

Создано: 19.12.2025 в 14:19

Обновлено: 19.12.2025 в 14:08

<https://move.ru/objects/9287553072>

Агент

**79895835653**

## Москва, Новодевичий проезд, 10

**290 000 ₽**

Москва, Новодевичий проезд, 10

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Новодевичий](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>

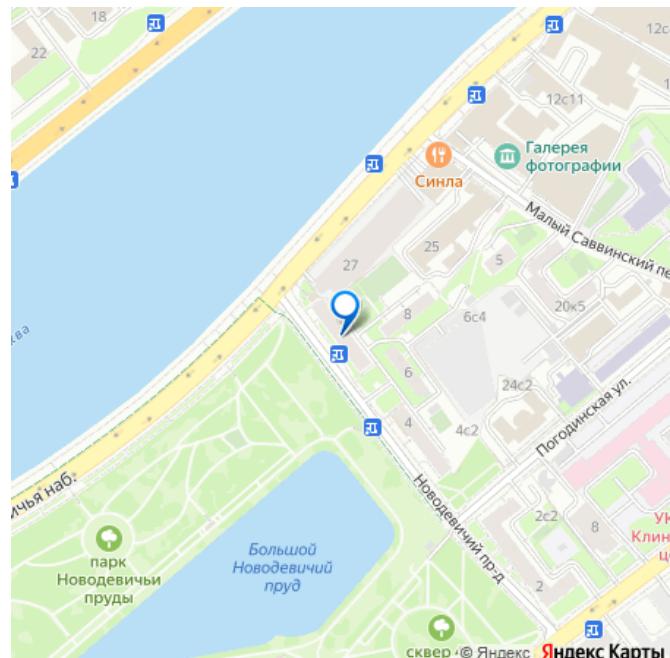
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



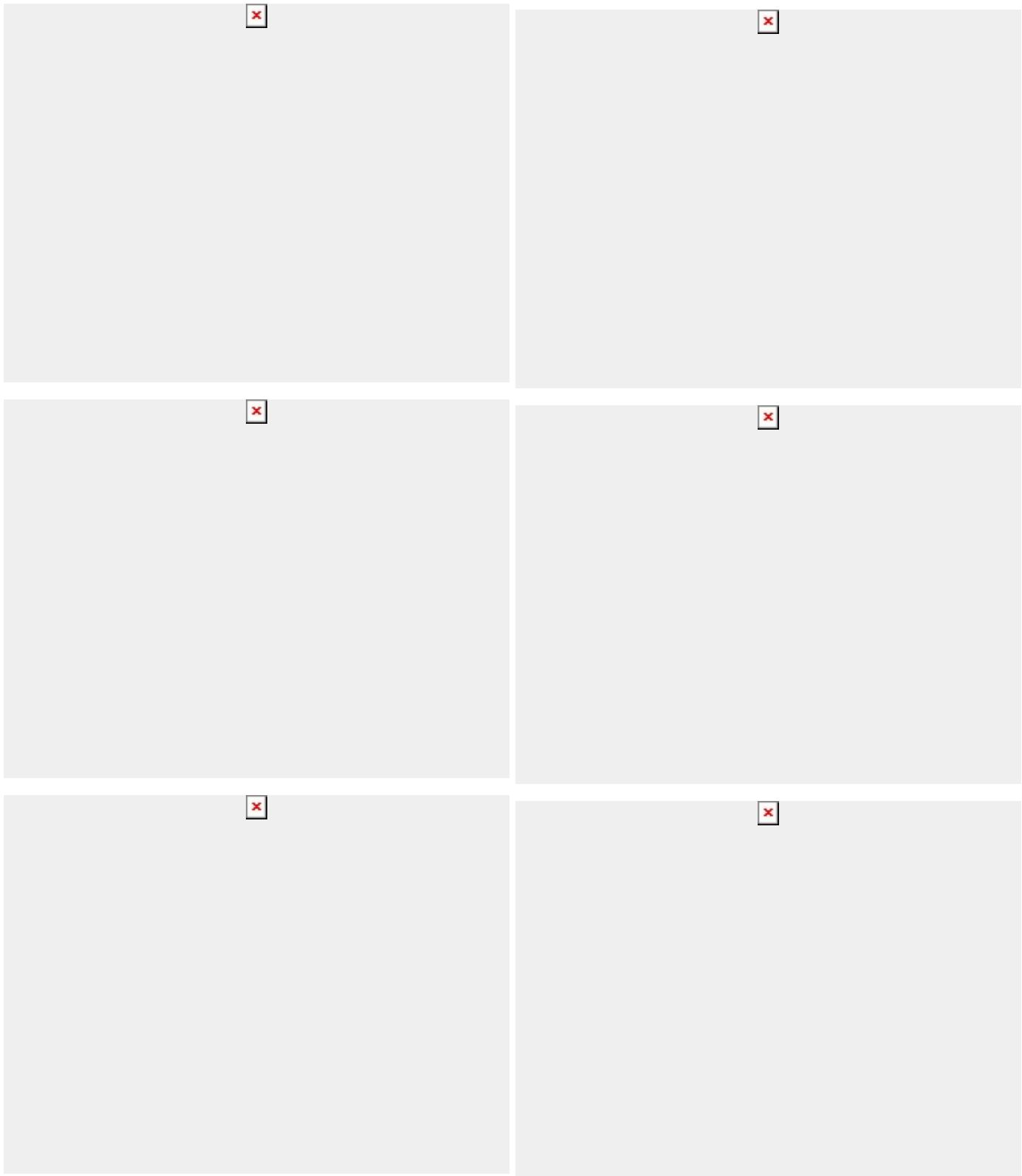
### Описание

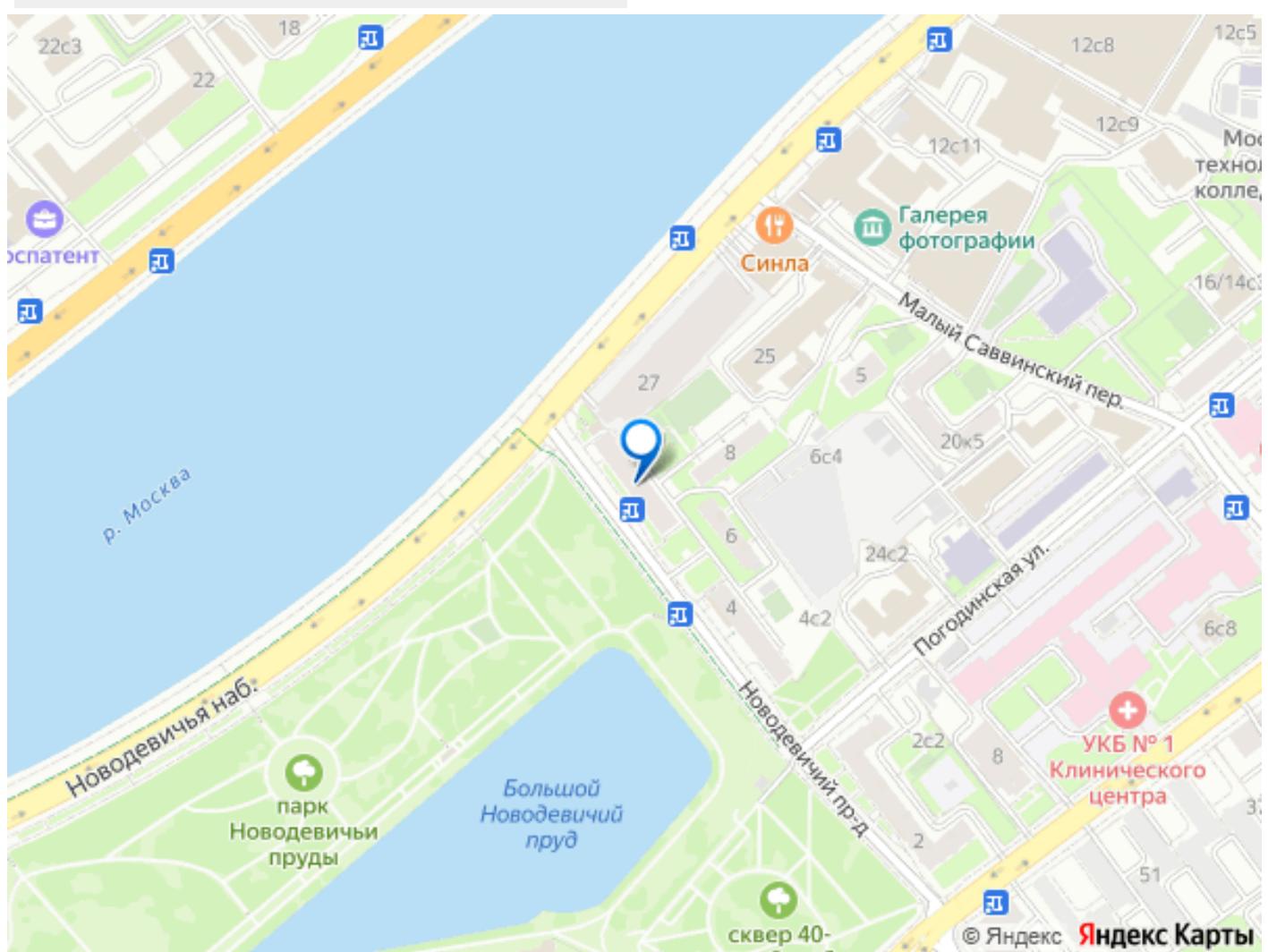
Сдается в аренду на длительный срок помещение в Хамовниках Первая линия домов с выходом на Саввинскую набережную, Новодевичий монастырь и парк отдыха с деревьями и скамейками. Много парковочных мест. Одно внутридворовое парковочное место входит в стоимость. Оживленный пешеходный трафик. Рядом парковая зона. Подвал 250м. без ремонта под чистовую отделку. Высота потолков 2.8 м. Отдельный вход. 4 мокрые точки, 3 туалета. Мощность 30 кВт Отлично подойдёт под занятия фитнесом, спортом, йогой, растяжкой,

танцами, а также под проведение тренингов, лекций, консультаций, детских мероприятий, организацию школы, мед центра и тп.

Предоставляется место под вывеску.

Ежемесячная стоимость составляет 290 000.





Move.ru - вся недвижимость России