

Москва, 6-я Радиальная ул, 3к8

1 500 ₺

Москва, 6-я Радиальная ул, 3к8

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

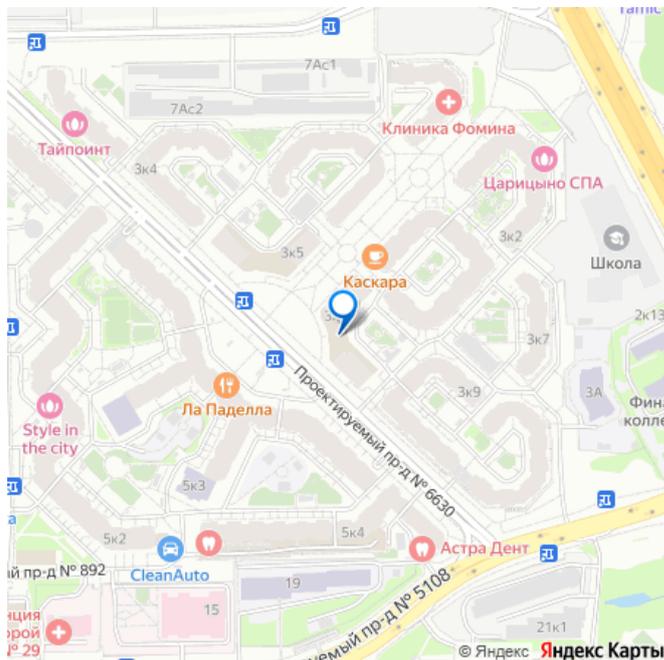
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 75 кВт - Требуется ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация:
Аренда коммерческого помещения 250 м² в сердце спального района с готовым клиентским потоком. Текст: Сдаётся в аренду просторное помещение 250 кв.м. на втором этаже. Помещение свободной планировки с

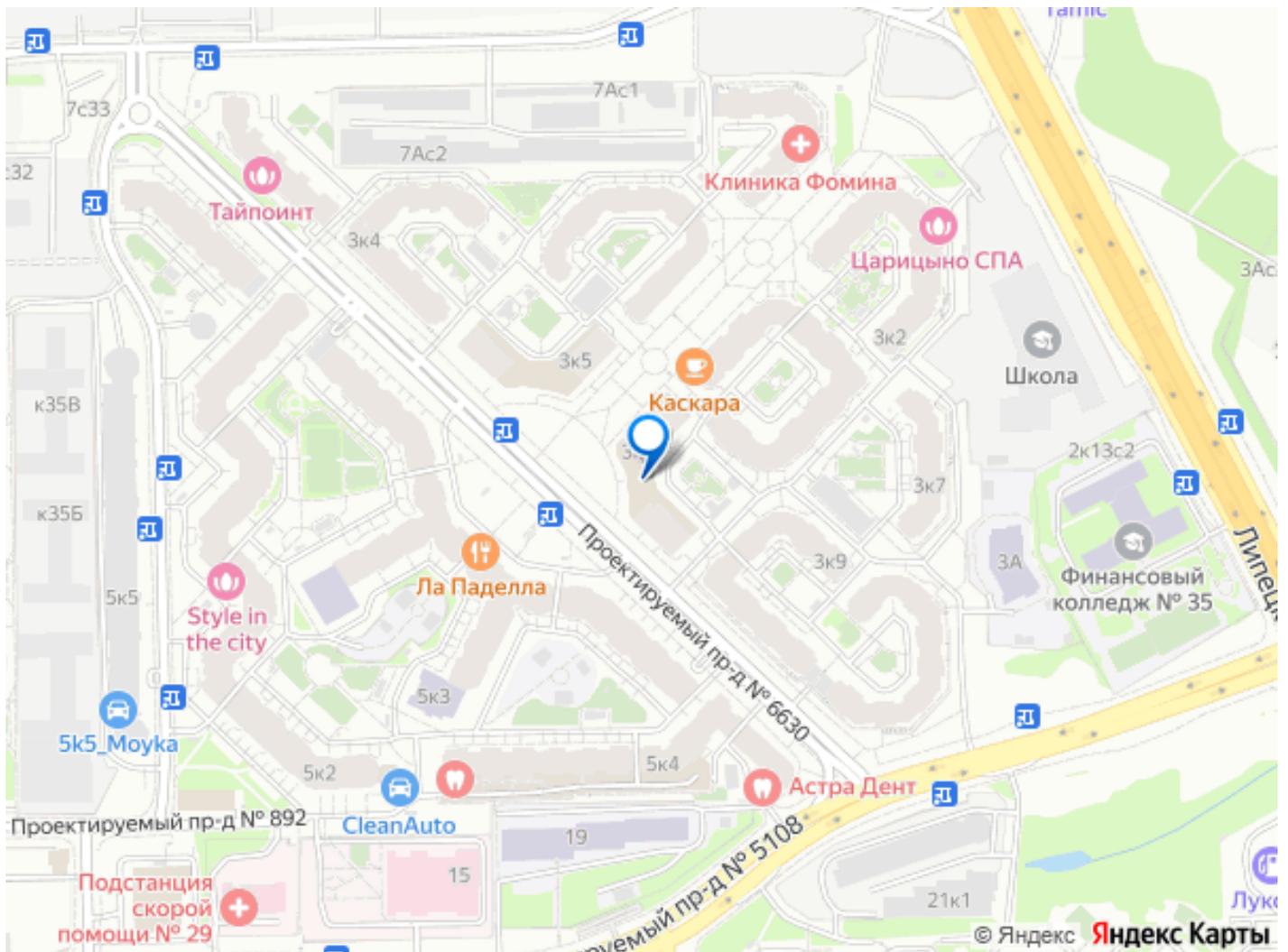
для заметок



окнами — вы создадите пространство под свои задачи. Ключевые преимущества: 1. Лучшая локация: Улица Радиальная, дом 3, корпус 8. Центр всей живой инфраструктуры района. 2. Готовый трафик покупателей: Прямо у вас под боком — сетевые продовольственные магазины «Магнит», «Дикси», «Пятёрочка». Ежедневно мимо проходят сотни потенциальных клиентов. 3. Максимальная автономность и удобство: Отдельный вход и доступ 24/7. Вы не зависите от графика работы соседей. 4. Второй этаж стилобата: Отличная обзорность без шума и пыли первого этажа. Легкая доступность для клиентов. Стоимость: 1 500 рублей за квадратный метр в месяц. Конкурентная рыночная цена для такого уровня локации и трафика. Для кого это идеально? · Розничная торговля (одежда, обувь, товары для дома) · Салон красоты или барбершоп · Детский развивающий центр · Офис компании с высокой клиентской посещаемостью · Кафе или кондитерская · Любой бизнес, которому важна проходимость и удобство для клиентов. Не упустите шанс разместить свой бизнес там, где уже есть люди! APP1 По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Алевтина М (721)







Move.ru - вся недвижимость России