

Создано: 06.06.2025 в 12:12

Обновлено: 19.11.2025 в 05:25

<https://move.ru/objects/9284630961>

Агент

**79871502870**

**Москва, улица Новый Арбат, 32**

**1 603 800 ₽**

Москва, улица Новый Арбат, 32

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Новый Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

243 м<sup>2</sup>

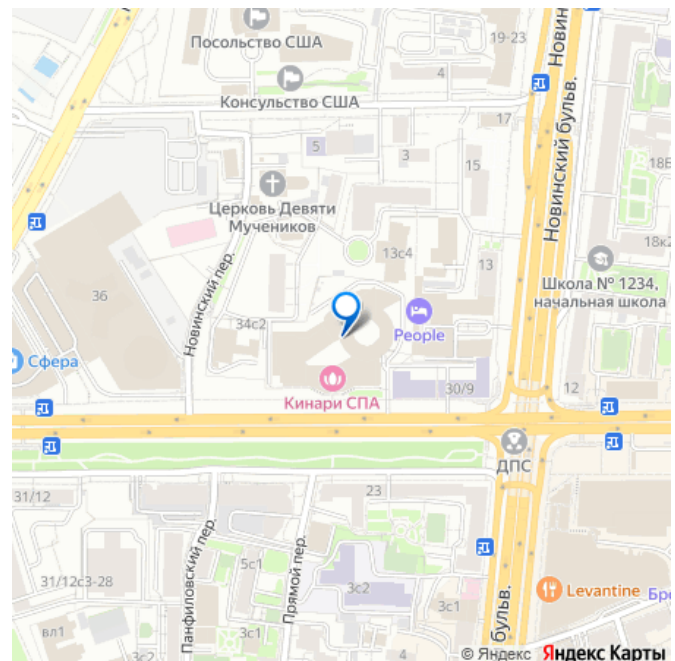
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

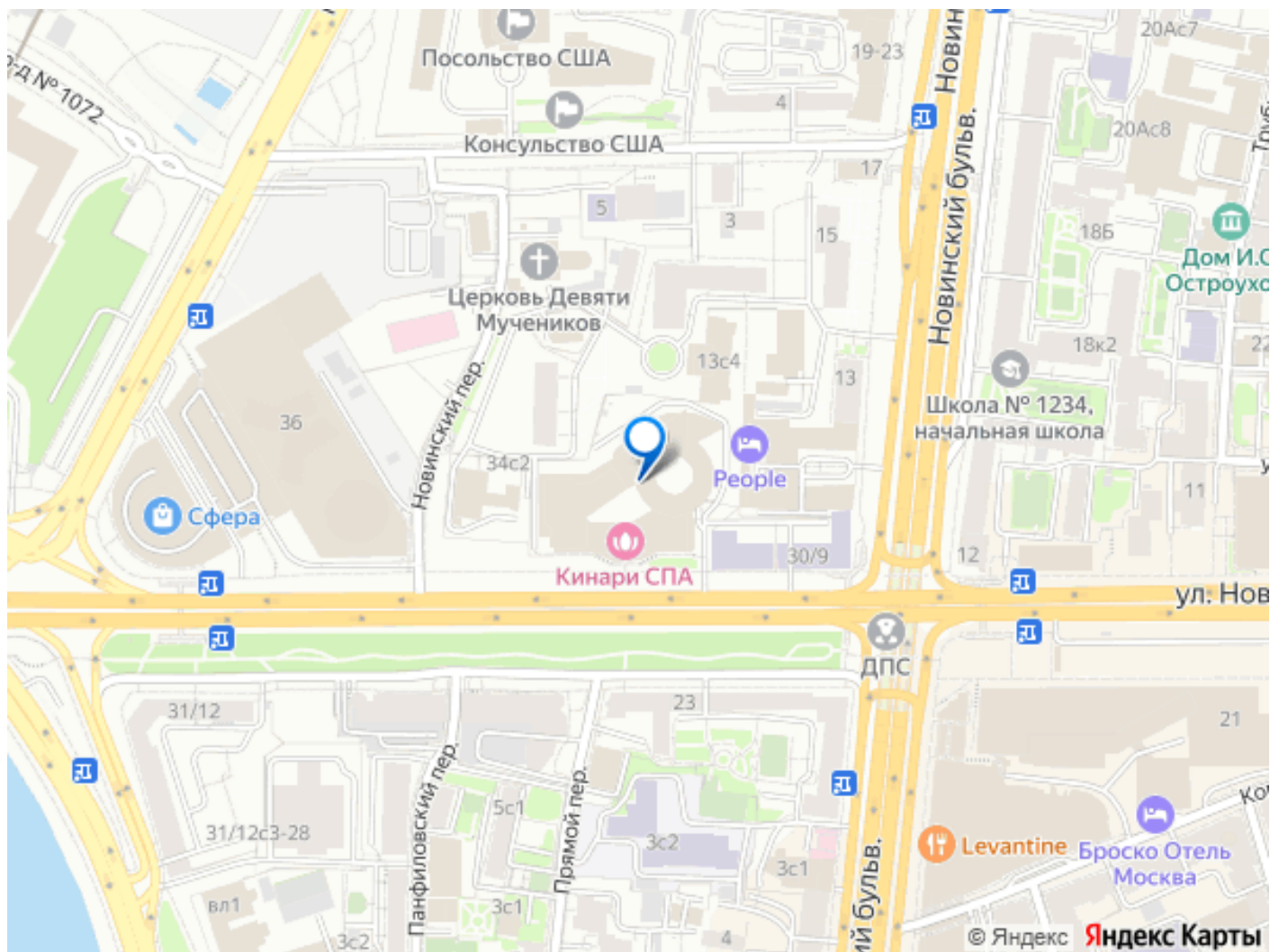
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается помещение под ресторан, на территории 5 звездочной гостиницы «Звезды Арбата», витражные окна с видом на Новый Арбат, 2 входа, мощность 80 кВт, возможность установки вытяжного зонта, хвс, гвс, отопление и холодоснабжение. Коммуналка по счетчикам. Арендные каникулы по договоренности, НДС включен в стоимость аренды.





Move.ru - вся недвижимость России