

Создано: 01.04.2026 в 16:31

Обновлено: 04.04.2026 в 13:35

BePro, BePro

79169719839

Москва, Бакунинская улица, 92С1

520 833 ₺

Москва, Бакунинская улица, 92С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бакунинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

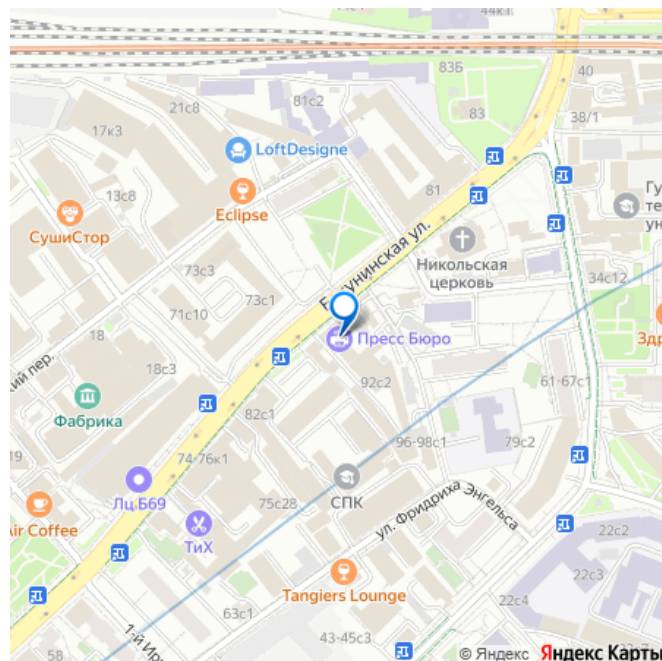
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаю в аренду помещение свободного назначения в Басманном районе г. Москвы. Помещение располагается в Бизнес-комплексе на первой линии домов, в шаговой доступности от 2-х станций метро: Бауманская и Электrozаводская (10-15 минут ходьбы). Удобные подъездные пути с ТТК, Рубцовской набережной и улицы Бакунинская. Развитая инфраструктура района: множество магазинов, Бизнес-центров, аптеки и т.д. Бизнес-комплекс состоит из ансамбля 3-х этажных особняков с собственной охраняемой территорией.

Оснащен системами вентиляции и кондиционирования, системами пожарной и оранной сигнализации. Круглосуточная охрана, видеонаблюдение по всему периметру комплекса, лояльная пропускная система. Во дворе организован паркинг, машиноместа предоставляются. Помещение с 2-мя отдельными входами, площадью 250 к.м. располагается на первом этаже и состоит из фойе, 2-х больших залов (95 и 135 кв.м.) с большими окнами и санузлов. Потолки 3,5 метров, высокая электрическая мощность, выполнен хороший ремонт. Есть зона погрузки-разгрузки. Возможна перепланировка под Ваш запрос. Коммерческие условия: в арендную ставку включены коммунальные эксплуатационные расходы, электричество оплачивается по счетчикам. Юр. адрес предоставляется, ИФНС 1. Номер объекта: #1/548934/18615



