

Создано: 07.05.2025 в 17:54

Обновлено: 19.01.2026 в 12:23

<https://move.ru/objects/9278764513>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141**Москва, Газетный переулок, 1/12****3 499 991 ₽**

Москва, Газетный переулок, 1/12

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

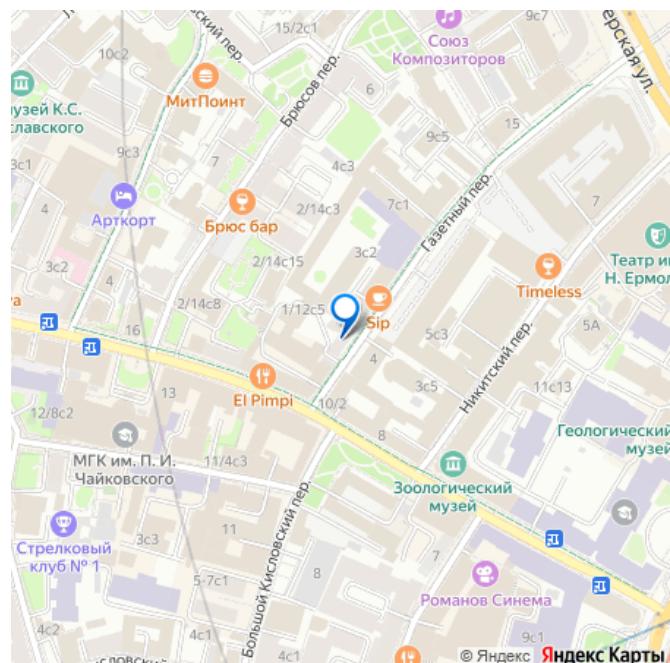
Общая площадь

248.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

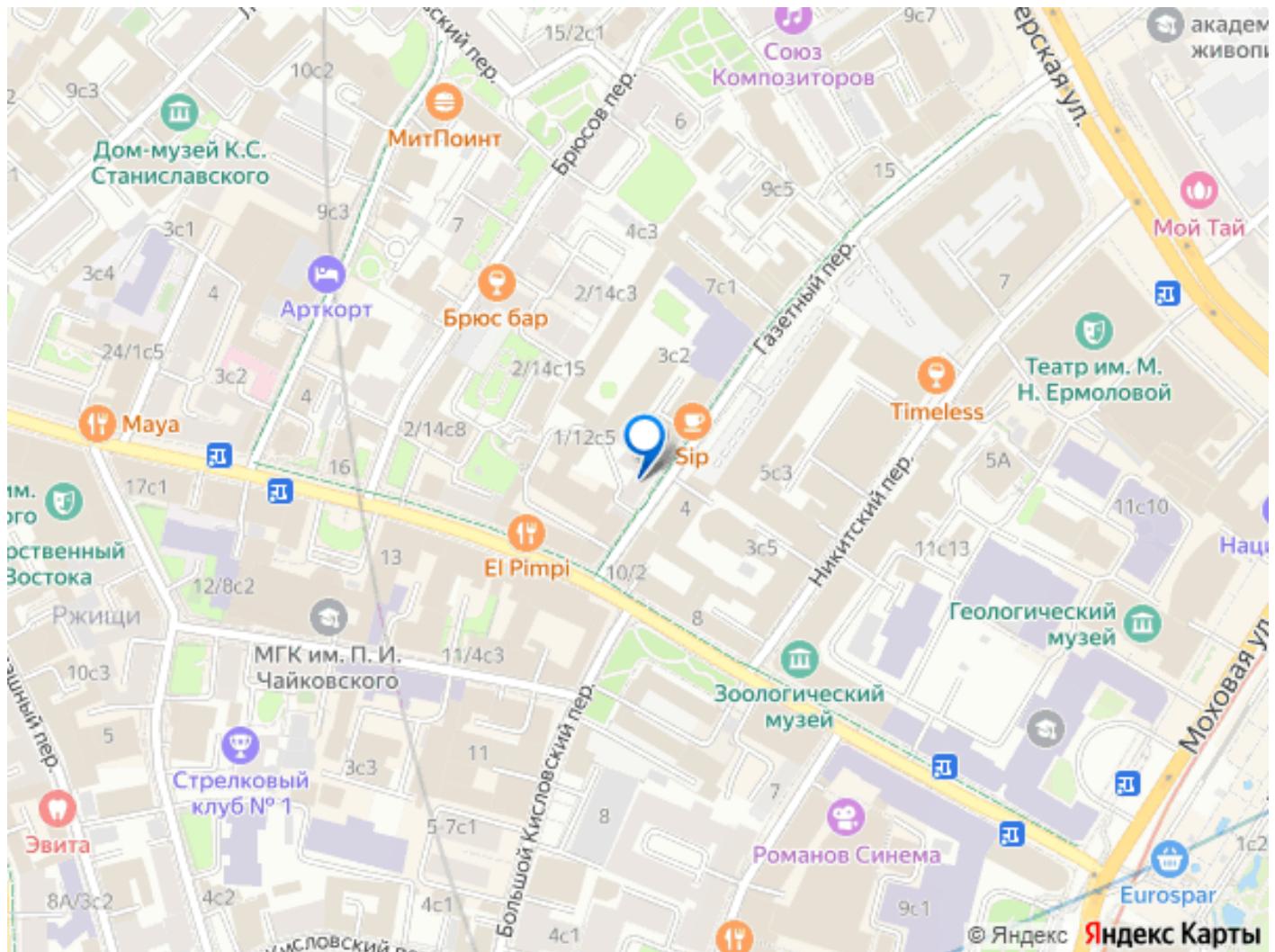
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: L10580 Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в центральной части Москвы, расположенное в пешей доступности от Кремля. Просторный зал с большими окнами по всему периметру привлекает внимание прохожих и наполняет пространство естественным светом.

Выполнено в универсальном стиле White Box, что позволяет адаптировать помещение под любые цели и задачи без существенных вложений в ремонт. Отдельный вход с фасада обеспечивает удобный доступ для посетителей, а наличие собственного санузла

гарантирует комфорт пребывания. Возможна установка наружной вывески, что повысит узнаваемость и привлечёт больше клиентов. Район отличается высокой проходимостью, рядом расположены государственные учреждения, театры, музеи, рестораны и кафе, формирующие активный целевой трафик. Для автомобилистов доступна городская парковка прямо в переулке. Расположено здание в Пресненском районе ЦАО, близко к станции метро Охотный ряд, что обеспечивает быструю связь с любыми частями города. Для уточнения параметров аренды или продажи, и записи на индивидуальный просмотр, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России