

Создано: 15.10.2025 в 11:27

Обновлено: 16.01.2026 в 03:10

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Инициативная улица, 7Б**

**360 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,

Инициативная улица, 7Б

Улица

[улица Инициативная](#)



Шоссе

[Косинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

242 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

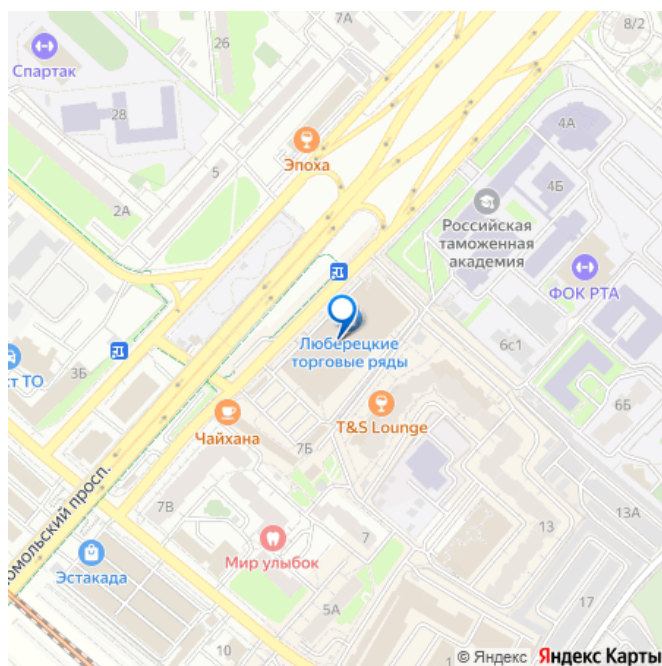
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 36 кВт - Чистовой ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 3.9 м - С

<https://move.ru/objects/9285740510>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79150589608**

для заметок



окнами - Возможность перепланировки  
отсутствует - Видеонаблюдение -  
Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно  
Дополнительная информация: Сдам  
павильон в крупном торговом центре, 242м<sup>2</sup>  
по адресу: Московская обл., г. Люберцы,  
ул. Инициативная д. 76. Торговый центр  
расположен в развитом районе, с отличным  
пешеходным и автомобильным трафиком!  
Все ряды полностью заселены и крайне редко  
есть пустующие места! Данный павильон  
находится в очень хорошей расположенности  
торгового центра, на втором этаже сразу как  
поднимаешься с эскалатора упираешься в  
него. По всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Алла  
Астапкович

