

Создано: 06.11.2025 в 13:21

Обновлено: 04.12.2025 в 04:06

<https://move.ru/objects/9286354348>

Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд

79111470938**Москва, Новинский бульвар, 8****1 044 540 ₽**

Москва, Новинский бульвар, 8

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

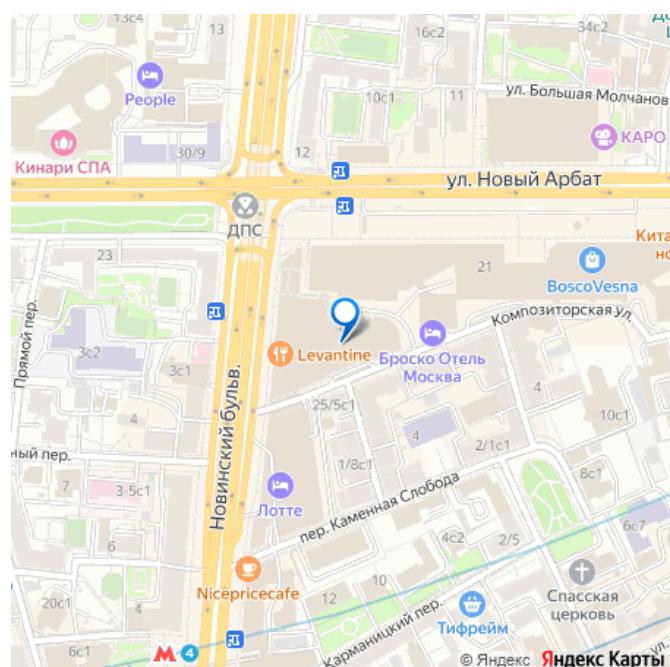
Общая площадь

248.7 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «Lotte Plaza» класса А Площадь:

248,7 м² Арендная ставка: 50 400 р. за м² в

год включая НДС Стоимость площади в

месяц: 1 044 540,0 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: открытая

Наличие с/у: , На этом же этаже Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Новинский бульвар, 8, Москва Класс: А

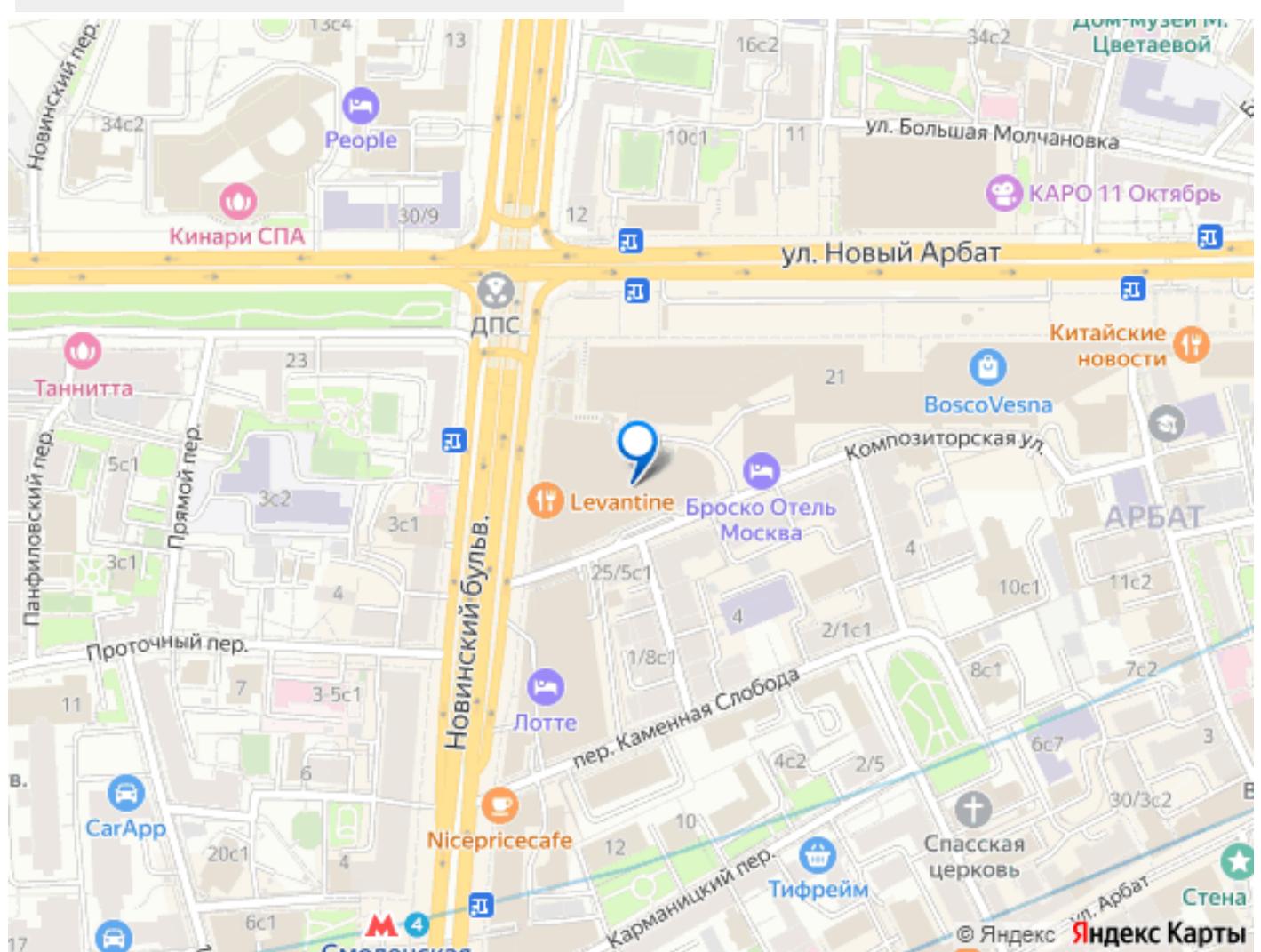
Площадь здания: 78 643 м² Полезнаяплощадь: 78 643 м² Этажность: 21

Налоговая: 46 Год постройки: 2008 Лифты: 6

пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт





Move.ru - вся недвижимость России