

Создано: 15.12.2025 в 11:56

Обновлено: 15.12.2025 в 19:35

<https://move.ru/objects/9287448805>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79230724738

Москва, проспект Вернадского, 21К3

215 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 21К3

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

241 м²

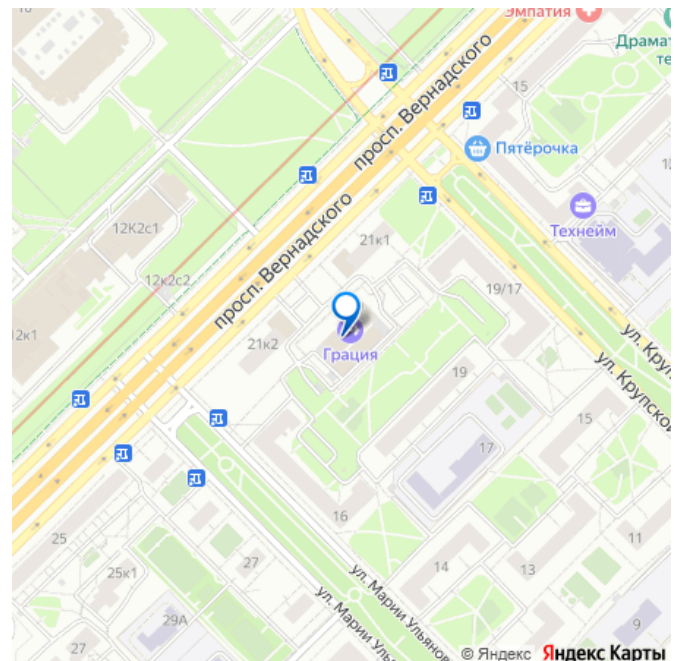
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

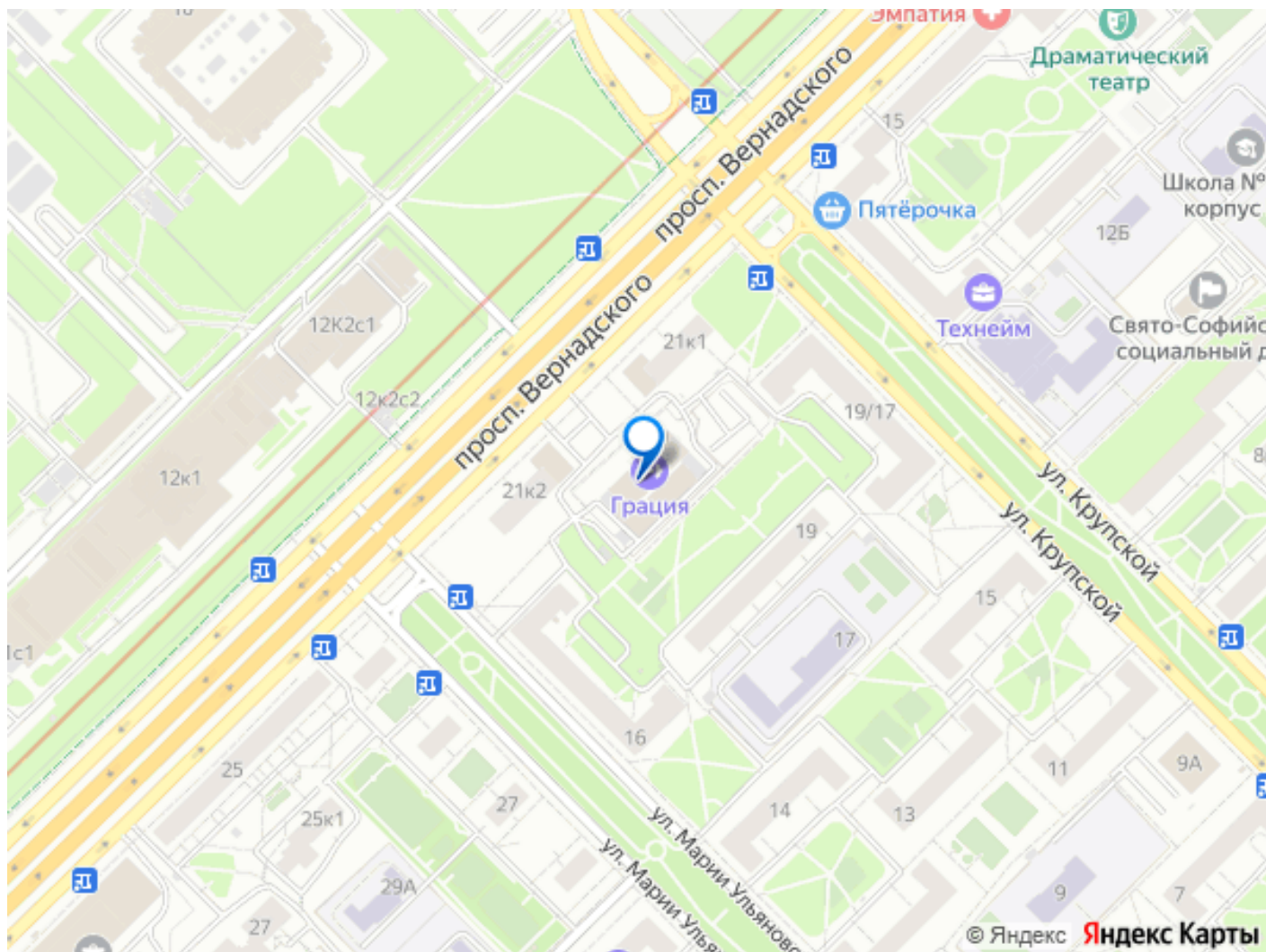


Описание

Крупный собственник АО «Бизнес-Недвижимость» предлагает в аренду помещение на первом этаже полностью в 6-ти этажном административном здании. Густонаселенный жилой район. Арендуемая площадь с учетом коридорного коэффициента 12% 241,5 м2 Помещение освобождается 01.11.25. Зальная планировка. Возможна перепланировка, организация и оформление пространства под задачи вашего бизнеса. Требуется ремонт. На время выполнения ремонта возможно предоставление арендных каникул. Арендная

ставка 14 000 руб. за м2 в год, включая НДС и эксплуатационные расходы. ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО: коммунальные платежи и связь.
Звоните и записывайтесь на показ помещения!





Move.ru - вся недвижимость России