

Создано: 07.01.2026 в 19:16

Обновлено: 08.01.2026 в 16:03

<https://move.ru/objects/9287856963>

Собственник

79850072055

Москва, улица Верхние Поля, 55А

3 300 000 ₽

Москва, улица Верхние Поля, 55А

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2500 м²

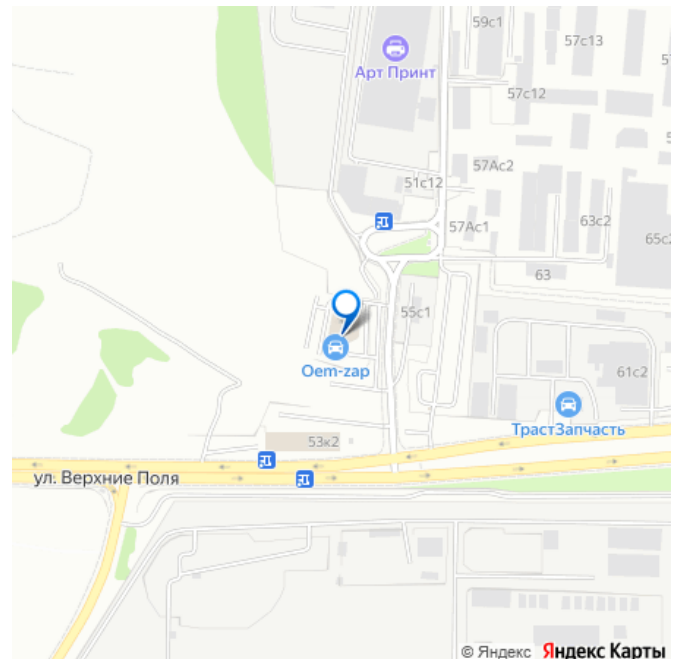
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

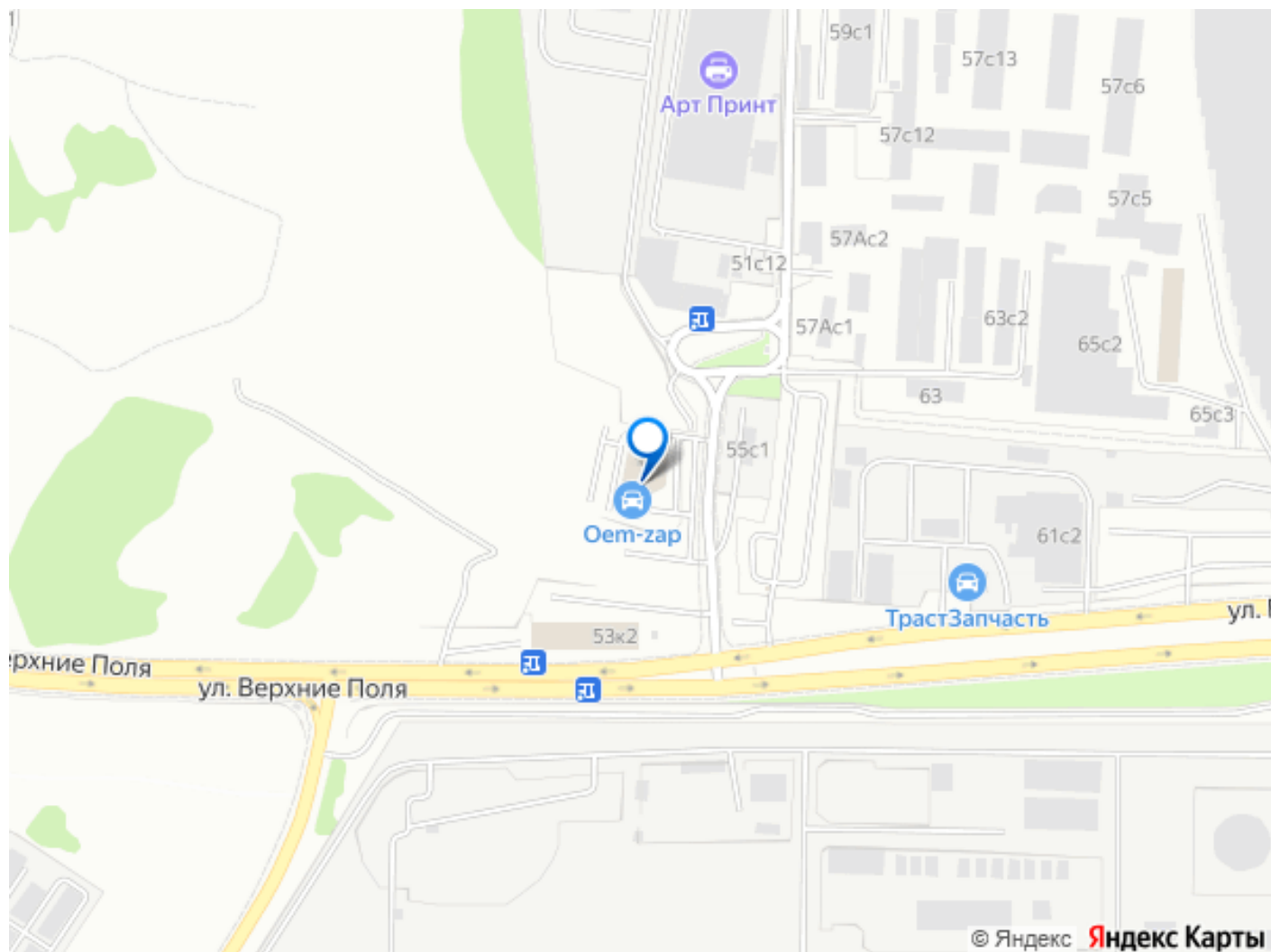
БЕЗ ЗВОНКА И ДОГОВОРЕННОСТЕЙ ОБ ПОКАЗЕ не ПРИЕЗЖАТЬ И СУЕТУ НЕ НАВОДИТЬ ! Сдаётся в аренду современный технический центр общей площадью 2500 кв.м. на ул. Верхние Поля, 55А.

Рассматриваем гибкие варианты: от отдельного этажа до всего здания . Всё обсуждаемо! ЦОКОЛЬНЫЙ ЭТАЖ(высота потолка 3м) Кузовной ремонт: Покрасочная камера. Зона подготовки. Два поста. Стапель (правка кузова). ПЕРВЫЙ ЭТАЖ автотехцентр ,четыре отдельных бокса с двумя въездными воротами плюс два поста мойки с двумя

отдельными воротами : 12 автомобильных
подъёмников (двухстоечные, ножницы).
Идеально для сервиса по замене масел,
шиномонтажа, ремонта ходовой. Новое,
просторное здание с хорошим ремонтом.
Высокие потолки, хорошее освещение.
Вентиляция, отопление, подведённые
коммуникации. Удная логистика, вывеска на
магистрали. Большая охраняемая
территория, парковка. Возможность
организации склада, мойки, офиса. Площади
и планировка: Общая площадь центра: 2500
кв.м. Высота потолков: от 3 на цокольном
этаже до 7 метров на первом. Электрическая
мощность: 150 кВт. Ворота:
распашные/секционные. ПАРКОВКА НА
ТЕРРИТОРИИ 30+ машин ! Прилегающая
территория для машин сотрудников ТОЖЕ
БЕСПЛАТНО Аренды под оборудованный
склад или производство. Стоимость:
договорная, зависит от выбранной площади,
оборудования и условий. Обсуждаем
долгосрочную аренду. Снимают 220 кв.м по
рыночной цене .







Move.ru - вся недвижимость России