

Создано: 19.03.2026 в 12:28

Обновлено: 26.03.2026 в 12:09

Сергей Есин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Новомарьинская улица, 14/15

490 000 ₺

Москва, Новомарьинская улица, 14/15

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Новомарьинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245 м²

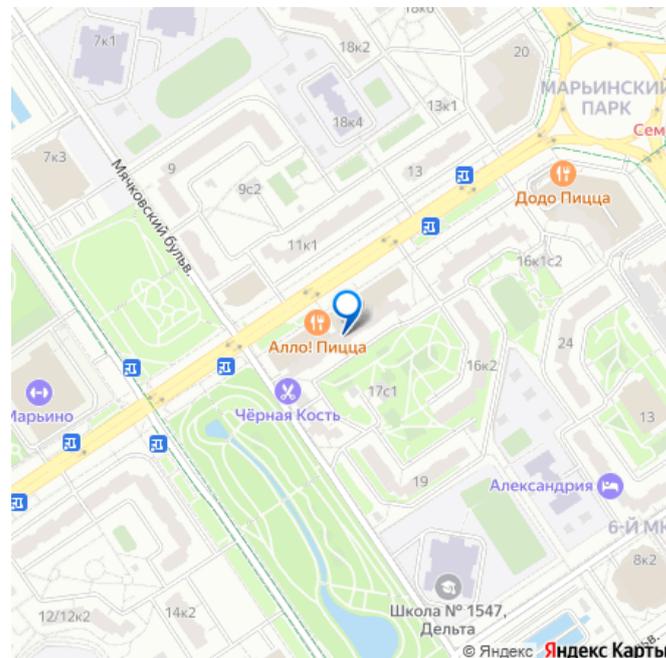
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 1058328 Предложение от Собственника!
Предлагается в аренду помещение
свободного назначения площадью 245 м²,
расположенное в 9 минутах ходьбы от
станции метро «Братиславская». Объект
находится на первой линии в
густонаселённом жилом районе. В радиусе 10
минут пешей доступности проживает свыше
45 000 человек, что обеспечивает высокую
проходимость. Помещение имеет открытую
планировку: основную площадь занимает
торговая зона, также предусмотрены
небольшой склад и санузел, высота потолков

2,7 м, эл. мощность до 70 кВт. Отдельный вход расположен со стороны Новомарьинской улицы, а зона разгрузки - со стороны Мячковского бульвара. Пространство подходит для размещения магазина, шоурума, кафе, банка, оказания услуг населению, организации доставки продуктов и готовой еды, а также других видов деятельности. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, к сожалению именно по этому объекту мы не сотрудничаем с посредниками! Конт. лицо: Сергей Федорович, доб. 218, ЛОТ 1058328



