду помещение площадью

241 м<sup>2</sup> в шаговой доступности от метро

Улица 1905 года. Первая линия, отличная

видимость и высокая проходимость.

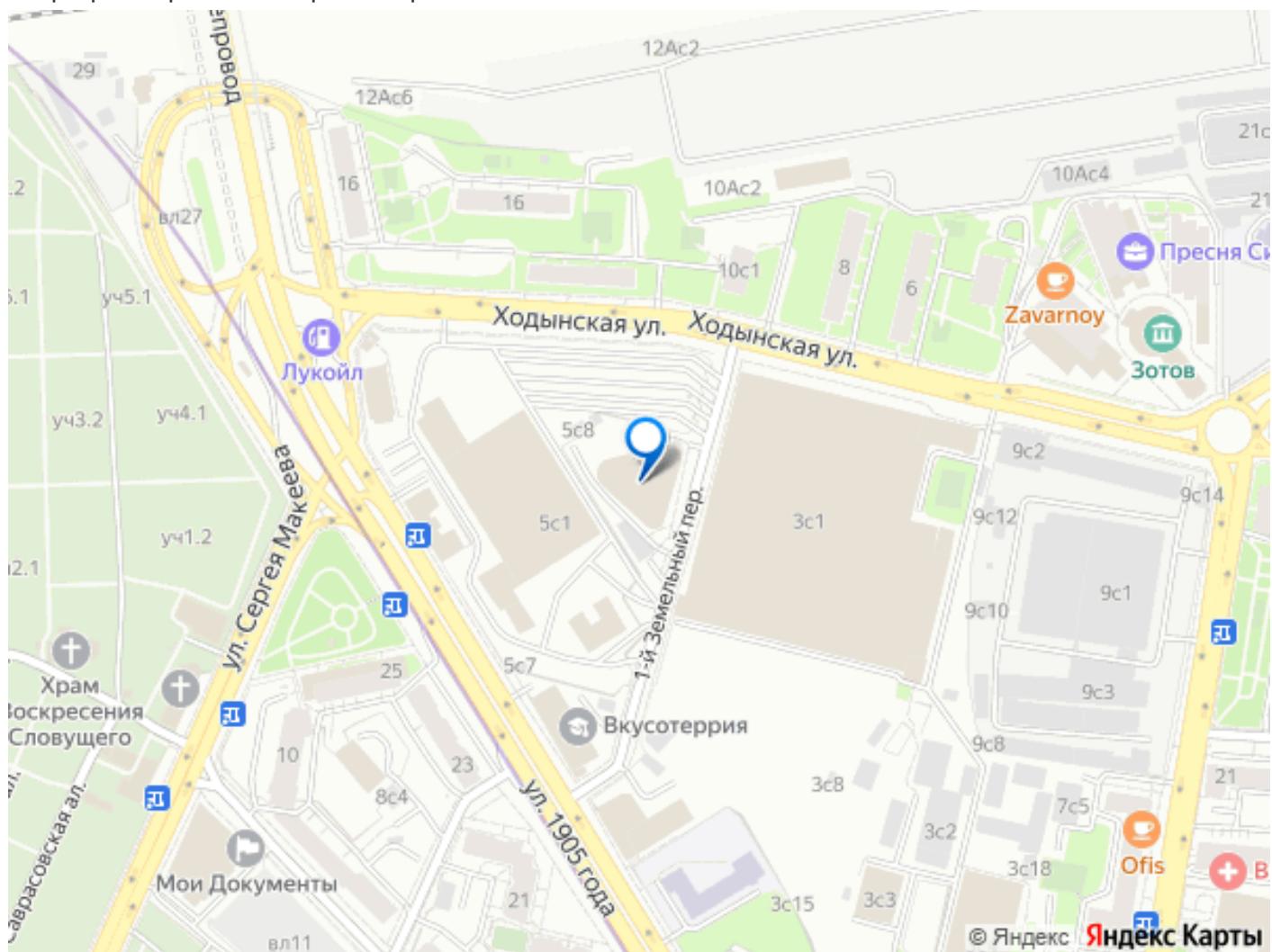
Помещение на первом этаже, с двумя  
отдельными входами и витринными окнами.

Есть возможность организации летней  
веранды. Отделка за выездом арендатора.

Основные характеристики: Высота потолков  
6,2 м. Электрическая мощность: 120 кВт Есть  
вытяжка. НДС включен. Нежилое здание.

Идеально подойдет для: торговой площади,  
ресторана, кафе, бара. Помещение свободно  
и готово к въезду. Звоните для просмотра и

ответов на все интересующие вопросы! Точки притяжения: высокий пешеходный трафик, возле метро Ближайшие станции метро: Улица 1905 года Помещение подойдет для: Торговая площадь, Свободное назначение, Кафе/ресторан, Ресторан, Бар ID - 566556



Move.ru - вся недвижимость России