

Создано: 07.01.2026 в 19:16

Обновлено: 08.01.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9287856963>

Собственник

79850072055

Москва, улица Верхние Поля, 55А

3 300 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 55А

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2500 м²

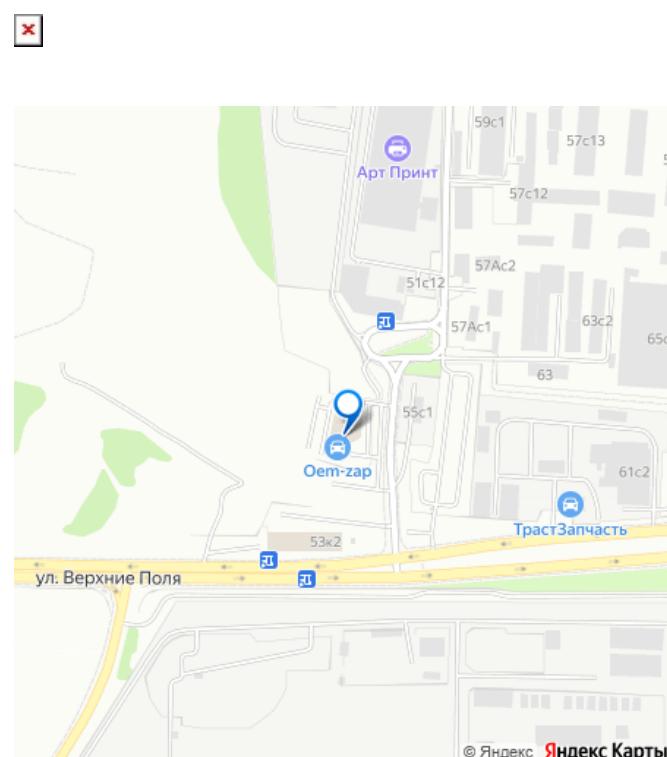
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ ЗВОНКА И ДОГОВОРЕННОСТЕЙ ОБ
ПОКАЗЕ не ПРИЕЗЖАТЬ И СУЕТУ НЕ
НАВОДИТЬ ! Сдаётся в аренду современный
технический центр общей площадью 2500
кв.м. на ул. Верхние Поля, 55А.

Рассматриваем гибкие варианты: от
отдельного этажа до всего здания . Всё
обсуждаемо! ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ(высота
потолка 3м) Кузовной ремонт: Покрасочная
камера. Зона подготовки. Два поста. Стапель
(правка кузова). ПЕРВЫЙ ЭТАЖ автотехцентр
,четыре отдельных бокса с двумя въездными
воротами плюс два поста мойки с двумя

отдельными воротами : 12 автомобильных подъёмников (двустворчатые, ножницы).

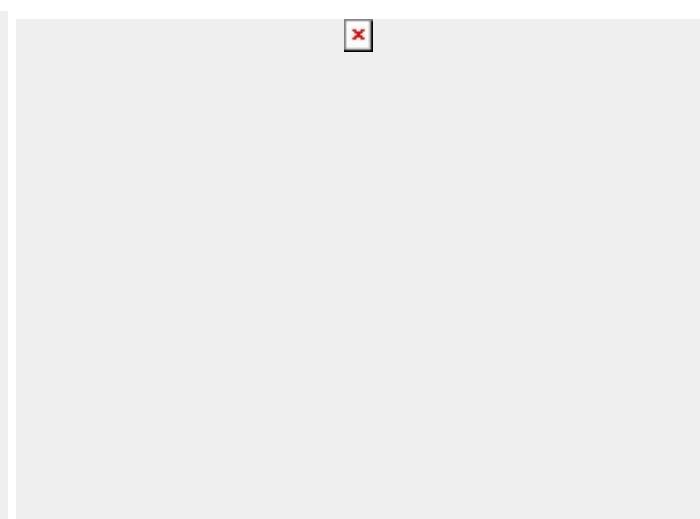
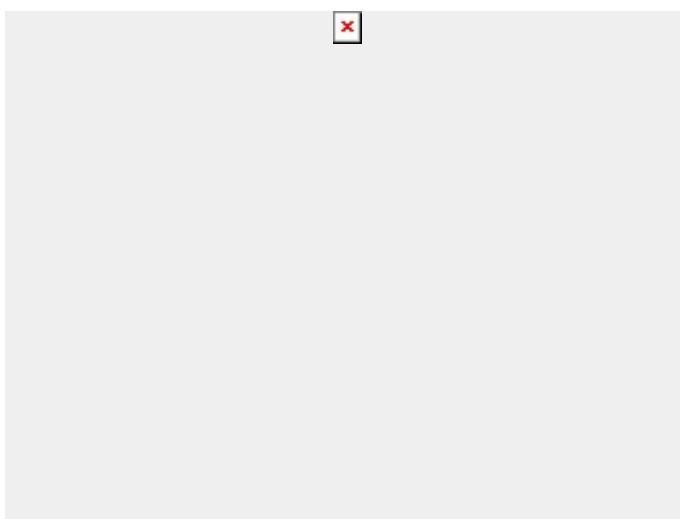
Идеально для сервиса по замене масел, шиномонтажа, ремонта ходовой. Новое, просторное здание с хорошим ремонтом.

Высокие потолки, хорошее освещение.

Вентиляция, отопление, подведённые коммуникации. Удная логистика, вывеска на магистрали. Большая охраняемая

территория, парковка. Возможность организации склада, мойки, офиса. Площади и планировка: Общая площадь центра: 2500 кв.м. Высота потолков: от 3 на цокольном этаже до 7 метров на первом. Электрическая мощность: 150 кВт. Ворота:

распашные/секционные. ПАРКОВКА НА ТЕРРИТОРИИ 30+ машин ! Прилегающая территория для машин сотрудников ТОЖЕ БЕСПЛАТНО Аренды под оборудованный склад или производство. Стоимость: договорная, зависит от выбранной площади, оборудования и условий. Обсуждаем долгосрочную аренду. Снимают 220 кв.м по рыночной цене .



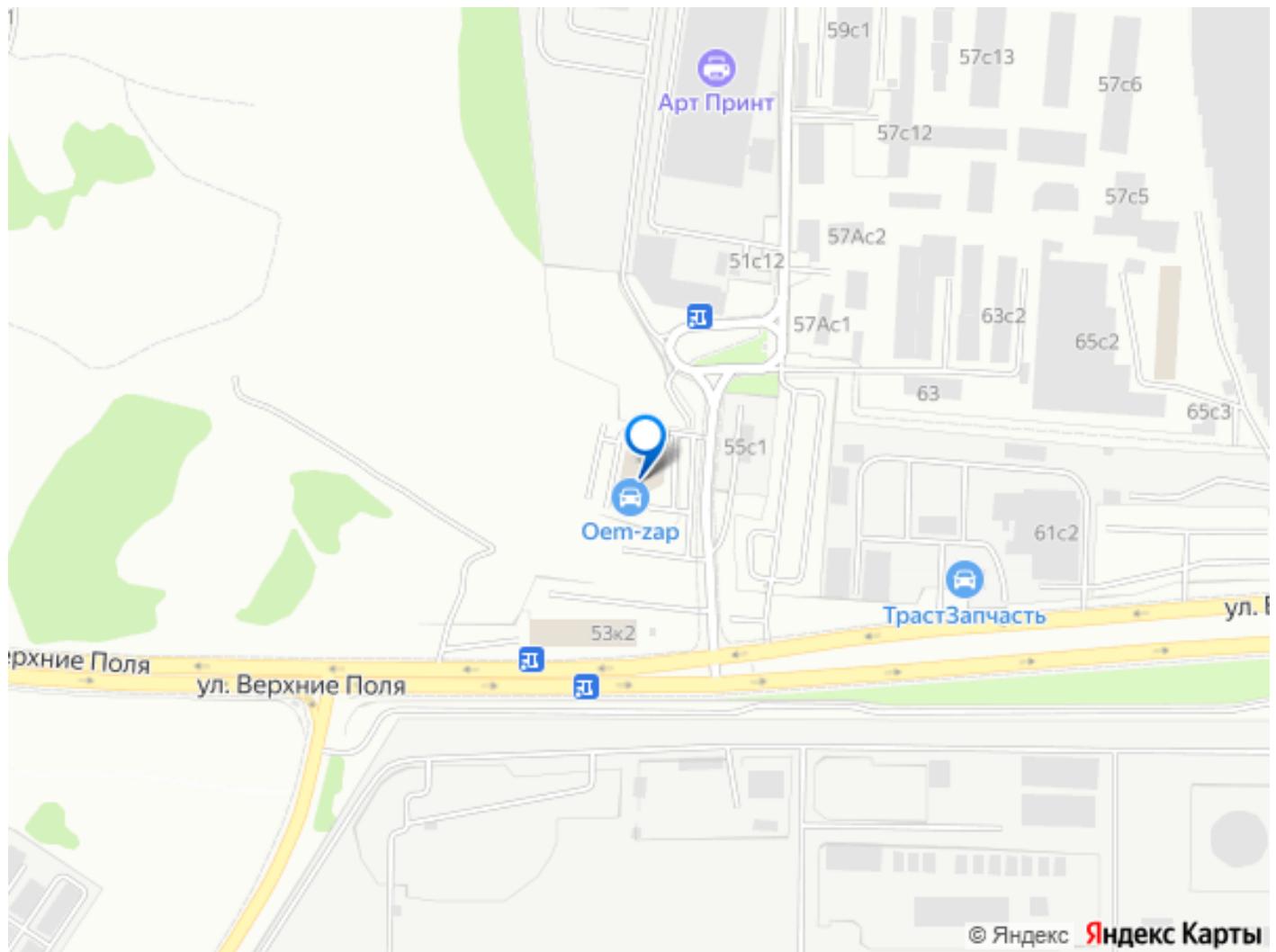
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России