

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:50

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:50

**Москва, Ленинградский пр-т, 74к1**

**3 000 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 74к1

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

249.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

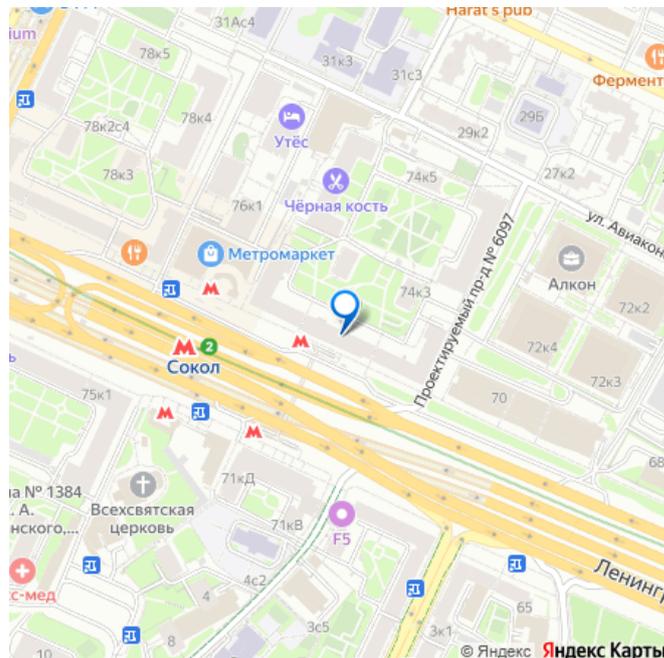
Лот № 334 676 ПРЯМАЯ АРЕНДА. М. Сокол, 1 минут пешком. Площадь помещения 249,1 м<sup>2</sup>.  
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-й этаж. 1-я линия домов. Отдельный вход с фасада. Мощность 48 кВт. Высота потолков 3,4 м. Трафик. Витрины. НДС. Назначение: свободное. ВОЗМОЖНО ДЕЛЕНИЕ: 159,7 м<sup>2</sup> – 2 000 000 рублей в месяц. 89,4 м<sup>2</sup> – 1 000 000 рублей в месяц. ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: свободное назначение, торговая площадь, супермаркет, банк, аптека.

<https://move.ru/objects/9292607910>

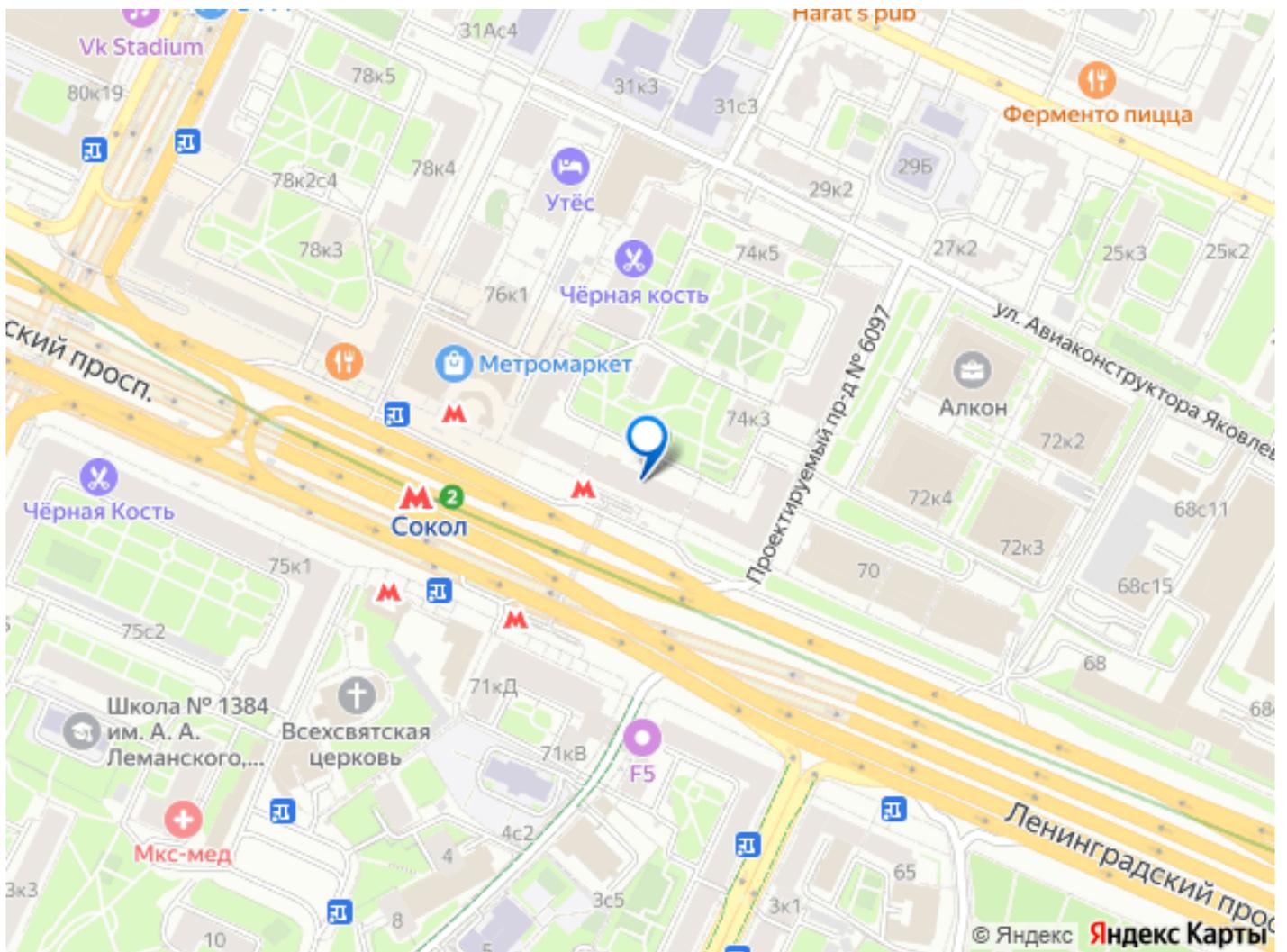
**VSN Group, ВСН Групп (VSN Group)**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России