

🕒 Создано: 22.12.2025 в 13:49

🔄 Обновлено: 25.12.2025 в 17:28

S5D, S5D

79855157474

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, Санаторная улица, 1**

2 455 300 ₺

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,
Санаторная улица, 1

Улица

[улица Санаторная](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2455.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

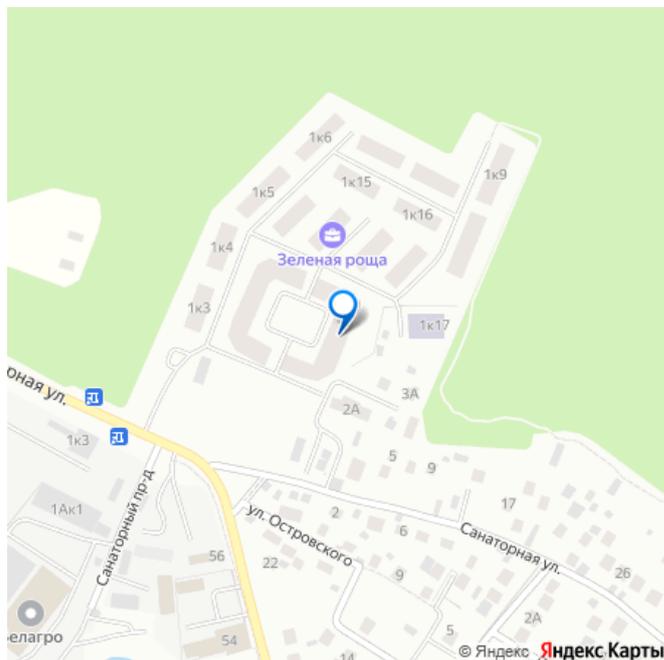
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 155148. Аренда помещения свободного назначения в ЖК «Зеленая Роща» по адресу: МО, г. Ивантеевка, ул. Санаторная, д. 1. ЖК включает в себя 14 таунхаусов и два монолитно-кирпичных дома, возведенных по индивидуальному проекту. Удаленность от МКАД 16 км по Ярославскому шоссе. В шаговой доступности находится остановка автобуса, откуда можно добраться до железнодорожных станций «Ивантеевка-2» или «Пушкино» Путь на электричке от них до

для заметок



Ярославского вокзала займет 40-50 минут.

Удобные выезды на ул.Кирова и Санаторную (15 мин до Москвы). Помещение полностью оборудовано для размещения детского учреждения Кадастровый номер:

50:43:0070101:425. Назначение здания:

нежилое. Технические характеристики:

Общая площадь здания 2455,3 кв. м. Год постройки: 2015. Количество этажей: 4, в том числе подземных: 1. Материал стен: монолит, ж/б. Высота потолков: подпол 2,9 м, основные этажи - 3,2 м. Смешанная планировка, включает учебные кабинеты, подсобные и служебные помещения, буфет, санузлы, душевые и спальни. Выполнен ремонт, соответствующий назначению помещения.

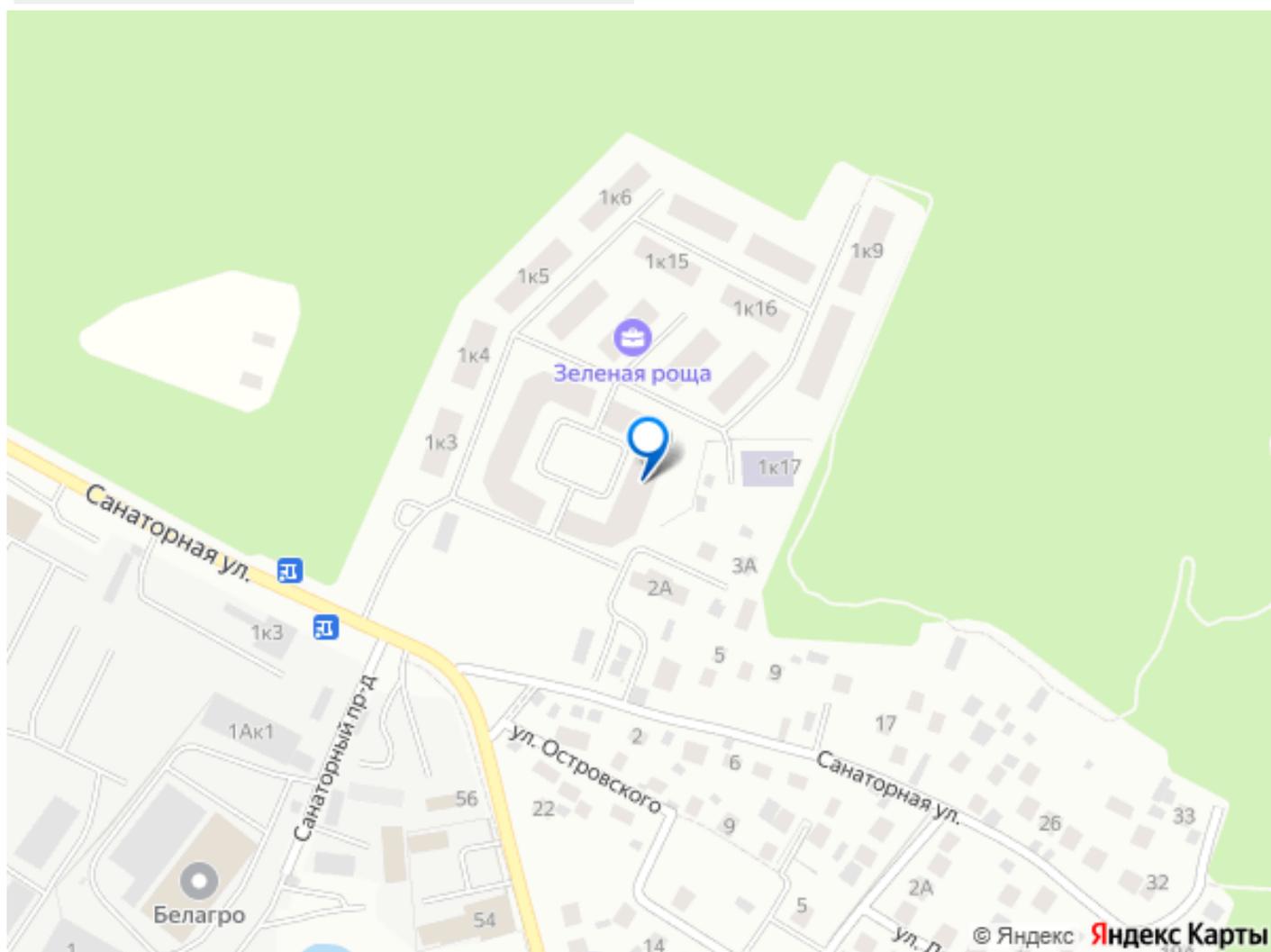
Земельный участок 3921 кв.м. в

собственности. Коммерческие условия:

Стоимость аренды: 2 455 300 руб/мес.

Стоимость кв.м.: 1000 руб/мес. Возможна покупка здания с участком.





Move.ru - вся недвижимость России