

Создано: 09.12.2025 в 20:08

Обновлено: 12.02.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9287691268>

Олег Урилов, Парус

79851330612

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

1 700 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, 6С2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

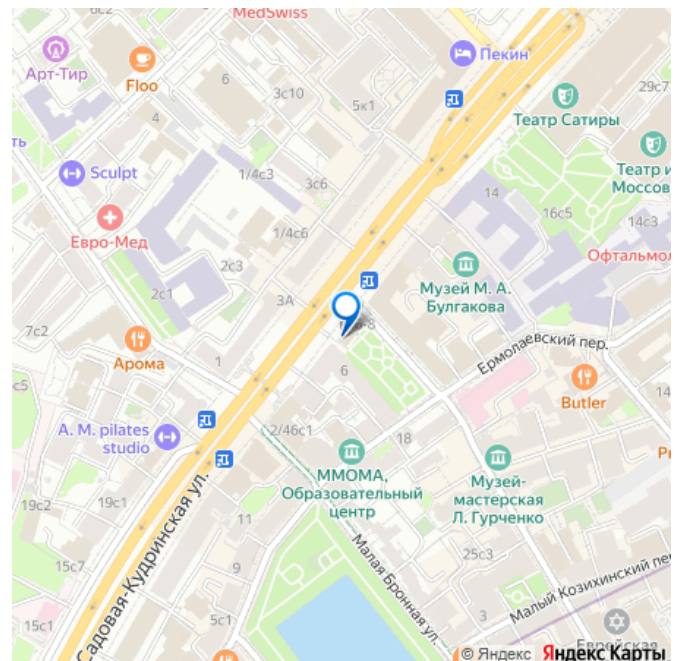
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаются в аренду помещения на Большой Садовой улице, ЦАО, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро Маяковская — 3 минуты пешком. Отличная видимость и транспортная доступность. Коммерческие помещения в историческом и деловом центре Москвы, в шаговой доступности от Патриарших прудов. В непосредственной близости расположены элитные ЖК Патриарх, Клубный дом Булгаков, Мастер и Маргарита, Бакст; большое количество бизнес-центров. на 1 и 2 этаже нежилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков на 1 этаже — 3,6 м, на 2 этаже — 3,3 м. Отлично

для заметок



подойдёт под любой вид деятельности:

торговое помещение, магазин, ресторан,

кафе, аптека, салон красоты, банк, офис

продаж, кофейня и др. Энергообеспечение

Достаточное количество под любой вид

деятельности. Инженерные коммуникации

Все городские инженерные коммуникации.

Возможна установка вытяжных воздуховодов

выше уровня кровли. Отдельный вход

Отдельная входная группа в каждый блок с

фасада, есть вход со двора.



