

Создано: 08.04.2026 в 16:21

Обновлено: 08.04.2026 в 16:51

Москва, Малая Семеновская улица, 6С1

400 000 ₺

Москва, Малая Семеновская улица, 6С1

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

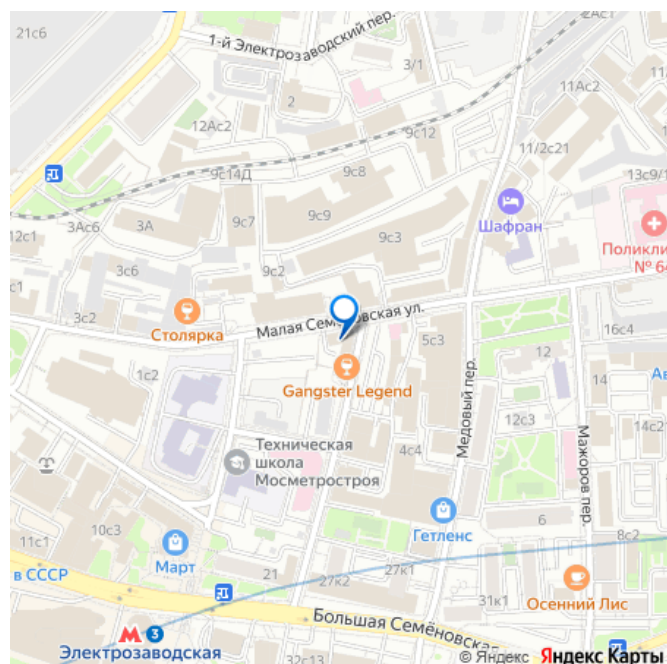
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 250 кв. м. Помещение расположено на втором этаже исторического здания, которое входит в ТОП-50 красивейших зданий Москвы. Это место идеально сочетает архитектурную эстетику и современные технологии, создавая уникальную атмосферу для вашего бизнеса. Основные характеристики: Этаж 2-й Потолки 4,5 м Свободная планировка отсутствие перегородок позволяет адаптировать пространство под любые задачи Парковка предусмотрены машиноместа Все коммуникации подключены: Электричество достаточная мощность для любых видов

<https://move.ru/objects/9293492496>

Магнолия, Магнолия

79154822084

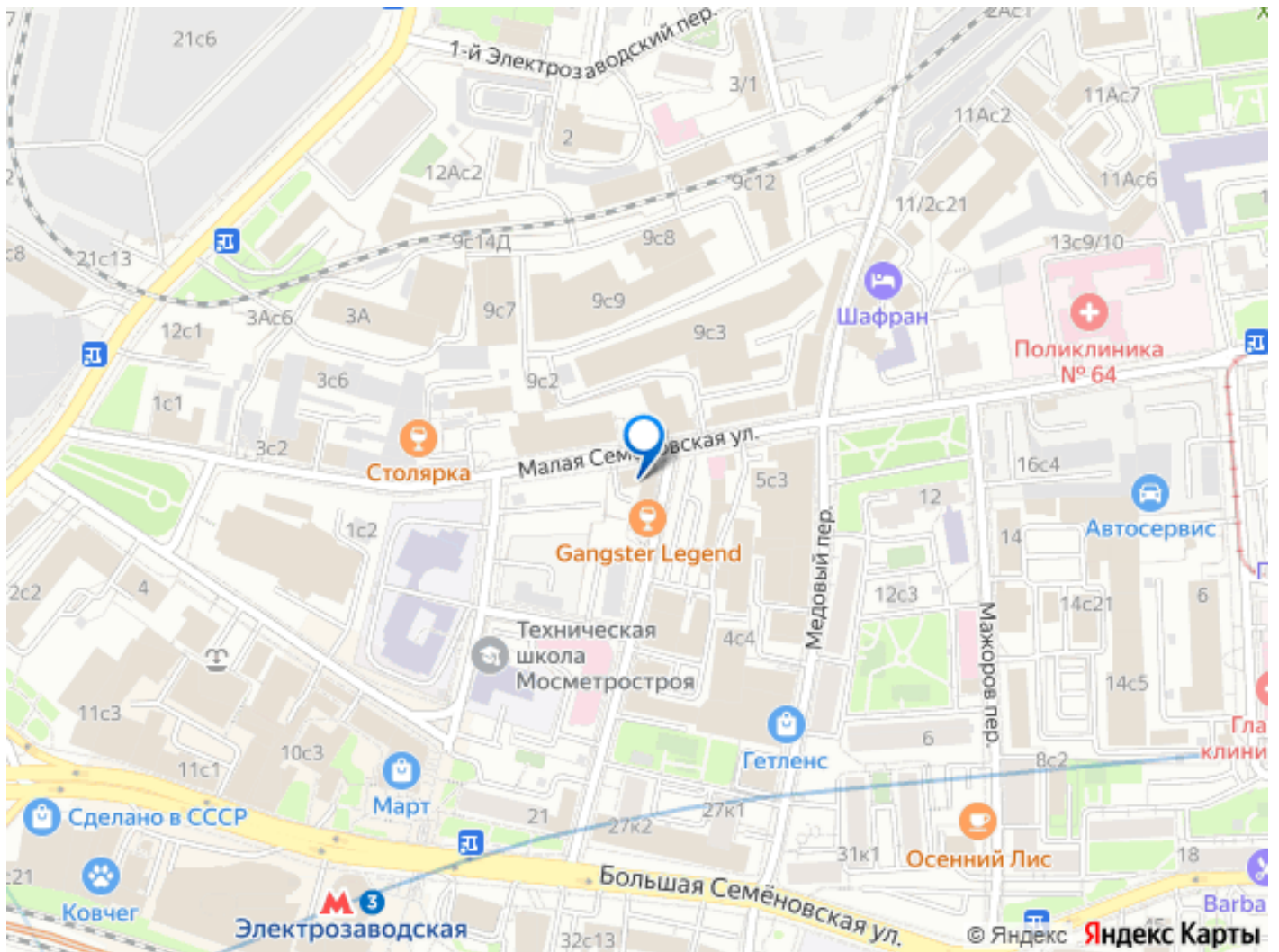
для заметок



деятельности Газ проведён Канализация и водоснабжение центральные Ключевые арендаторы в здании: Бьюти Коворкинг -Кейв Баня (уникальное банное пространство) Кальян-бар Gangster уютное место для отдыха Высокая проходимость и отличная транспортная доступность: Метро: • Электрозаводская (Арбатско-Покровская линия) 3 минуты пешком • Электрозаводская (БКЛ) 5 минут пешком • МЦД-4 5 минут пешком Автомобильный доступ: • ТТК 6 минут • СВХ 8 минут Условия аренды: Стоимость аренды 400 000 руб./мес. Долгосрочный договор до 7 лет с госрегистрацией Юридический адрес предоставляется Арендные каникулы на период ремонта Идеально подойдет для: Школы танцев Студии йоги , пилатеса , растяжки Фитнес зала Креативного пространства или арт-студии Офиса open space Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!







Move.ru - вся недвижимость России