

🕒 Создано: 26.02.2026 в 19:25

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 18:51

Наталья Рахманенкова, Центр ПИК
79230768265

Москва, Долгоруковская улица, 29

75 000 ₺

Москва, Долгоруковская улица, 29

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

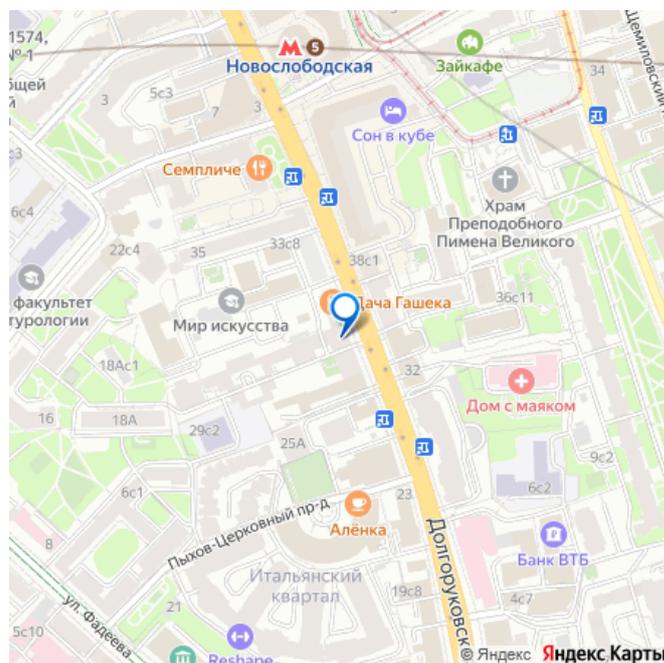
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение для Вашего бизнеса в центре Москвы:

- Просторный кабинет 24 м² с отдельным входом.
- Ремонт «под ключ»: заходите и начинайте работать. Всё уже сделано.
- Собственная кухонная зона с мокрой точкой (подводка воды) - для кофе-брейков, работы с красителями или просто бытовых нужд.
- Техническая готовность: высокоскоростной Wi-Fi, система вентиляция и круглосуточный доступ 24/7.
- Отдельный санузел - комфорт для вас и ваших гостей.
- Собственная кухонная зона с мокрой точкой (подводка воды) - для кофе-брейков, работы

с красителями или просто бытовых нужд.

Топовая локация: • 5 минут пешком от метро «Новослободская» (Кольцевая линия). •

Окружение: исторический центр с его энергетикой. Рядом Садовое кольцо, Цветной бульвар, театры, модные кафе, рестораны, банки, фитнес-центры. Здесь всегда кипит жизнь и есть ваша целевая аудитория. •

Парковка во дворе (за шлагбаумом) - редкое преимущество для центра. Идеально для: •

Офиса для малой команды. • Кабинета красоты и здоровья (салон красоты, стилист, парикмахер, косметолог, массажист, нутрициолог, йога,). • Шоурума или

магазина (одежда, цветы,). • Ателье, пункт приема химчистки, мастерская по ремонту. •

Креативной студии (дизайнер, архитектор, художник,). • Учебного класса для репетиторства или мастер-классов.

Коммунальные платежи: все включено!

Парковка (при необходимости) 9.000 руб./мес.

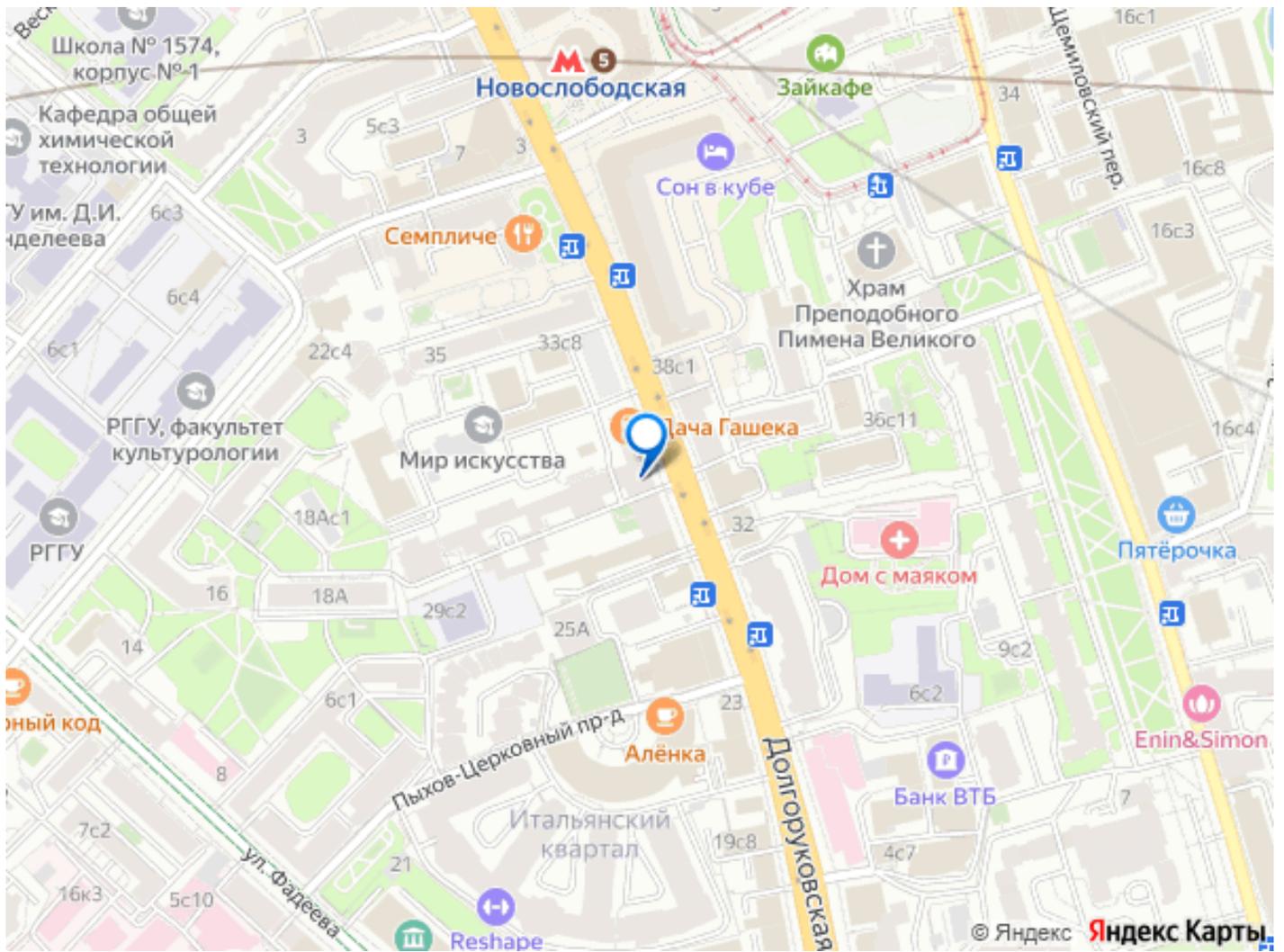
Разовая КОМИССИЯ с КЛИЕНТА: всего 20% от ставки аренды. ЗВОНИТЕ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.

Всегда постараемся помочь. PLEASE FEEL FREE TO CONTACT US TO GET DETAILED INFORMATION OR TO SET UP A VIEWING! CALL AT ANY TIME. WE WILL ALWAYS TRY TO HELP.

Номер объекта: #1/686615/10110







Move.ru - вся недвижимость России