

Создано: 14.11.2025 в 12:14

Обновлено: 30.03.2026 в 16:28

Москва, Большая Садовая улица, влб-8

1 700 000 ₺

Москва, Большая Садовая улица, влб-8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ИДЕАЛЬНО ПОД КАФЕ. ПЛАТИМ АГЕНТАМ.

Торговый дом расположен недалеко от метро Маяковская, Пушкинская, Тверская.

Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Налоговая: 10. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

Безопасность: Круглосуточный доступ,

Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Двухуровневый блок. 1 этаж - 26,9 м². 2 этаж - 216,1 м², полностью этаж. Высота потолков на 1 этаже 3,7 м, на 2 этаже от 3,2 до 4,0 м.

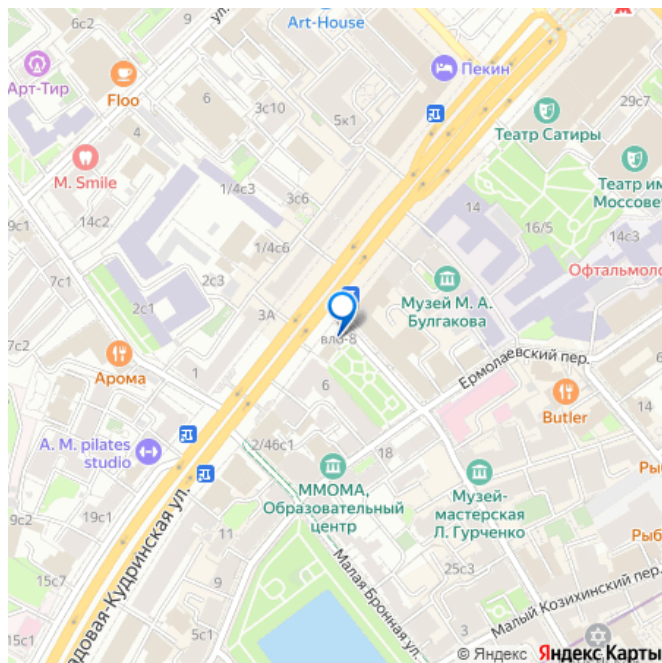
Мощности достаточно под любой вид деятельности. Планировка: открытая.

<https://move.ru/objects/9288270926>

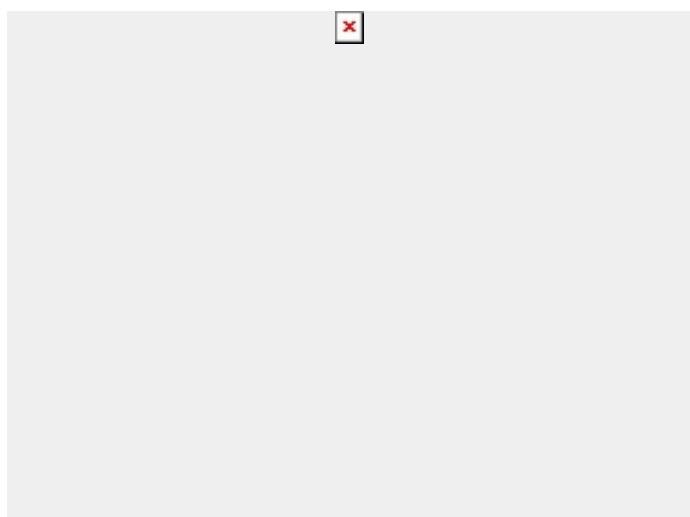
Семён Вельмакин, Рентавик

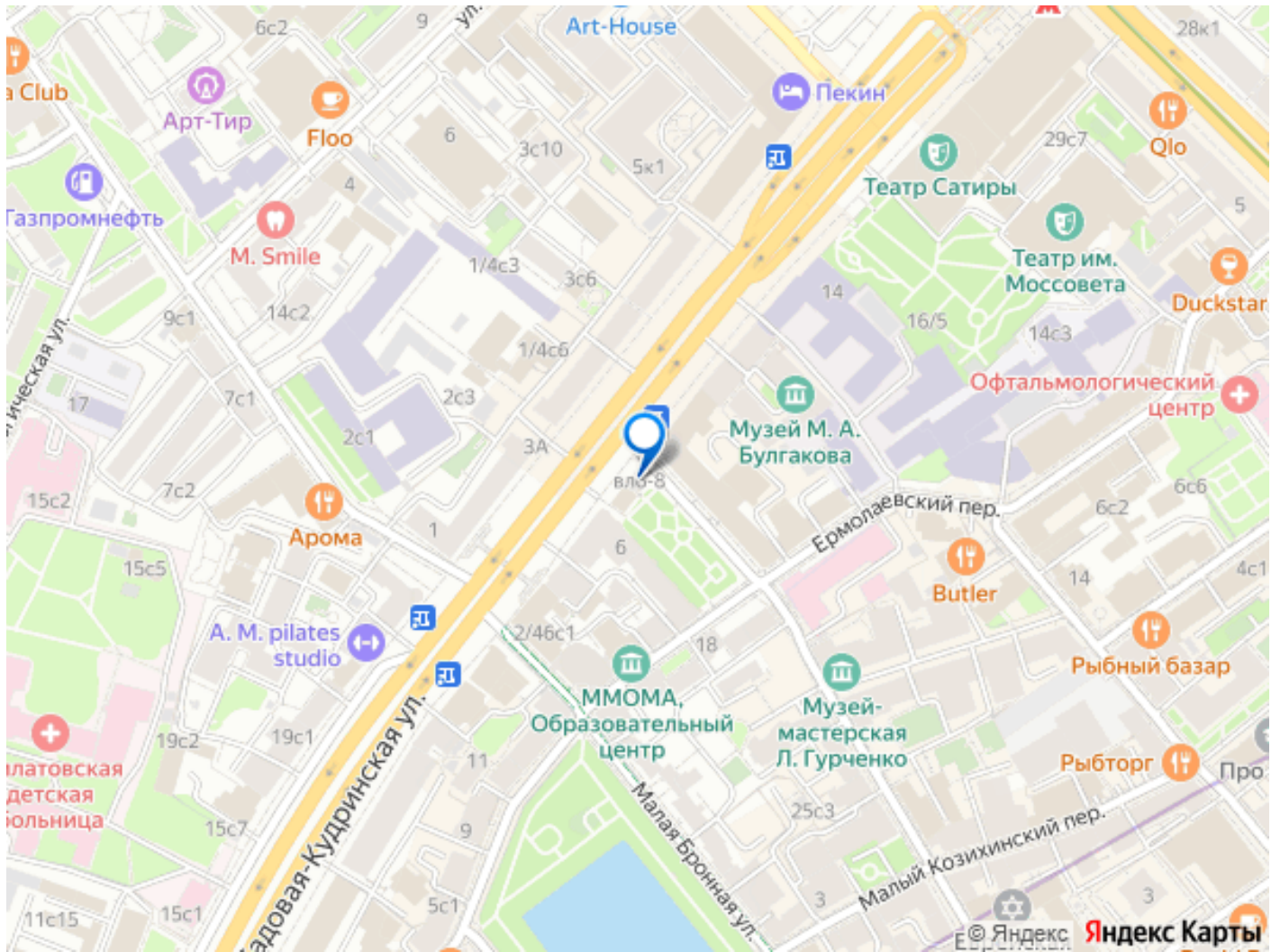
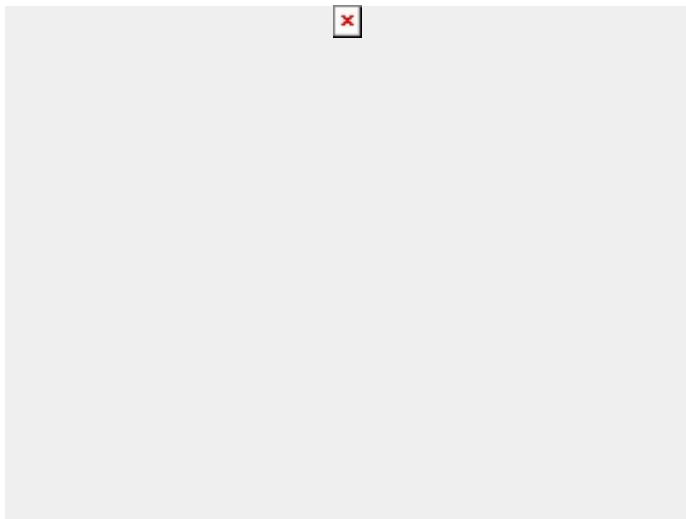
79337869418

для заметок



Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип налогообложения: УСН. Лот 46379-87





Move.ru - вся недвижимость России