

Создано: 01.02.2026 в 01:41

Обновлено: 01.02.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9288579675>

Недвижимость, Недвижимость

89251234567

Московская область, Котельники

52 000 ₽

Московская область, Котельники

Шоссе

[Новорязанское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

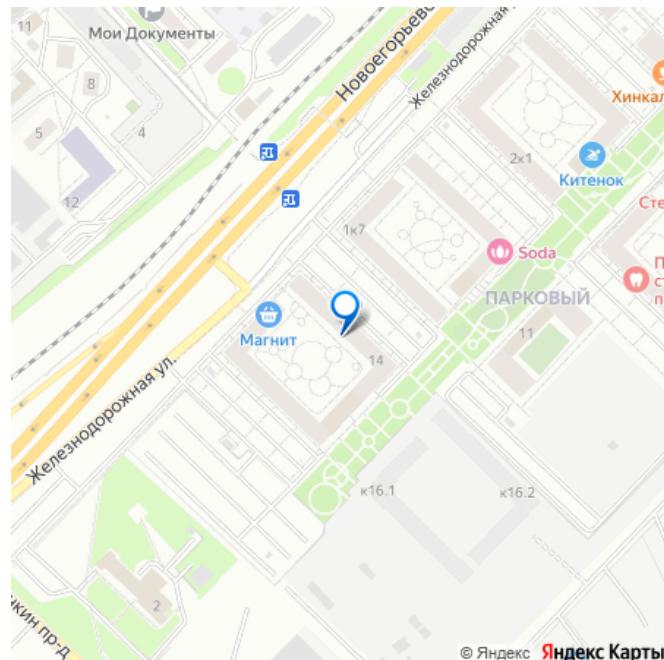
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОРЯЩЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! С ремонтом
помещение свободного назначения 24 м²
ПОД БИЗНЕС В САМОМ СЕРДЦЕ ЖК Парковый
«Белая дача парк» — ЗАПУСТИСЬ ЗАВТРА!
Первая линия. Живой трафик. Ремонт готов.
Вывеска разрешена. Прямая аренда — без
посредников и комиссий! Идеально для:
аптеки, ПВЗ, кофейни, цветочного, табачного,
химчистки, постамата, бьюти-услуг, детского
центра — всё, что требует потока людей!
ПОЧЕМУ ЭТО МЕСТО ВЫГОДНЕЕ ДРУГИХ? ?
24м² — сразу под ключ: ремонт, мокрые
точки, отдельный вход без ступеней —
приезжай и работай с первого дня! ? Вывеска
над входом + на окне — твоя реклама увидят

ВСЕ проходящие! ? Парковка на 50 машин + удобная зона разгрузки — клиенты и поставщики довольны. ? Центральное отопление, ХВС/ГВС — никаких скрытых затрат. ? Первые два месяца льготные — всего 52 000 ? — даем вам время на запуск без давления! ТРАФИК, КОТОРЫЙ РАБОТАЕТ НА ВАС: 400 человек в час — это не цифры, это твои покупатели, клиенты, подписчики! ? 18 000+ жителей рядом — и +2000 квартир в 2026 — твой рынок только растёт! Якоря в 30 метрах: Пятёрочка, Магнит, Озон, Бристоль, Винлаб, — люди уже идут сюда за покупками — направь их к себе! Школа в 150 метрах — поток родителей и детей каждый день.

Идеально для детских услуг, перекусов, мелких товаров. — УСЛОВИЯ, ОТ КОТОРЫХ НЕ ОТКАЖЕТСЯ НИ ОДИН ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ: ? 1-й и 2-й месяц — всего 52 000 ? (льгота на запуск!) ? Прямая аренда — без комиссий, без скрытых платежей ? Быстрый выход на прибыль — сегодня смотришь, завтра открываешься ПОЧЕМУ НУЖНО ДЕЙСТВОВАТЬ СЕЙЧАС? Это единственное свободное помещение на первой линии в самом проходном месте Парковый. ЗВОНИ СЕЙЧАС — ПОКА ЕЩЁ СВОБОДНО! Покажем в любое удобное время — даже сегодня. Не упусти шанс открыть бизнес там, где люди уже ходят и тратят деньги! Добавь в избранное — чтобы не потерять! Подпишись на профиль — новые горячие предложения первым!

Работаем с агентствами — вознаграждение обсуждаем индивидуально! Возможно, вы искали: помещение в жк Парковый , аренда под магазин москва, коммерческое помещение снять в москве, снять помещение в аренду , снять магазин в аренду, аренда первого этаж москва, аренда под фитнес центр, аренда под детский центр, аренда под маникюрный салон, аренда в москве, аренда

офиса помещение свободного назначения, аренда помещения в центре свободного назначения, аренда помещений свободного назначения жк, снять помещение свободного назначения в аренду, аренда коммерческих помещений свободного назначения, помещение под аренду свободного назначения, помещение свободного назначения в аренду, аренда помещения свободного назначения недорого, аренда торговых помещений свободного назначения, аренда нежилого помещения свободного назначения, аренда торговых помещений свободного назначения, помещение под аренду, аренда торговых помещений, аренда офисных помещений, аренда помещения под магазин, аренда помещений под офис, сдача коммерческих помещений в аренду, помещения под сдачу в аренду, сдача в аренду торгового помещения



