

Создано: 08.02.2024 в 16:31

Обновлено: 05.02.2026 в 02:10

<https://move.ru/objects/9288995615>

Собственник

79863237929

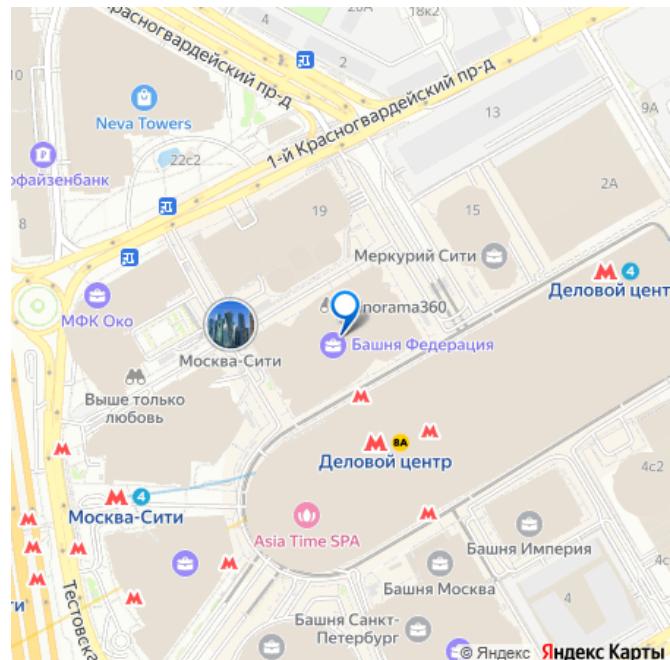
Москва, набережная Пресненская, 12

195 871 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

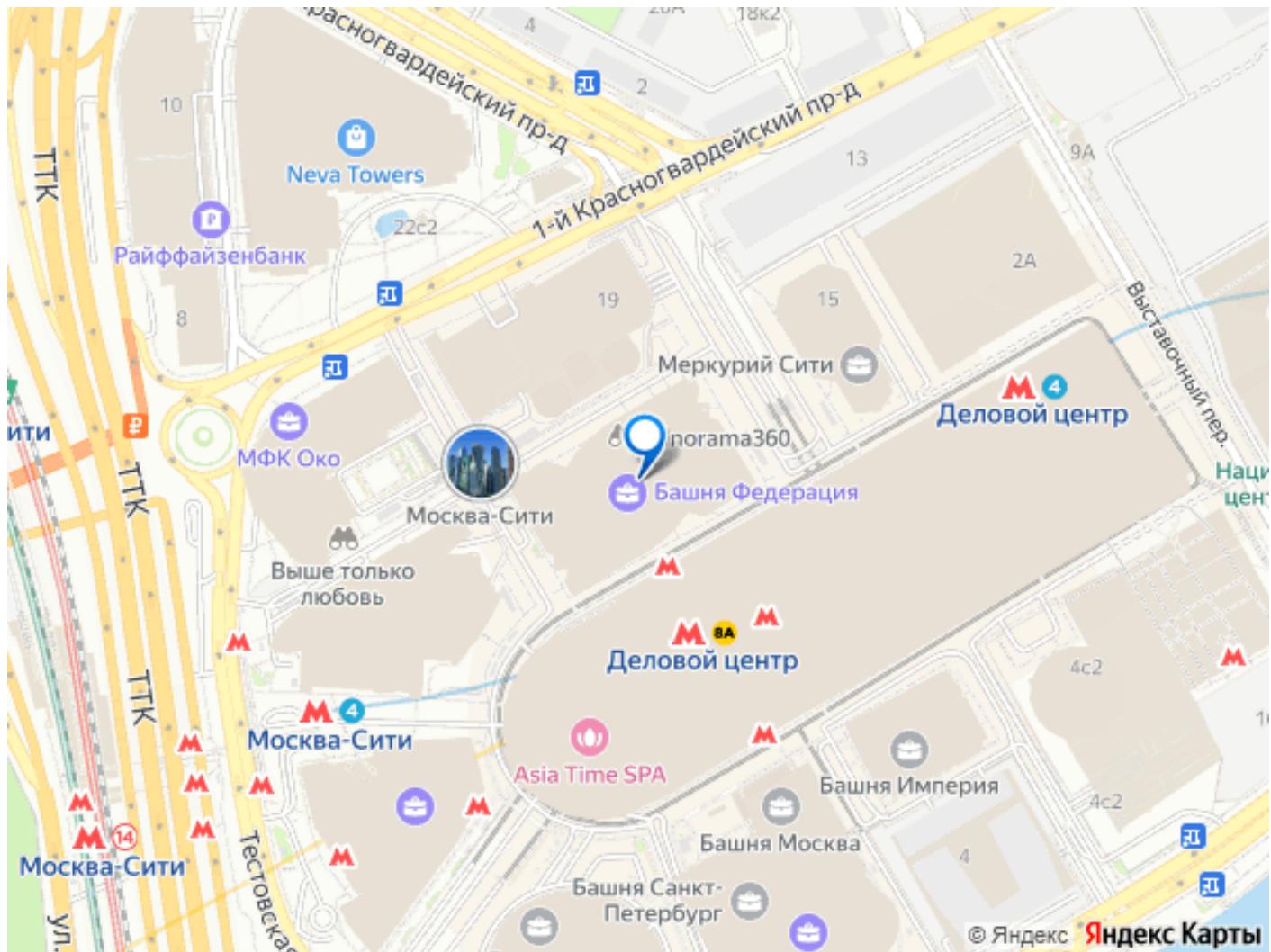
Описание

Предлагаем в аренду помещений формат стрит-ритейл в торговой галерее, на минус 1 этаже стилобата Башни Федерации, крупнейшей в Москва-Сити. Возможно размещение кафе, бара, кондитерской, точки питания, магазина, салона красоты. Целевая аудитория более 50 тыс. человек в сутки.

Стилобат Башни Федерации на уровне минус 1-го этажа через торговые галереи объединен с выходами станций метро, ТЦ Афимолл-Сити, и другими башнями Москва-Сити, что обеспечивает огромный транзитный человеко-поток, интенсивный пешеходный трафик. Помещения оснащены современными инженерными системами,

сделан ремонт. Оперативный показ, быстрый
выход на сделку, помощь в подготовке
документов.





Move.ru - вся недвижимость России