

Создано: 28.11.2025 в 17:11

Обновлено: 28.01.2026 в 12:00

<https://move.ru/objects/9286984641>

Лариса Юрьева, Парус

**79894058132**

Москва, Черноморский бульвар, 12

**90 000 ₽**

Москва, Черноморский бульвар, 12

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

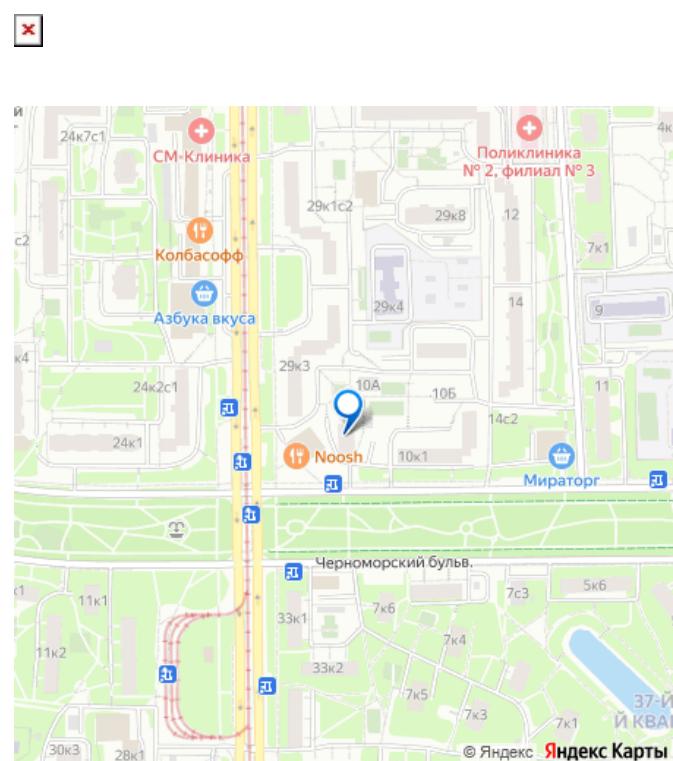
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предложение от собственника БЕЗ КОМИССИИ. В аренду предлагается помещение свободного назначения 24 м<sup>2</sup> (street-retail) в густонаселенном жилом районе Москвы. Разделено на три блока.

Один блок арендует WILDBERRIS, офис.

Преимущественные характеристики помещения: - Помещение подходит под любые виды деятельности: пункт выдачи озон, яндекс маркет, торговля, услуги, офис. - 1-й этаж жилого двенадцатиэтажного здания. Отлично просматриваемый отдельный вход на народной тропе -

Предложение от собственника БЕЗ КОМИССИИ. Прекрасное торговое соседство с Wildberries, формирующего устойчивый платежеспособный трафик. - Густонаселенный спальный район. - Хорошие витринные окна, прекрасные рекламные возможности. - Помещение с типовым ремонтом, а значит возможны любые интерьерные решения. - Благоприятное торговое окружение. Наиболее свежую информацию, а также условия аренды, арендные каникулы и другие интересующие вопросы можно уточнить по телефону. Помещение свободно и готово к заезду!

Агент Лариса.

