

Создано: 19.01.2026 в 09:07

Обновлено: 19.01.2026 в 15:52

<https://move.ru/objects/9288113299>

Агент

79104155919

Москва, улица Николаева, 3

430 000 ₽

Москва, улица Николаева, 3

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[улица Николаева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

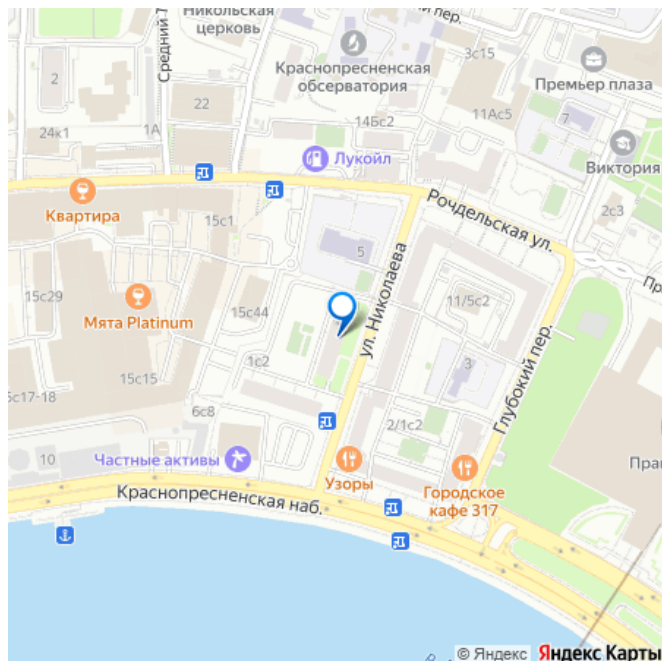
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

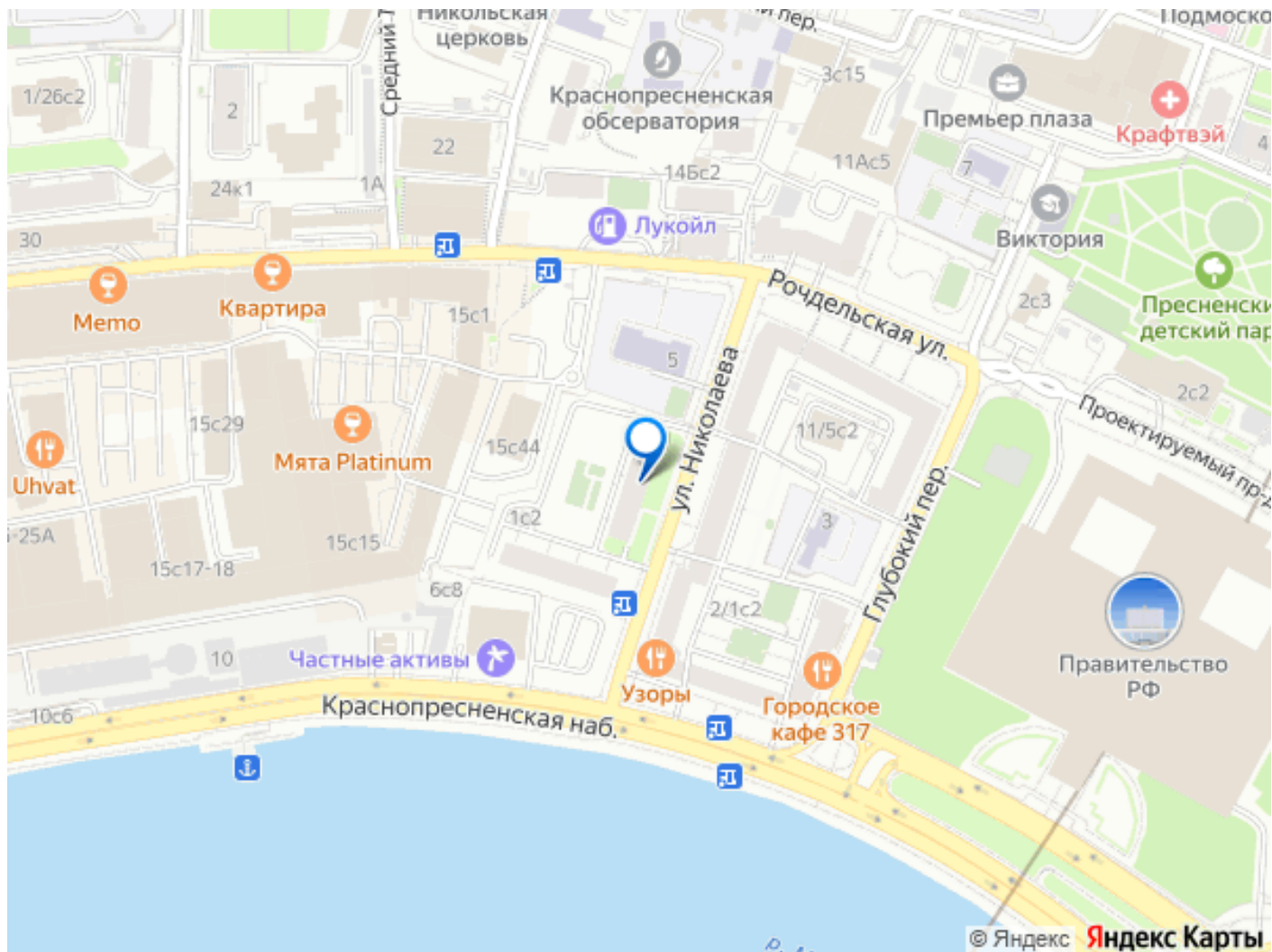
Описание

Предлагаем арендовать помещение свободного назначения 248 квм в ЦАО. Цокольный этаж жилого дома на первой линии с отдельным входом с улицы. Обзорная входная группа, высокие потолки, светлое помещение. В помещении коридорно-кабинетная планировка, три с/у, душевая, в каждом кабинете наличие или возможность мокрых точек, подсобные помещения. Отличное рабочее состояние. Подойдёт под различную деятельность. Высокий клиентский поток. Обсуждается предоставление юридического адреса.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России