

Создано: 01.12.2025 в 13:02

Обновлено: 05.03.2026 в 13:14

Складская недвижимость, CORE.XP

79230720394

Москва, Рябиновая улица, 44А

4 500 000 ₽

Москва, Рябиновая улица, 44А

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2500 м²

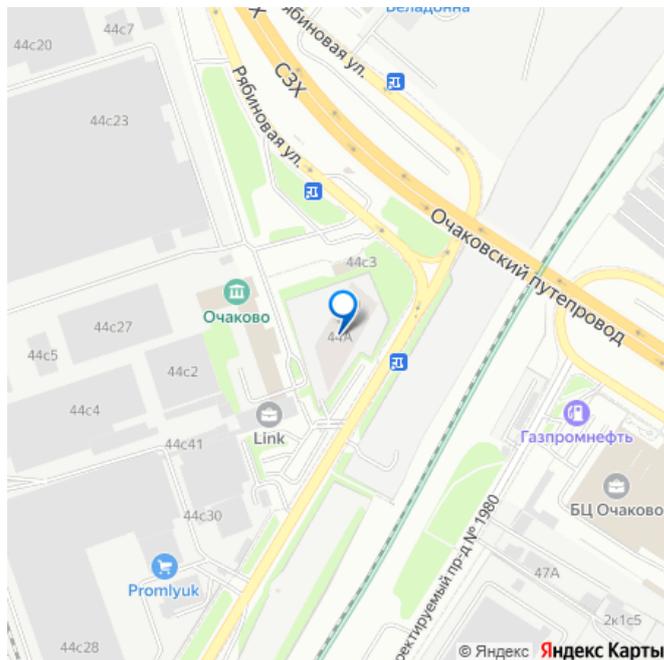
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда производственно-складского помещения площадью 2500м в Москве
Нагрузка на пол: 0,72 т/кв.м Рабочая высота 3,9м Основное ВРИ: пищевое производство (6.4) ВАЖНО - прямая аренда от собственника
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ - Общая площадь - 2500м² - Антресоль: 540 кв.м - Этаж -1 - Температура: Сухой - Шаг колонн: 8 х 8 - Возможность высотного хранения - Тип пола: Бетонный пол с антипылевым покрытием ПРЕИМУЩЕСТВА - Возможность высотного хранения - Круглосуточный доступ и охраняемая территория - Парковочные

места для грузовых и легковых автомобилей -
Современные инженерные системы -
Оснащены всеми коммуникациями:
отопление, водоснабжение, водоотведение,
электроснабжение и интернет - В каждом
блоке - собственный офис - Собственная
управляющая компания - Планировка
позволяет увеличивать площадь, объединяя
боксы - В каждом блоке - собственный офис
Почему стоит обратиться к нам? - Самая
большая и актуальная база складской
недвижимости - Подбор оптимального
предложения с учетом задач вашей компании
- Консультация и сопровождение на всех
этапах сделки - Организация просмотров в
любое удобное время - Возможность
виртуального тура Звоните и мы оперативно
организуем показ и ответим на все
интересующие Вас вопросы! Номер объекта:
#1/538548/20317

