

Создано: 05.01.2026 в 16:05

Обновлено: 21.01.2026 в 08:17

Москва, Подсосенский переулок, 3

310 000 ₽

Москва, Подсосенский переулок, 3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Подсосенский переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

247.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

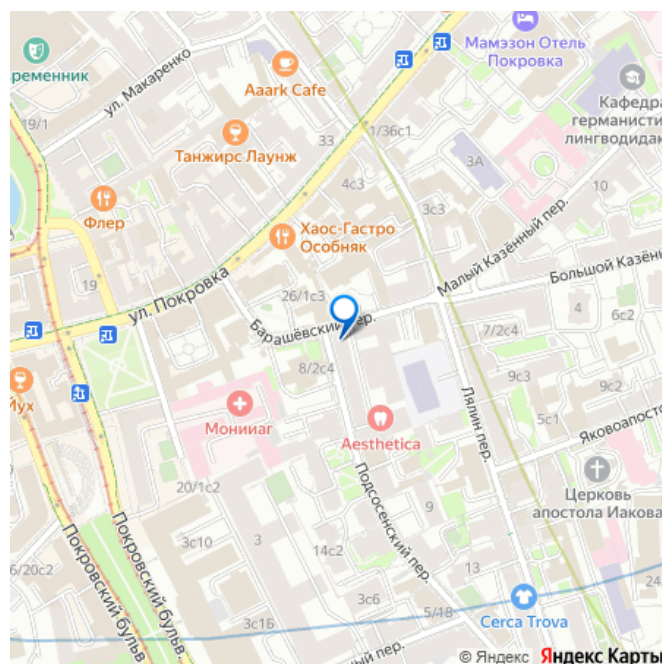
Сдается помещение в элитном ЖК Чистые пруды! Объект изначально проектировался под СПА комплекс, бани, бьюти-индустрию, имеется купель под бассейн (можно демонтировать в случае необходимости). Функциональное назначение готовы обсудить. Имеется 3 входа - отдельный, через подъезд с лифтом, запасной. 45 кВт электричества, возможно увеличение. Основной зал площадью 181.4м2. Этажом ниже вспомогательные помещения площадью 38.3м2 и 27.4м2 с очистными сооружениями, вентиляцией. Готовы к

<https://move.ru/objects/9287832872>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,
Vysotsky Estate**

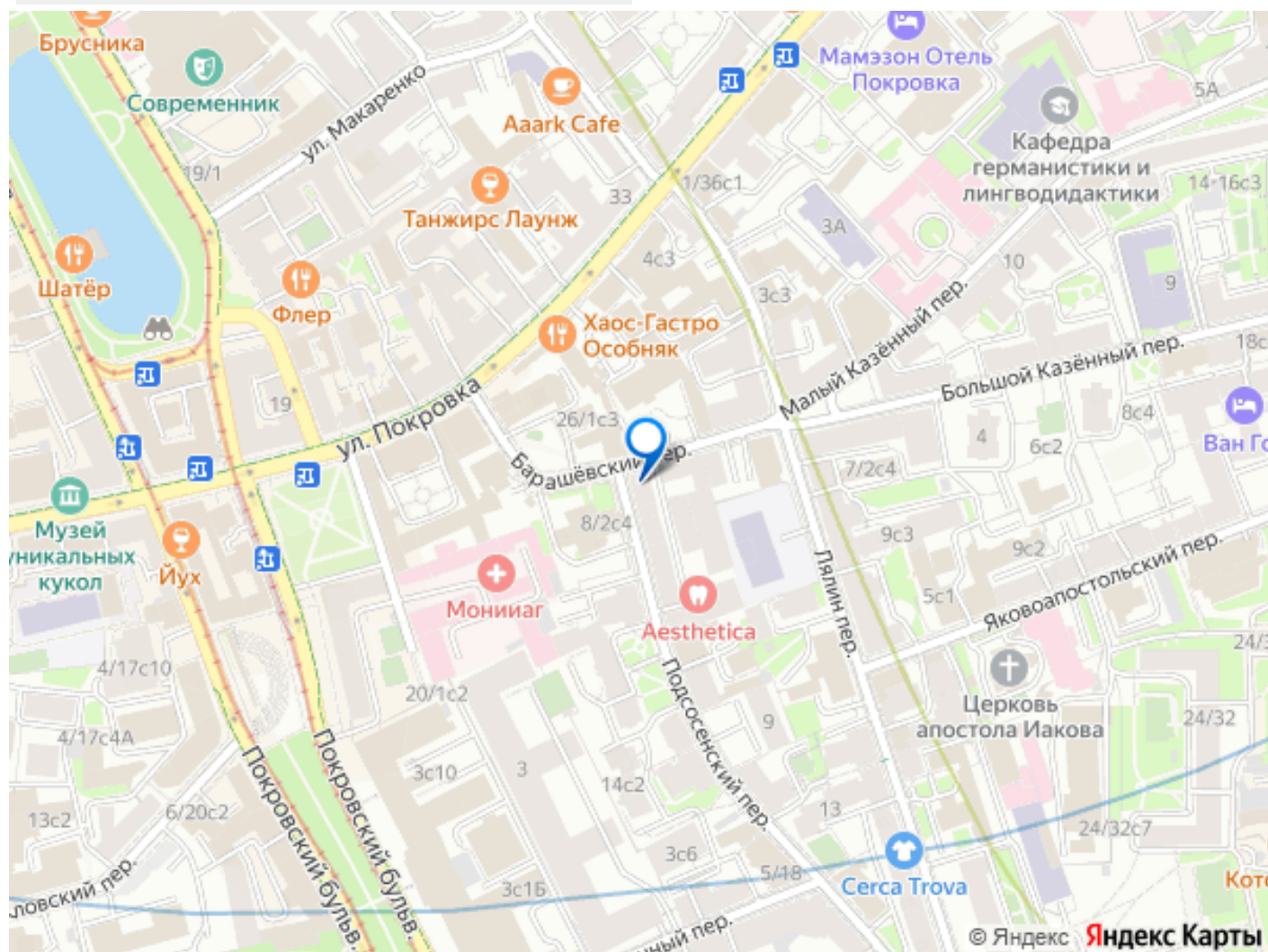
79153200469

для заметок



заключению долгосрочного договора,
арендные каникулы обсуждаемы. При
подписании договора вносится
обеспечительный платеж. Отдельно
арендатором оплачиваются коммунальные
услуги, платежи по содержанию и
эксплуатации объекта. Звоните,
предложение пока актуально! Не забудьте
добавить объявление в избранное, чтобы не
потерять.





Move.ru - вся недвижимость России