

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, Дмитровское ш, 118к1

2 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 118к1

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

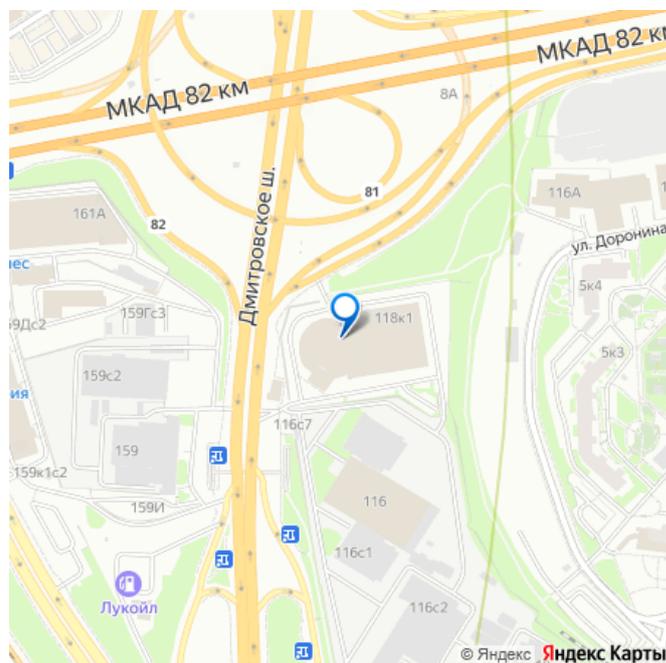
Идеальное место для автосалона, мото салона, шоу-рума, магазина тюнинга, запчастей или комплекса автоуслуг. Расположено на -1 этаже ТРЦ РИО, прямо у въезда на подземный паркинг. Лицевая сторона — стеклянная витрина до потолка, мимо проходят тысячи автомобилей ежедневно. Есть зарядка для электромобилей. Возможно разделение помещения на две части с отдельными входами и внутренними въездами. Площадь и планировка — Общая площадь: 250 м² (возможна аренда 400 м² целиком) — Разделение: можно разбить на части с отдельными входами (через витрину и сзади)

<https://move.ru/objects/9290766018>

Денис, Самолёт Плюс - агентство недвижимости

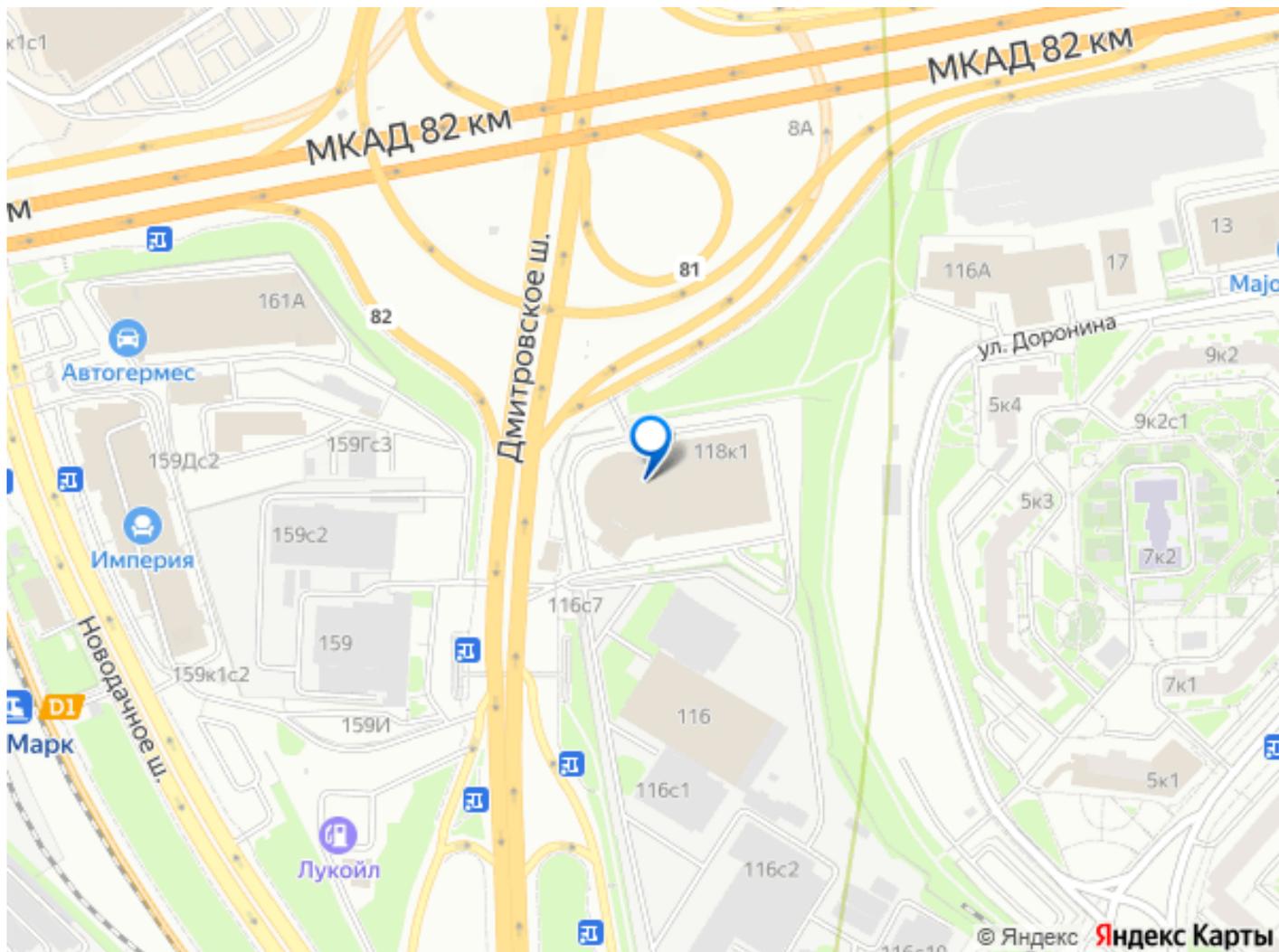
89251234567

для заметок



и отдельными въездами — Интерьеры: тёплое, презентабельное пространство с современным ремонтом Коммуникации и климат — Электричество: 220/380 В, по счетчику — Водоснабжение и канализация — Центральное отопление — Несколько фанкойлов, тепловентиляторы и тепловые завесы для комфортного климата круглый год — Интернет и мобильная связь Удобства и инфраструктура — Грандиозная витрина на оживлённую трассу/центр притяжения клиентов — Зарядка для электромобилей рядом — Прямой доступ к подземному паркингу ТРЦ — Офис или приемная зона, помещение для персонала и т. д. — по запросу — Безопасность и видеонаблюдение (при желании) Условия аренды — Ставка 2400р/м2, сюда включены - Эксплуатация, отопление и коммунальные платежи. — Депозит + первый месяц Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России