

🕒 Создано: 28.02.2026 в 19:11

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 20:29

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, Октябрьский проспект, 403**

40 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,
Октябрьский проспект, 403

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Шоссе

[Егорьевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

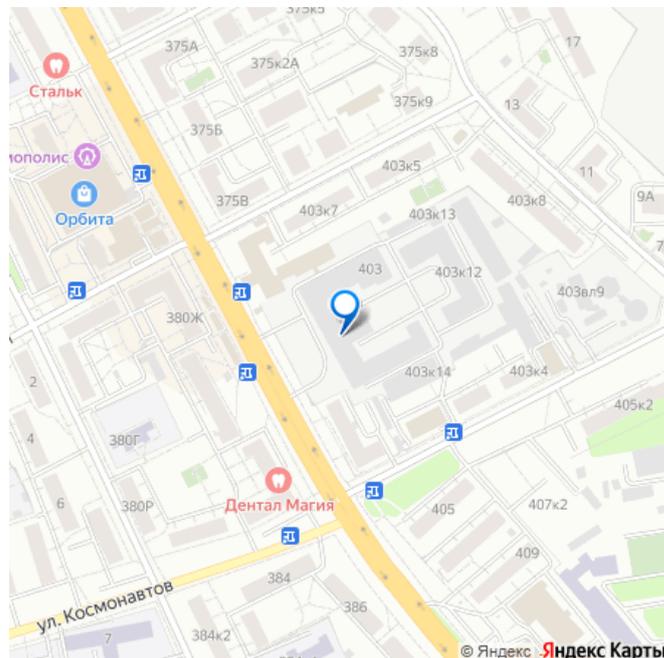
Сдаются апартаменты для коммерческого использования (офис, салон, студия). БЕЗ МЕБЕЛИ. Находятся в благоустроенном районе Люберец с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от комплекса расположены образовательные учреждения, сетевые магазины, торговый комплекс «Орбита», кафе и рестораны, станция Панки (МЦД-3) в 20 минутах неспешным шагом. Здание — часть лофт комплекса Октябрьский,

<https://move.ru/objects/9290692127>

Собственник

79152069271

для заметок



отреставрированного в 2024 году. Комплекс заселен, в нем уже расположены офисы различных фирм. На первом этаже имеется спортивный зал для жильцов и арендаторов с бесплатным посещением. Закрытая территория. В помещении уже сделаны все косметические работы, оборудован санузел. Аренда оформляется договором. Имеется Wi-Fi. Оплата коммунальных услуг по счетчикам. Эксплуатационные расходы за счет собственника.



