

Москва, Большая Садовая улица, влб-8

1 700 000 ₽

Москва, Большая Садовая улица, влб-8

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

243 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

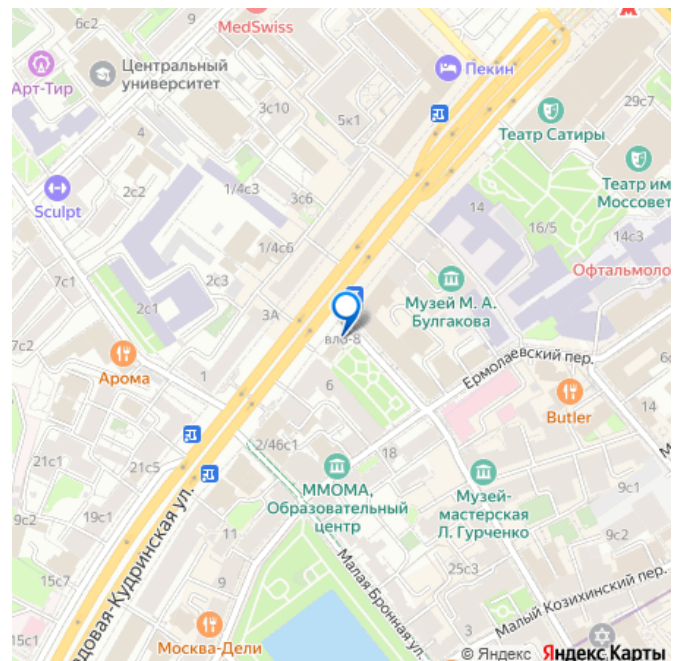
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 91627942. Раскройте потенциал вашего бизнеса в самом центре города! в пешей доступности от метро «Маяковская» — всего 3 минуты неспешным шагом. Почему это выгодно для вас: Идеальная локация: Точка с колоссальным пешим и транспортным потоком. Центр деловой, культурной и туристической жизни. Отличная транспортная доступность: Помимо метро, рядом остановки наземного транспорта, удобный подъезд. Чистые, подготовленные площади. Возможность индивидуального подхода к условиям аренды. Расположение на Большой Садовой улице, ЦАО, г. Москва. Аренда и продажа помещений у метро.

для заметок

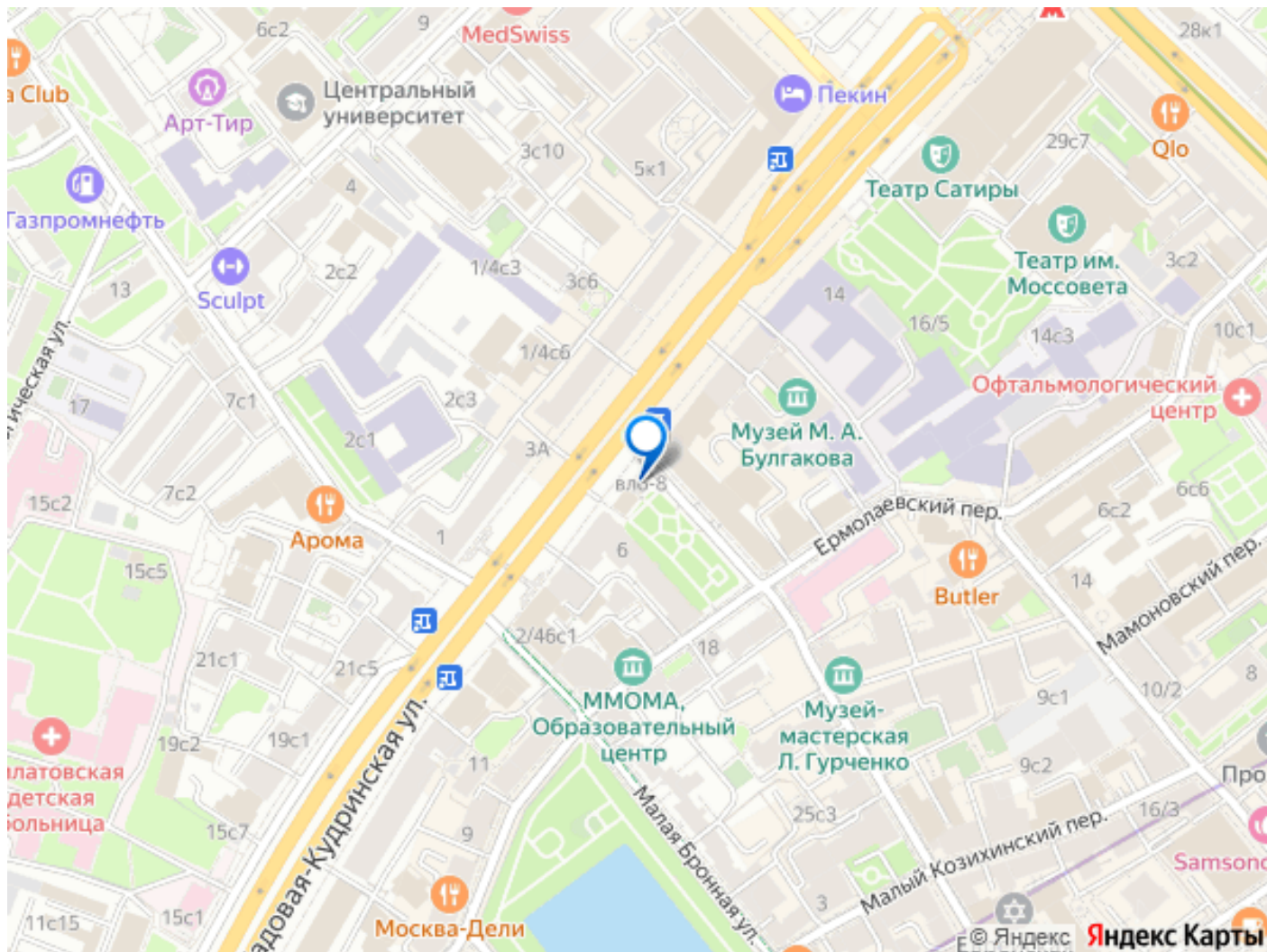


Шаговая доступность от ст. метро «Маяковская» — 3 минуты пешком. Отличная видимость и транспортная доступность.

Окружение Коммерческие помещения в историческом и деловом центре Москвы, в шаговой доступности от «Патриарших прудов». В непосредственной близости расположены элитные ЖК «Патриарх», «Клубный дом Булгаков», «Мастер и Маргарита», «Бакст»; большое количество бизнес-центров. Описание на 1 и 2 этаже нежилого здания. Планировка — открытая (свободная), высота потолков на 1 этаже — 3,6 м, на 2 этаже — 3,3 м. Отлично подойдёт под любой вид деятельности: торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптека, салон красоты, банк, офис продаж, кофейня и др. Отдельный вход Отдельная входная группа в каждый блок с фасада, есть вход со двора. Инженерные коммуникации Все городские инженерные коммуникации. Возможна установка вытяжных воздуховодов выше уровня кровли. Энергообеспечение Достаточное количество под любой вид деятельности. Обременения Свободное использование — ограничений нет.

Рассмотрим все предложения. Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России