

Создано: 05.12.2025 в 13:22

Обновлено: 06.12.2025 в 04:11

<https://move.ru/objects/9287205617>

Агент

79153790081

**Московская область, Истринский район,
Истра, улица 9-й Гвардейской Дивизии,
9к1**

200 000 ₽

Московская область, Истринский район, Истра, улица 9-й
Гвардейской Дивизии, 9к1

Шоссе

[Волоколамское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

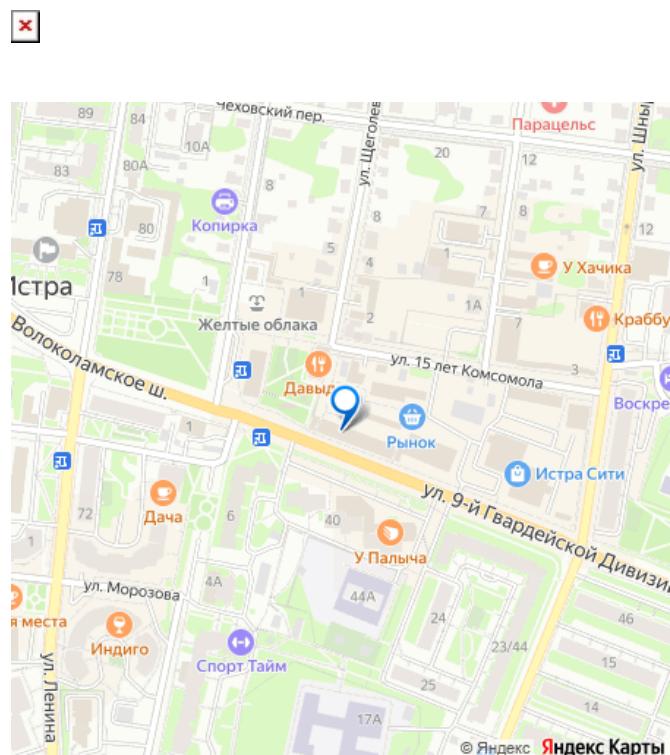
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду помещение общего
назначения в торговом комплексе в центре г.
Истра. В стоимость аренды включены НДС.
Метраж: 250 м² - занимает второй этаж.
Отличная проходимость обеспечена
расположением в центре города, рядом с
центральной площадью, вдоль следования
Волоколамского шоссе. Вблизи
административные здания и жилая
застройка, рынок, парк. Удобный съезд с
Волоколамского шоссе, в 100 метрах
собственная просторная парковка для

автотранспорта, в 50 метрах остановка общественного транспорта. Самый насыщенный пешеходный и автомобильный трафик в городе. «Якорные арендаторы». Подробности по телефону. Адрес: город Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 9 (корп.1).

