

Создано: 22.09.2025 в 16:39

Обновлено: 07.02.2026 в 03:48

<https://move.ru/objects/9285150288>

Алексей Ермаков, Апекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, Люблинская улица, 102А

750 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 102А

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Улица

[улица Люблинская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

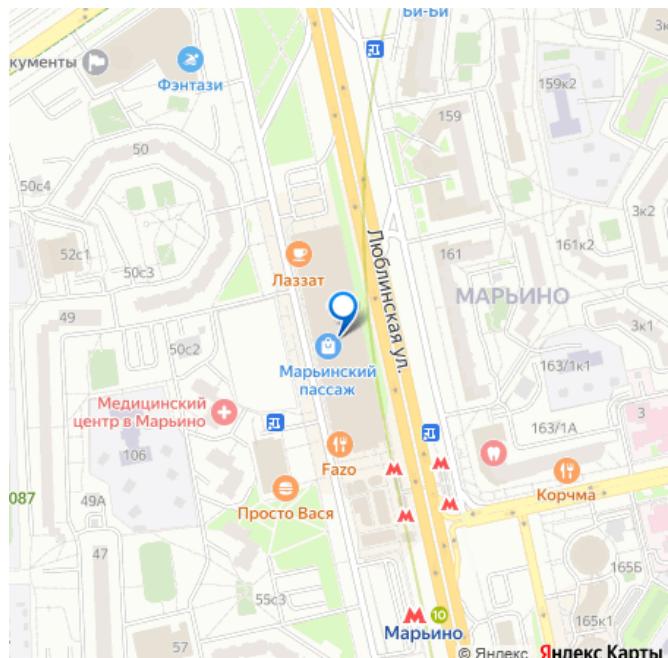
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 937976 Предложение от Собственника!

Аренда площади 250 м2 в ТЦ Марьинский Пассаж на выходе м.Марьино. Проездная линия, рядом большой жилой массив.

Помещение на 1м этаже. Трафик метро, ТЦ и района. Прикассовая зона супермаркета Перекресток. Якорные арендаторы: KFC, DNS, Улыбка радуги, Чайхана. Зальная планировка, ширина 11м. Возможен отдельный вход. кВт - по запросу. Все центральные коммуникации. Реклама на фасаде ТЦ. Зальная планировка. Возможный профиль: Услуги, Сервис, Ремонт, Банк,

Ломбард, Ателье, Химчистка, ТНП, Цветы,
Одежда, Обувь, Секонд хенд, Для Дома, Для
Ремонта, Стройматериалы, Интернет
магазин, Пункт самовывоза, Выдачи,
Доставка, ДаркКитчен, Даркстор, Товары,
Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер,
Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки,
Сувениры, Косметика, Бижутерия,
Аксессуары, Парфюмерия. В цену включено:
НДС 22%. В цену не включено: затраты на
электричество, коммунальные расходы,
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 937976



