

Создано: 17.07.2025 в 14:40

Обновлено: 23.12.2025 в 11:02

**Москва, Большая Садовая улица, 6с2****1 700 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 6с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

243 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

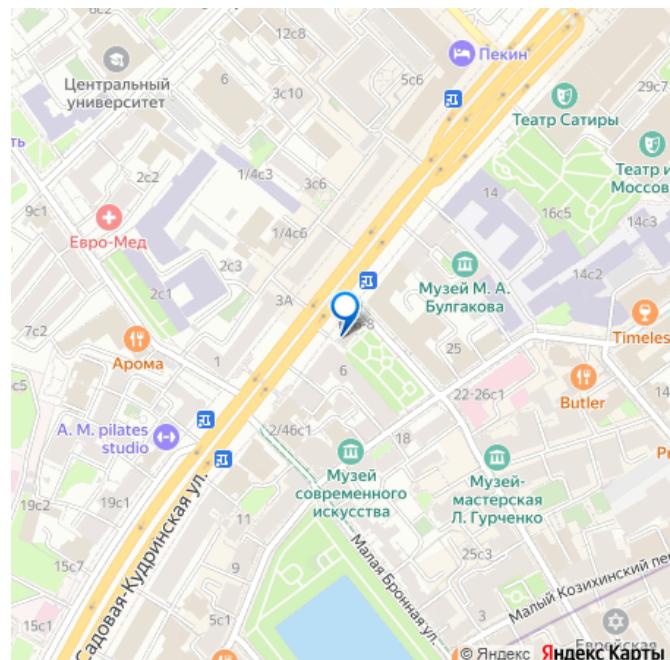
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Арт. 80610577 Сдается Помещение площадью 243 кв.м. Адрес: ул. Большая Садовая, 6 с2. На 2-ом этаже отдельно стоящего здания на 1-ой линии. Отдельный вход с улицы с 1-ого этажа. В помещении электрическая мощность выделяется по запросу, высота потолков 3.3 м, планировка — открытая. доступ 24/7, Возможность повесить вывеску.

Расположение: 5 мин. пешком от м. Маяковская. В непосредственной близости находятся Патриаршие пруды. В окружении находятся элитные ЖК, например «Патриарх», «Клубный дом Булгаков», «Мастер и Маргарита». Цена аренды 1.700.000 руб./мес. Прямой договор аренды.

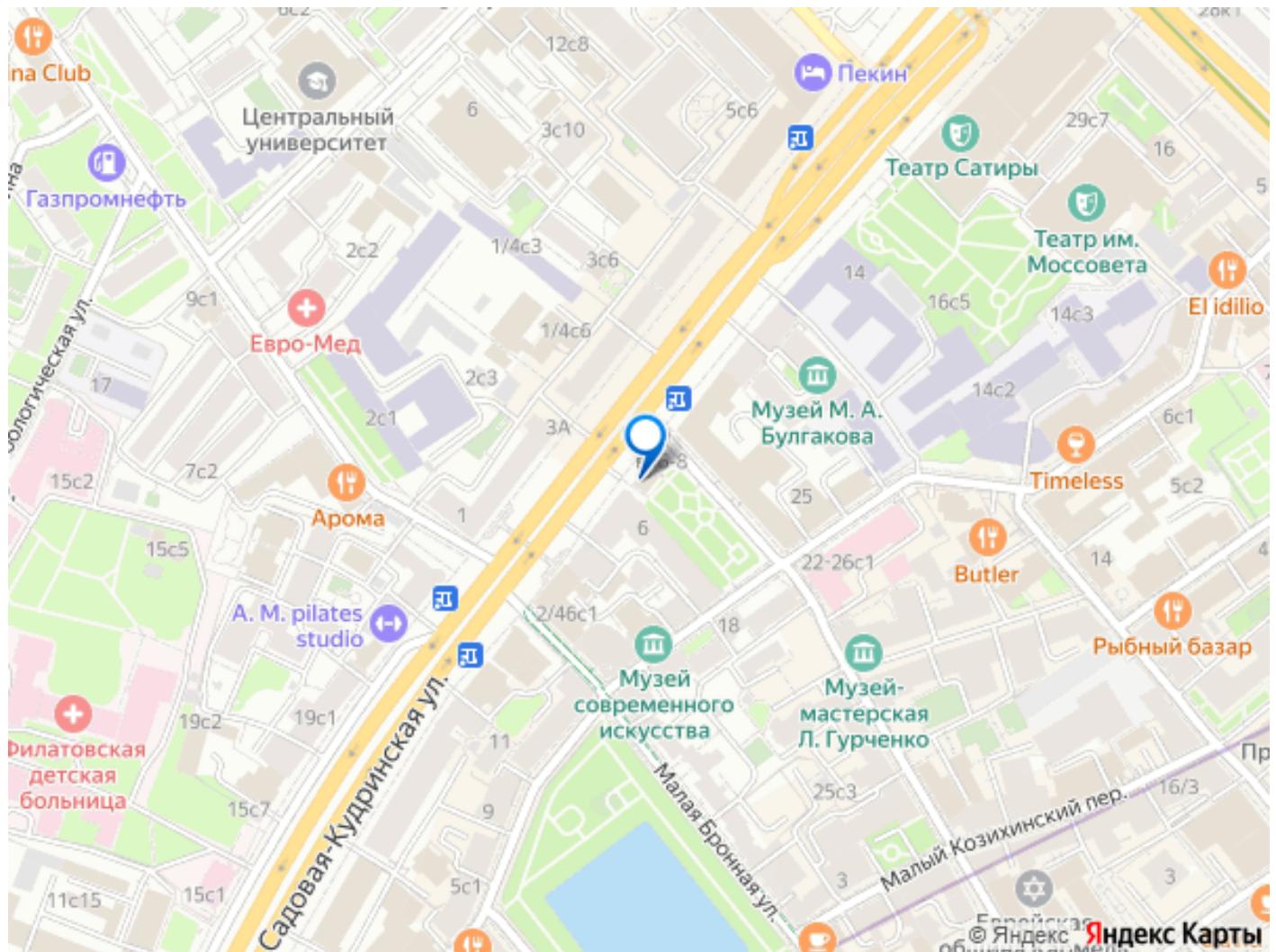
<https://move.ru/objects/9283075399>**Людмила Рассел, БЕСТ на  
Октябрьской  
79851684836**

для заметок



Оперативный показ помещения.





Move.ru - вся недвижимость России