

Создано: 13.11.2025 в 15:41

Обновлено: 20.01.2026 в 02:13

<https://move.ru/objects/9286583574>

Аренда офисов, Praedium

**79858229494**

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
15**

**1 678 842 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250.2 м<sup>2</sup>

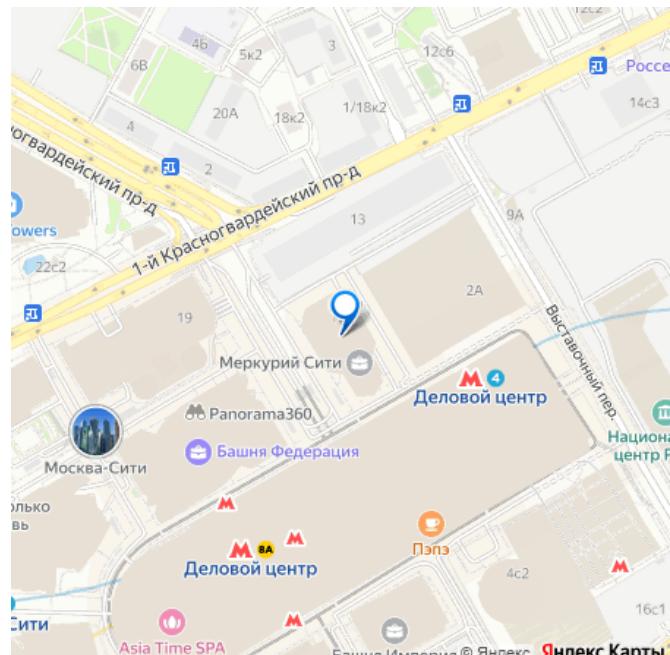
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



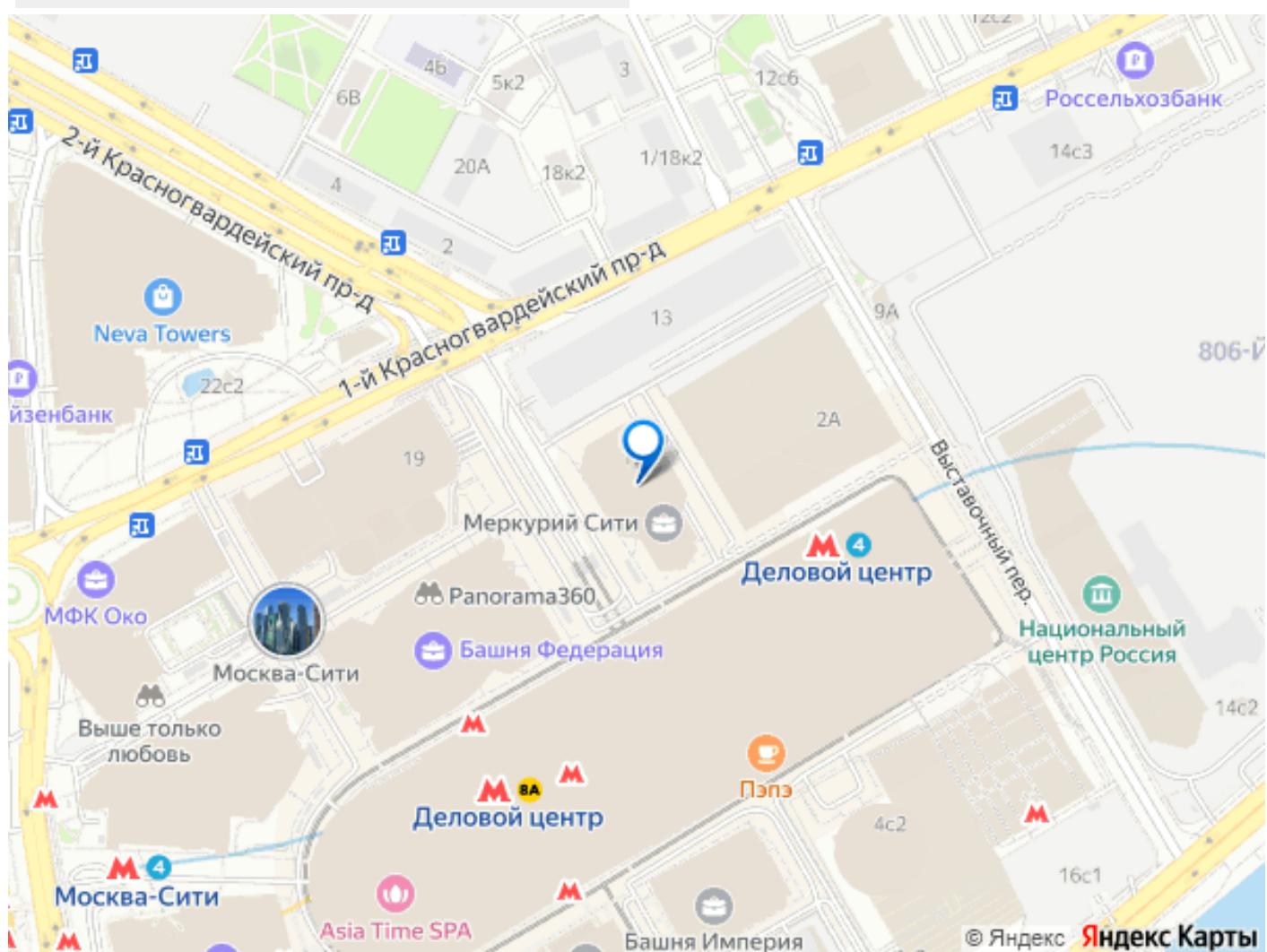
### Описание

ID: o89819 Уважаемый Арендатор,  
предлагаем Вам арендовать в БЦ «Башня  
Меркурий» («Mercury tower») помещение  
свободного назначения 250.2 м<sup>2</sup> на 40 этаже  
на выгодных условиях. Приточно-вытяжная  
вентиляция. Центральное  
кондиционирование. Пожарная  
сигнализация. Электрическая мощность:  
80кВт. Интернет, телефония. Охрана.  
Видеонаблюдение. Система контроля  
доступа. Лифты: 29 скоростных лифтов  
ThyssenKrupp со временем ожидания менее  
30 сек, вкл. 10 лифтов системы Twin.  
Подземная парковка. ЦАО Москвы. В 3

минутах от м. Выставочная, Москва-сити

Быстро реагируем на обращения, организуем встречу на объекте в удобное для Вас время, направим план помещения и ответим на все возникшие вопросы! Звоните сейчас и получите лучшие условия на рынке!





Move.ru - вся недвижимость России