

Создано: 04.03.2026 в 12:00

Обновлено: 04.03.2026 в 12:00

Антон, AllWins

89251234567

Москва, пр-т Лихачёва, 18к4

80 000 ₺

Москва, пр-т Лихачёва, 18к4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение 24 м² с ремонтом на набережной в аренду. Снять торговое помещение с ремонтом, сейчас арендует Ozon.

Расположено на проспекте Лихачёва, 18к4 в Даниловском районе, 12–16 минут пешком до метро «Технопарк» и «Остров Мечты».

Характеристики: — Площадь: 24 м² с возможностью увеличения до 104 м² —

Высота потолков: 3,5 м — Формат: street retail в новом жилом комплексе бизнес-класса —

Состояние: с ремонтом, действующий арендатор Ozon — Возможность размещения вывески

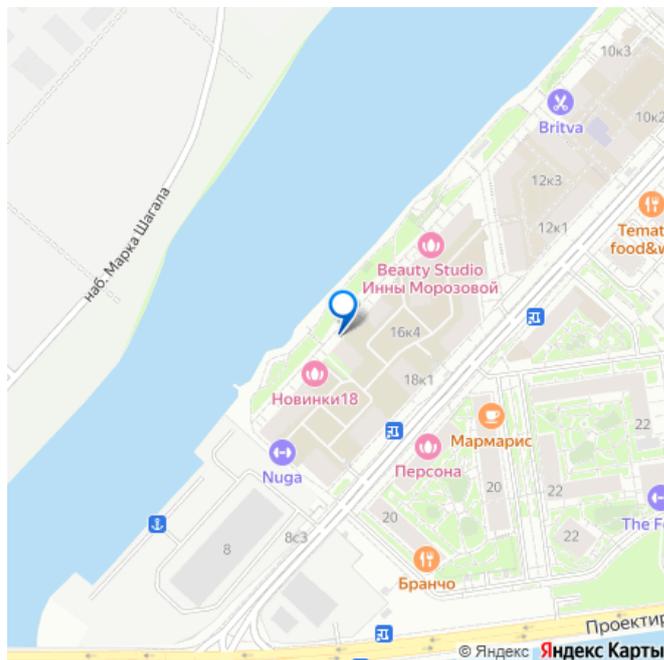
Локация: — ЖК «Квартал на набережной NOW», дом 2023 года постройки —

Густонаселенный район, рядом жилая застройка, набережная, инфраструктура:

магазины, аптеки, кафе — Хорошая

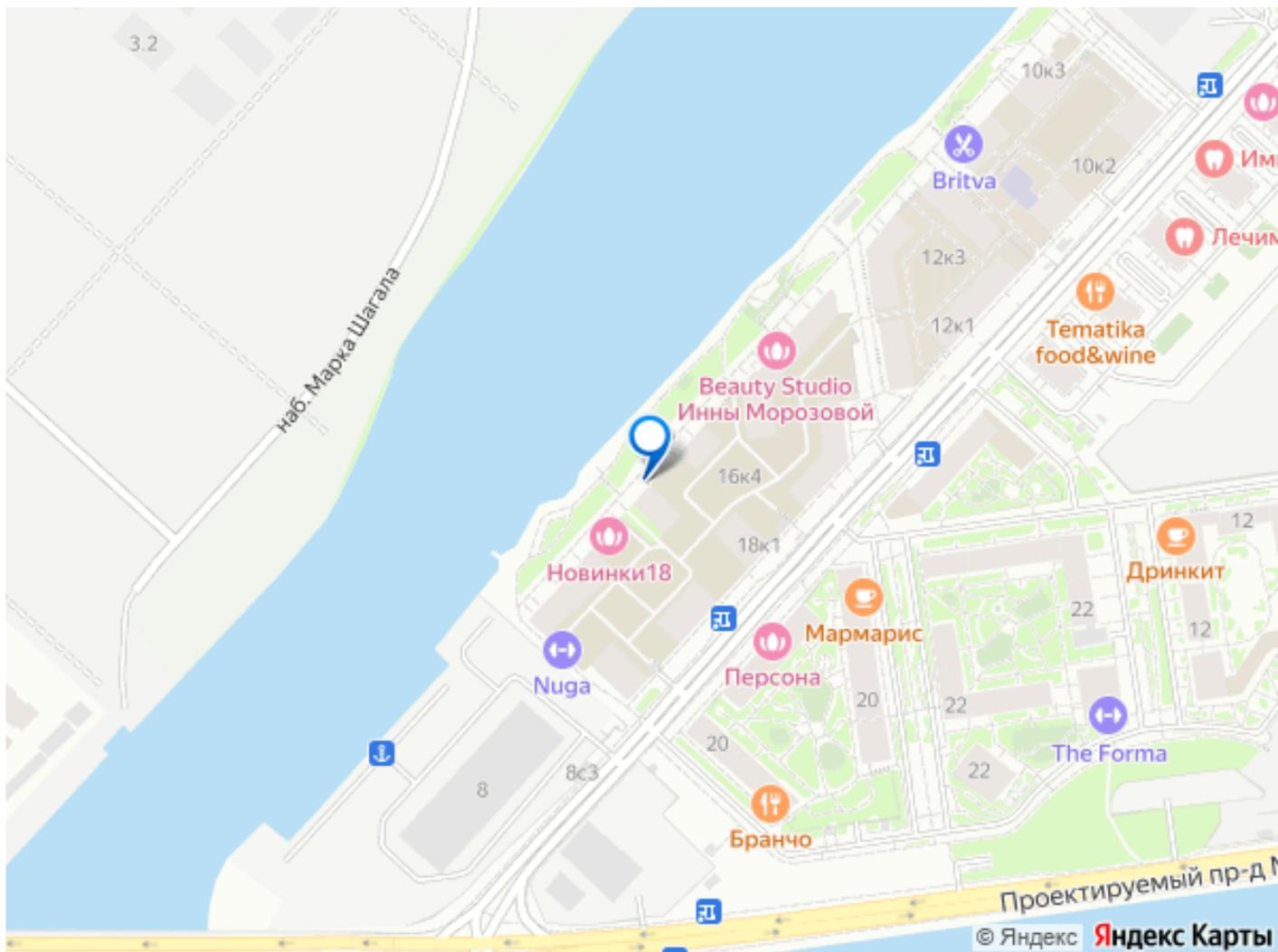
транспортная доступность, удобные выезды

для заметок



на проспект Андропова и к ТТК Условия: —
Аренда от собственника — Без комиссии —
Арендные каникулы в зависимости от
ремонта — Подходит для: ПВЗ, шоурума,
бытовых услуг, кабинета, небольшого
магазина, сервиса — ориентирован на
сетевой и стабильный бизнес. Напишите
«ОТЧЕТ» - пришлю аналитику от BestPlace:
трафик, платежеспособность района и
конкуренты. ? Звоните — покажу помещение
сегодня!





Move.ru - вся недвижимость России