

Создано: 22.12.2025 в 18:46

Обновлено: 04.02.2026 в 06:28

<https://move.ru/objects/9287606776>

Юрий Юдаков, PROSPERITA

79153245993

Москва, Причальный проезд, 2

242 600 ₽

Москва, Причальный проезд, 2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Причальный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

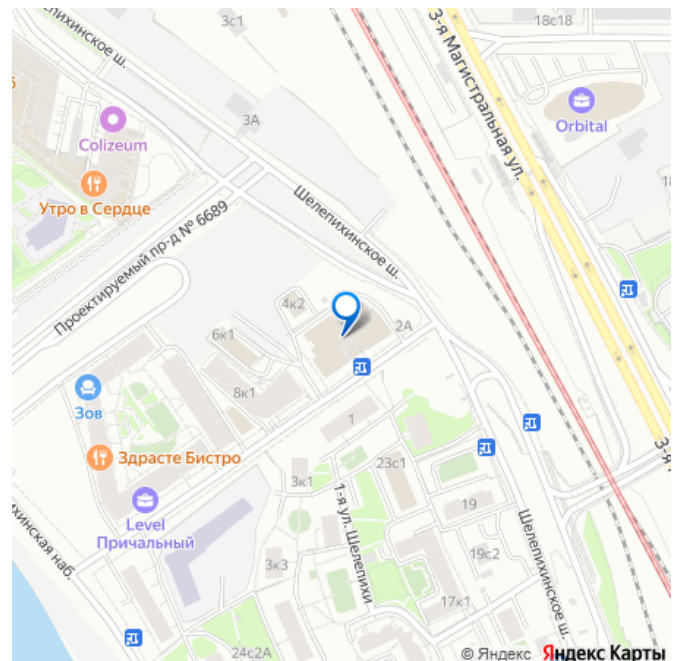
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

В аренду предлагаются помещение свободного назначения на 1 этаже в БЦ ЯКОРЬ рядом с метро Шелепиха. Помещение расположено в основном фойе здания справа от ресепшен в зоне ожидания. Идеально под торговлю. Кофейня уже есть. ЯКОРЬ (PRP2) - инновационный бизнес-центр класса А общей площадью 24 000 м², расположенный на западе Москвы в рамках Большого СИТИ в 3 минутах пешком от метро и МЦК Шелепиха. • Современная архитектура и дизайн (всего 6 этажей) • Высокие потолки на 1 этаже • Новые системы инженерного обеспечения •

Все помещения с выполненной качественной отделкой • Центральная служба ресепшен и контроль доступа • Быстрый Интернет и телекоммуникации от нескольких провайдеров: Ростелеком, МастерТел, Билайн, ОбитТелеком • Огороженная охраняемая территория • Наземная и подземная парковка на 280 м/м • На 1 этаже: ресепшен, кафе. На цокольном этаже кафе, ресторан, нотариус, СПА-зона и банкоматы
Ставка аренды по запросу (УСН / с учетом эксплуатационных услуг + коммунальные платежи)



