

Создано: 18.08.2025 в 18:48

Обновлено: 20.01.2026 в 22:42

<https://move.ru/objects/9284231725>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, улица Щорса, 6К1**

**3 300 000 ₽**

Москва, улица Щорса, 6К1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Щорса](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

2500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

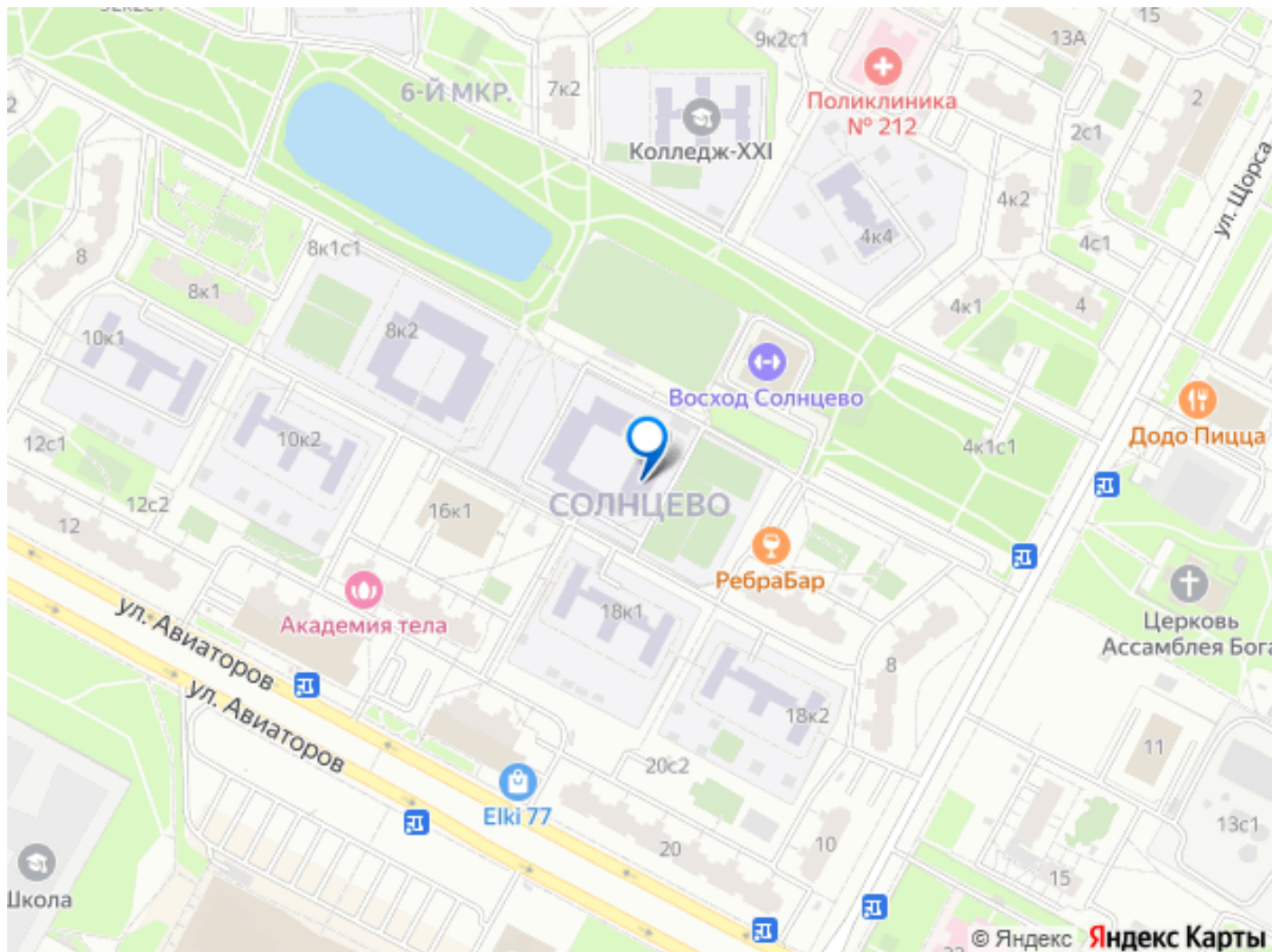


**Описание**

Лот 147783. Аренда помещения в Бизнес Центре расположенном в деловом квартале NEO POLIS. БЦ класса А . Состоит из комплекса зданий ,расположенных на площади 5 га. В проекте предусмотрены прогулочные зоны с «живыми» водоемами, фитнес и спа комплекс, рестораны, салоны красоты, минимаркет, отделения банков. Технические характеристики: Первый этаж - 1 500 кв.м. второй этаж по 1000 кв.м. Электрическая мощность - по запросу. Газ заведен в здание. Электрическая мощность - 300 кВт; Высота потолков - 4,5 метров.

Коммерческие условия: Стоимость в месяц - 2 500 000 рублей; Стоимость за 1 кв.м. - 3 300 в месяц; стоимость за 1 кв.м. в год - 16 000 рублей; Включая НДС. Условия сделки обсуждаются на переговорах.





Move.ru - вся недвижимость России