

Создано: 28.10.2025 в 18:42

Обновлено: 22.12.2025 в 12:12

Москва, Подсосенский переулок, 3

310 000 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

247.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение в элитном ЖК Чистые пруды! Объект изначально проектировался под СПА комплекс, бани, бьюти-индустрию, имеется купель под бассейн (можно демонтировать в случае необходимости). Функциональное назначение готовы обсудить. Имеется 3 входа - отдельный, через подъезд с лифтом, запасной. 45 кВт электричества, возможно увеличение. Основной зал площадью 181.4м². Этажом ниже вспомогательные помещения площадью 38.3м² и 27.4м² с очистными сооружениями, вентиляцией. Готовы к

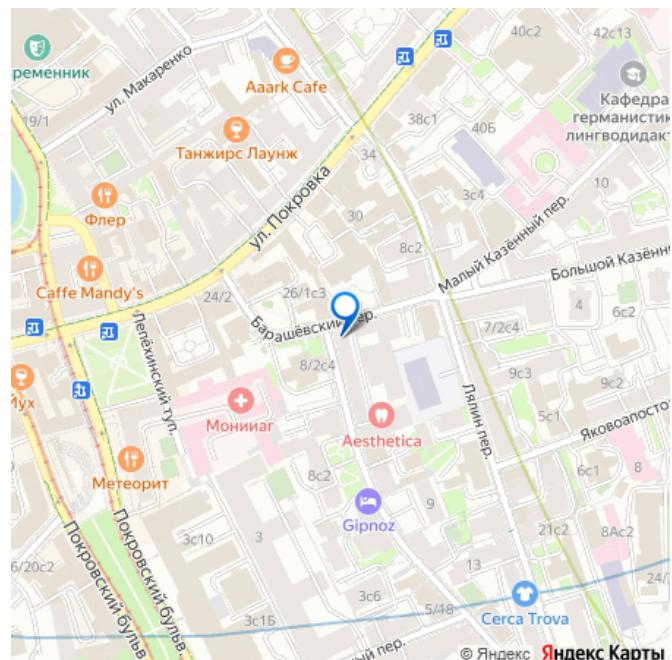
<https://move.ru/objects/9286143317>

Vysotsky Estate Москва Центральный,

Vysotsky Estate

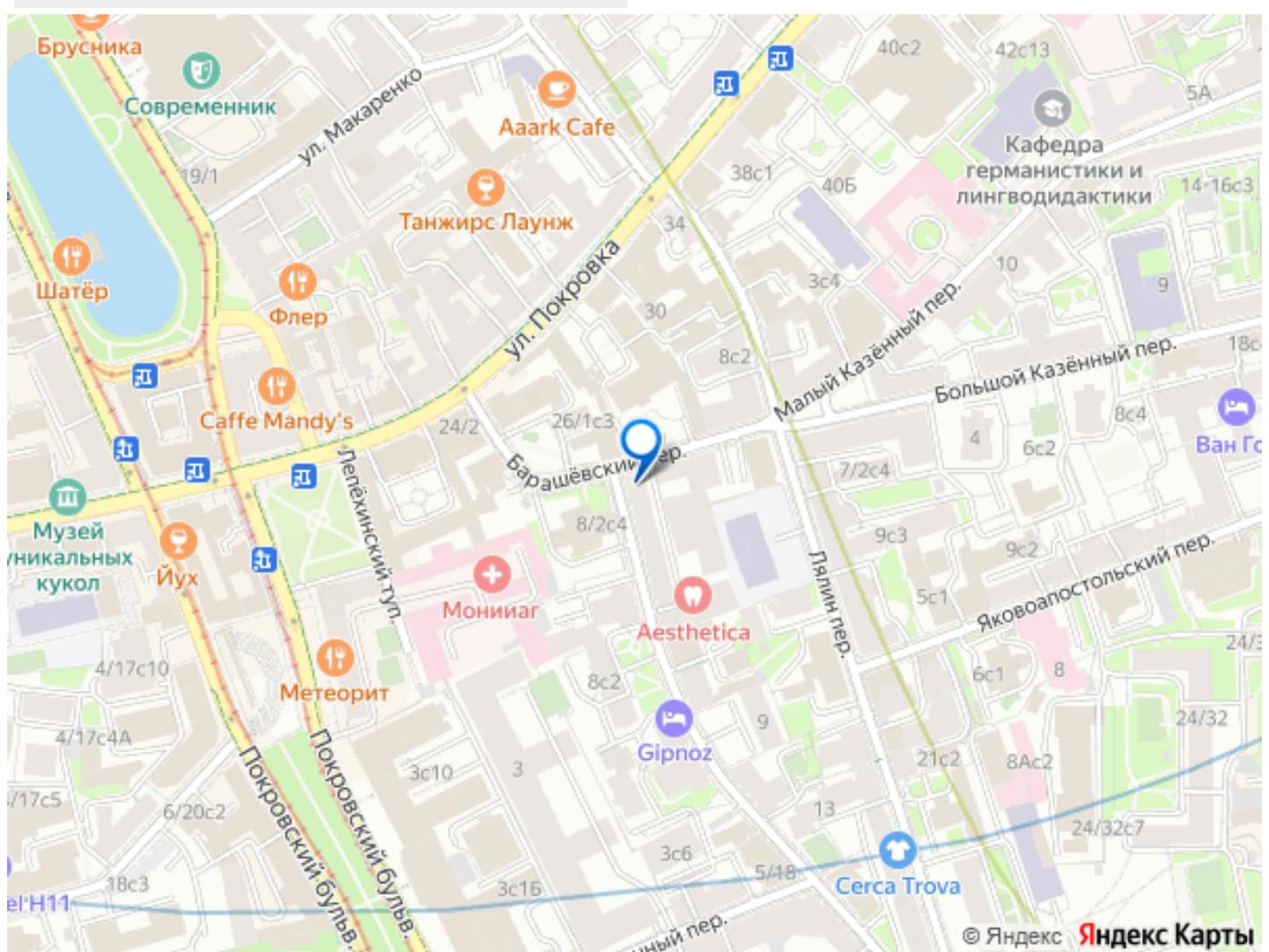
79153200469

для заметок



заключению долгосрочного договора, арендные каникулы обсуждаются. При подписании договора вносится обеспечительный платеж. Отдельно арендатором оплачиваются коммунальные услуги, платежи по содержанию и эксплуатации объекта. Звоните, предложение пока актуально! Не забудьте добавить объявление в избранное, чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России