

Создано: 11.09.2025 в 00:24

Обновлено: 21.11.2025 в 14:33

<https://move.ru/objects/9285518979>

**UPRENT, UPRENT**

**79337874317**

**Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1**

**250 000 ₽**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 10/1К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

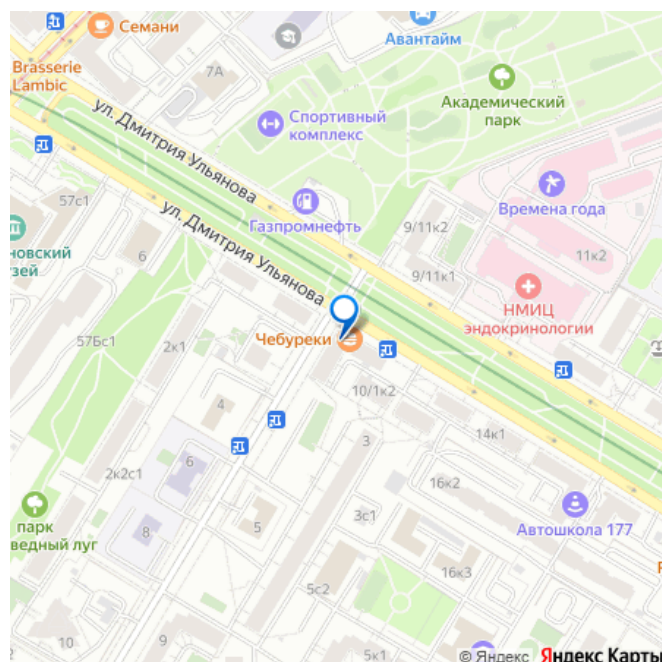
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПСН с отдельным входом на первом этаже.

До метро менее 5 минут по прямой.

Престижный район. Доступ 24/7 Помещение

состоит из нескольких залов по 30-35квм

Отлично подойдет под массажный салон,

процедурные бьюти кабинеты и тд, кому

требуется несколько рабочих зон. Также

возможно под складирование/легкое

производство (учитывая низкую ставку).

Электричество 20кВт. Все центральные

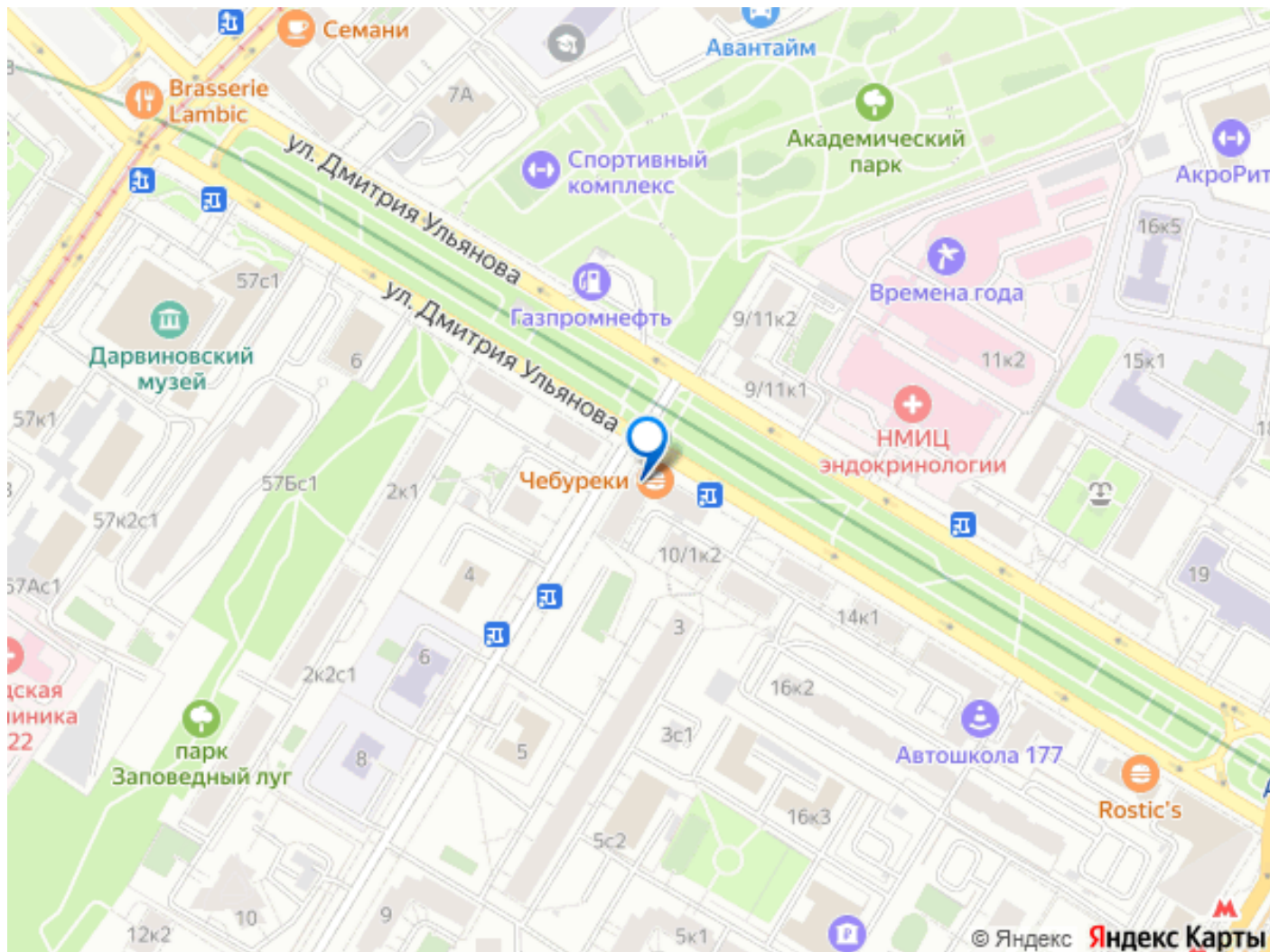
коммуникации. Ремонт за счет Арендодателя

либо арендные каникулы обсуждаются.

Рассмотрим все виды деятельности.

Возможен долгосрочный договор.





Move.ru - вся недвижимость России