

Создано: 21.10.2025 в 17:38

Обновлено: 26.11.2025 в 04:23

<https://move.ru/objects/9287690733>

Сергей Анатольевич, Be tone

**79166155483, 7923074  
6894**

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

**1 700 000 ₽**

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

### ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

243 м<sup>2</sup>

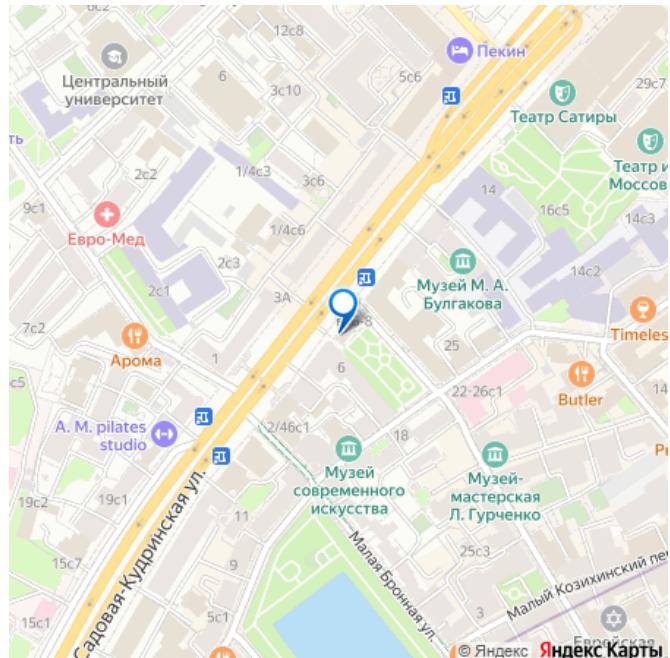
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

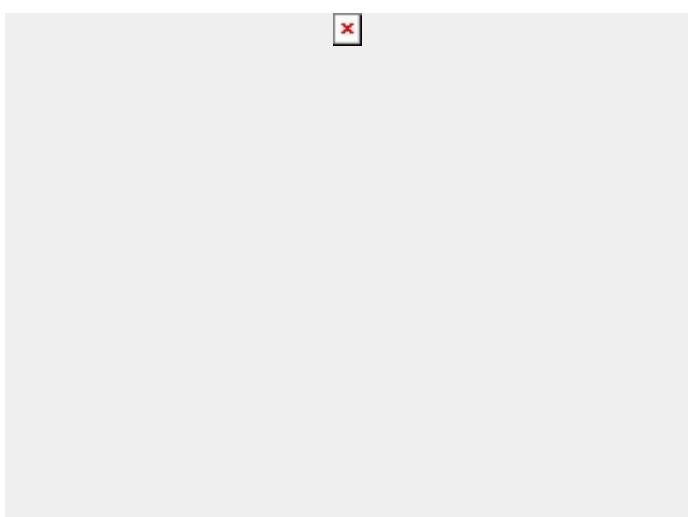
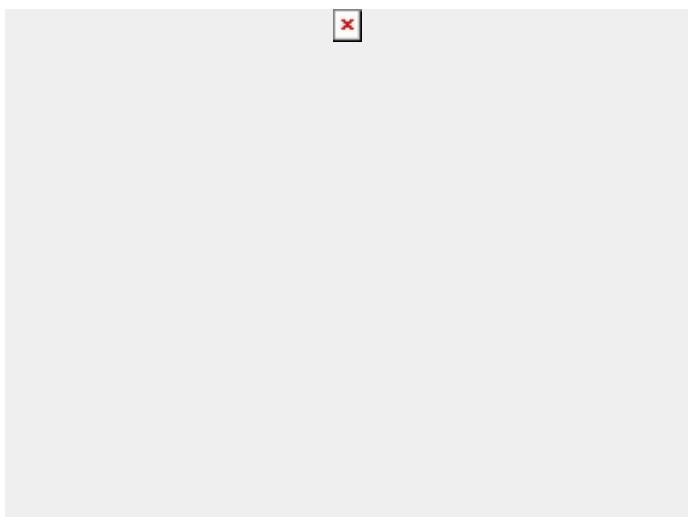
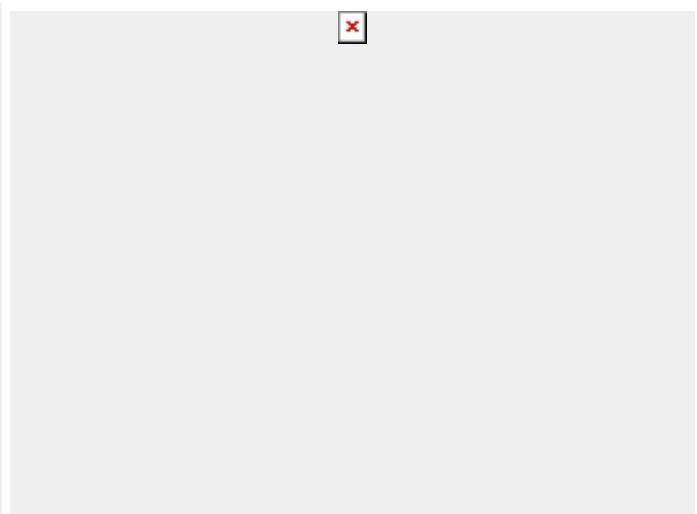
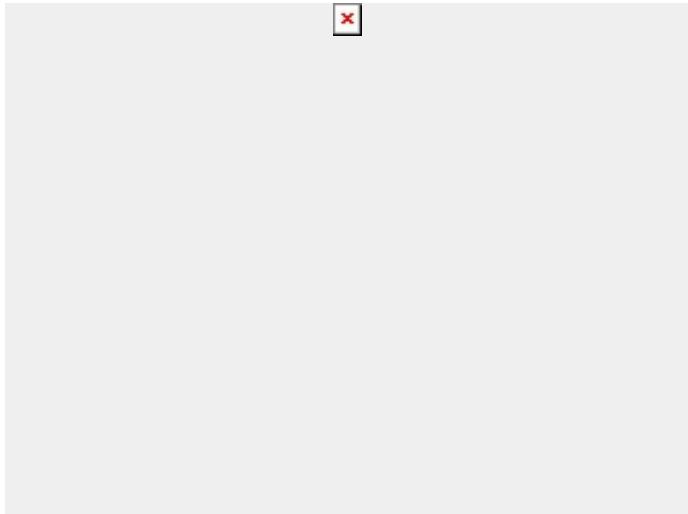


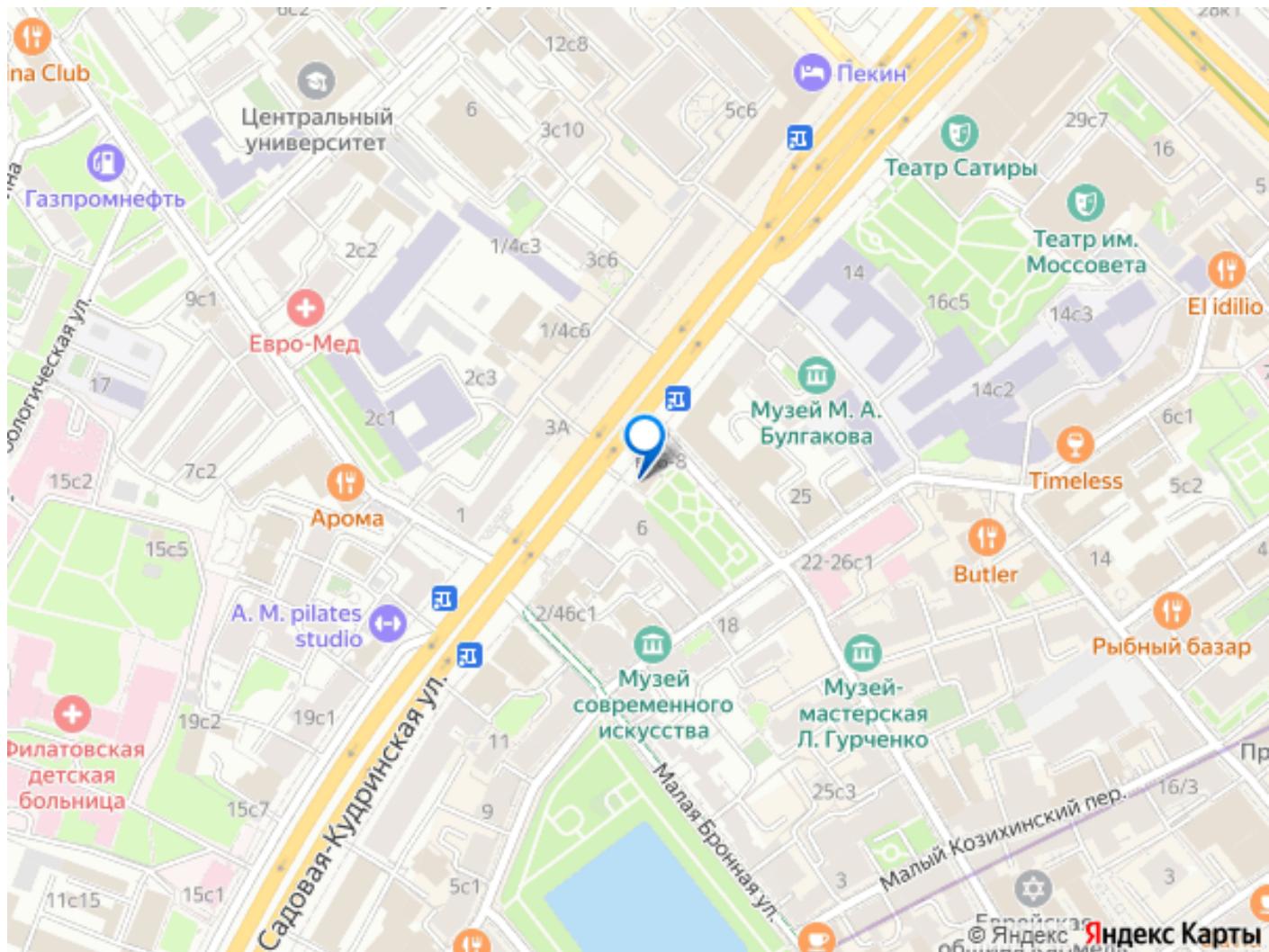
### Описание

Аренда помещения свободного назначения в 3 минутах от метро Маяковская. Объект располагается на Большой Садовой улице, ЦАО, г. Москва. ВАЖНО: БЕЗ КОМИССИИ ТОПовая локация, первая фасадная линия рядом с метро первый и второй этажи ОСЗ Техническое оснащение: открытая (свободная) планировка высота потолков: 1 этаж - 3,6 м, 2 этаж - 3,3 м ПЛОЩАДЬ: 243,0 кв.м МАП: 1 700 000 руб. Идеально подойдёт под торговлю, магазин, ресторан, офис продаж, бутик одежды, представительство и др. Рассмотрим все предложения! Коммерческое помещение в историческом и деловом центре Москвы, в шаговой

доступности от Патриарших прудов. В непосредственной близости расположены элитные ЖК Патриарх, Клубный дом Булгаков, Мастер и Маргарита, Бакст; большое количество бизнес-центров.

---





Move.ru - вся недвижимость России