

Создано: 05.02.2026 в 14:11

Обновлено: 05.02.2026 в 13:13

<https://move.ru/objects/9289005868>

Собственник

79863237819

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Озерная, 2**

36 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица
Озерная, 2

Улица



[улица Озерная](#)

Шоссе

[Косинское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

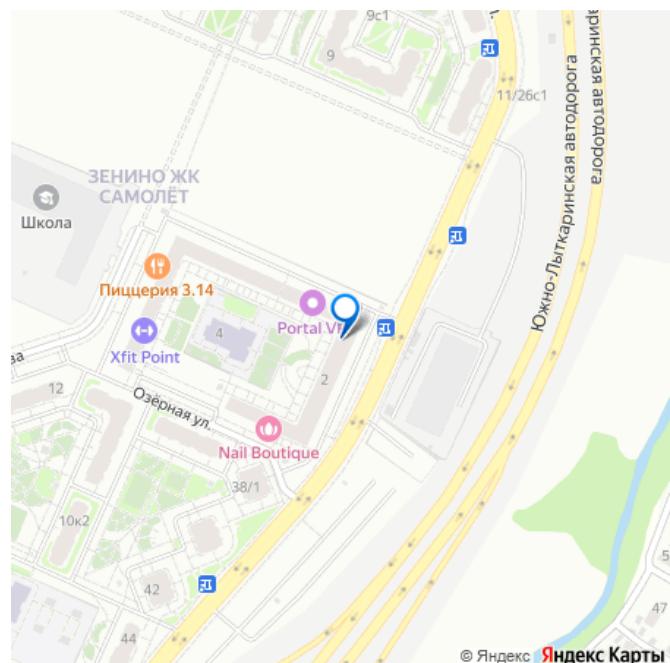
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



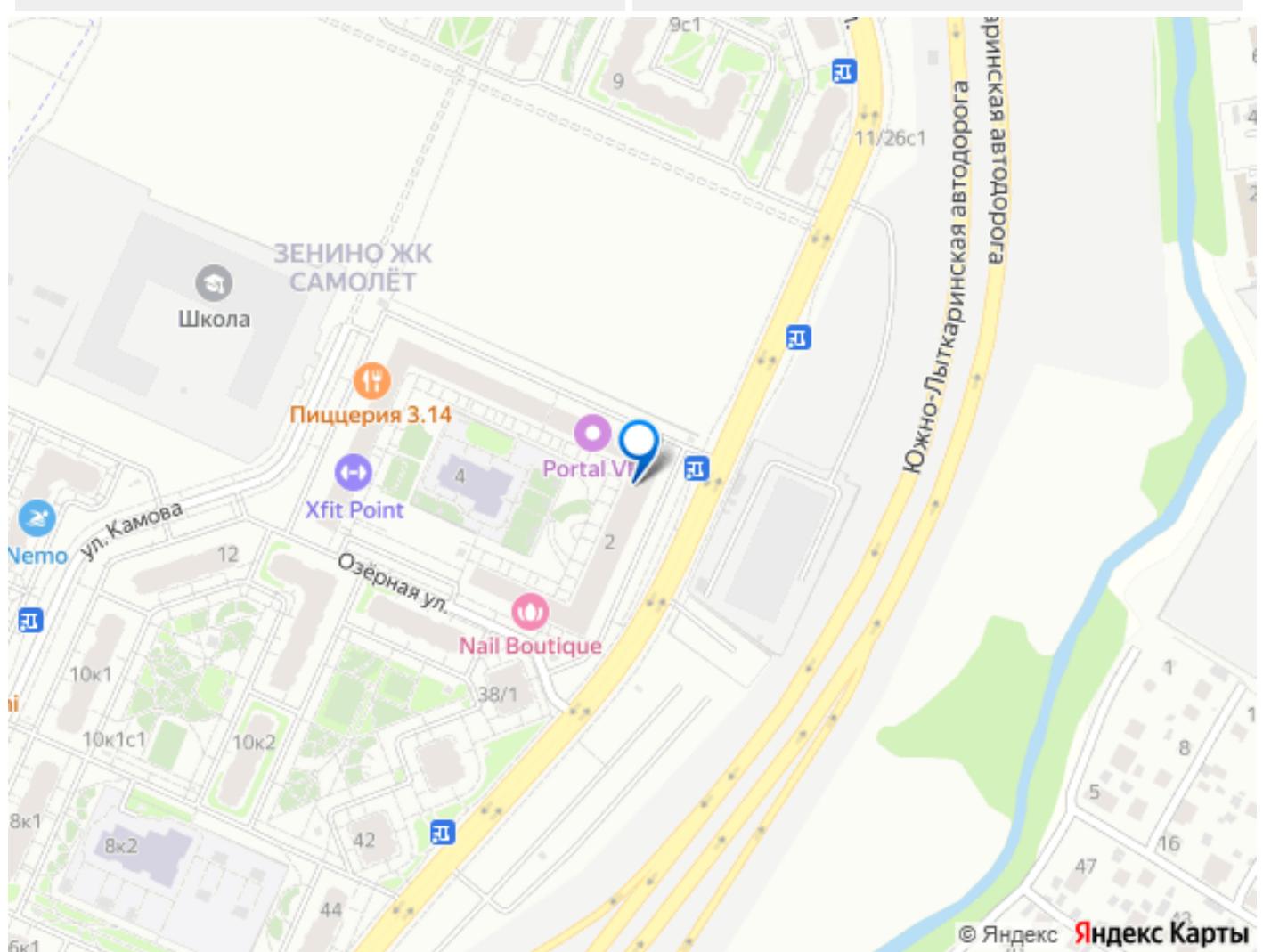
Описание

Коммерческие помещения свободного населения 24 м² на первой линии | С РЕМОНТОМ | БЕЗ КОМИССИИ Лучшее место в Зенино ЖК Самолет, так как проезд и проход пешеходов в соседние дома через данное помещение. Остановка в 50 метрах Идеальный вариант для тех, кто хочет запуститься быстро и работать в месте с постоянным пешеходным трафиком. Помещения уже готовы к эксплуатации — просто заезжай и начинай продавать!

Локация, которая даёт поток Первая линия — отличная видимость с улицы Активное проходное место Пространство под рекламную вывеску над входом и на окне Большая парковка на 100 машин + удобная зона разгрузки Круглосуточный доступ 24/7 Подходит под любой бизнес: Табак, цветы, аптека, ПВЗ, химчистка, пункт выдачи заказов, постомат, зоотовары, бьюти-индустрия, мини-магазин и другие форматы. Формат свободного назначения — без ограничений. Доступные площасти: 24 м², 26 м², 30 м², 16 м². Все помещения — на трафиковом месте.

Характеристики: Выполнена качественный ремонт — можно начинать работу сразу. Есть мокрые точки. Отдельная входная группа без ступеней. Отличный обзор с улицы. Высокая проходимость. Условия: Первый месяц — 36 000 ₽ (льготный старт). Без комиссии. Пишите, звоните. Ответим на ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России