

Создано: 04.03.2026 в 01:50

Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

Москва, Люблинская ул, 102а

614 771 ₺

Москва, Люблинская ул, 102а

Улица

[улица Люблинская](#)

<https://move.ru/objects/9290789262>

Алексей Владимирович, Апец

Недвижимость

89251234567

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №937976 Предложение от Собственника!

Аренда помещения (ПСН) пл. 250 м2 м.

Марьино в ЮВАО в торговом центре. Аренда

площади 250 м2 в ТЦ Марьинский Пассаж на

выходе м.Марьино. Проездная линия, рядом

большой жилой массив. Помещение на 1м

этаже. Трафик метро, ТЦ и района.

Прикассовая зона супермаркета Перекресток.

Якорные арендаторы: KFC, DNS, Улыбка

радуги, Чайхана. Зальная планировка,

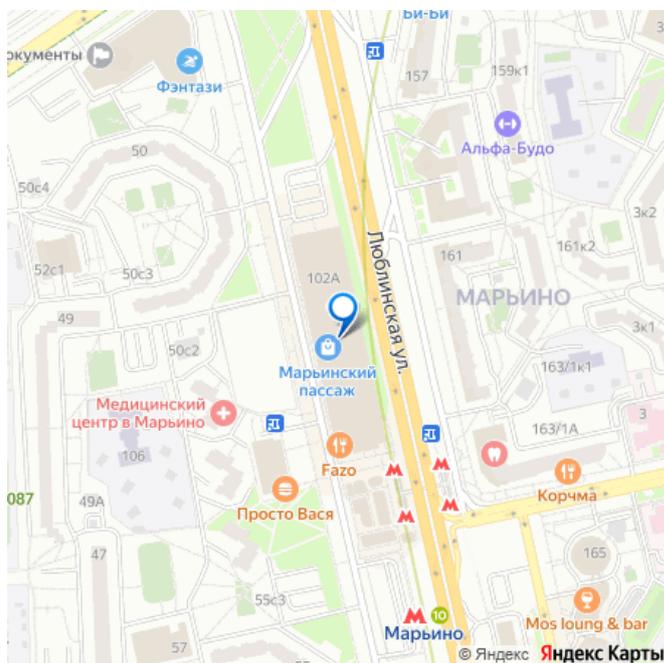
ширина 11м. Возможен отдельный вход. кВт -

по запросу. Все центральные коммуникации.

Реклама на фасаде ТЦ. Зальная планировка.

Возможный профиль: Услуги, Сервис, Ремонт,

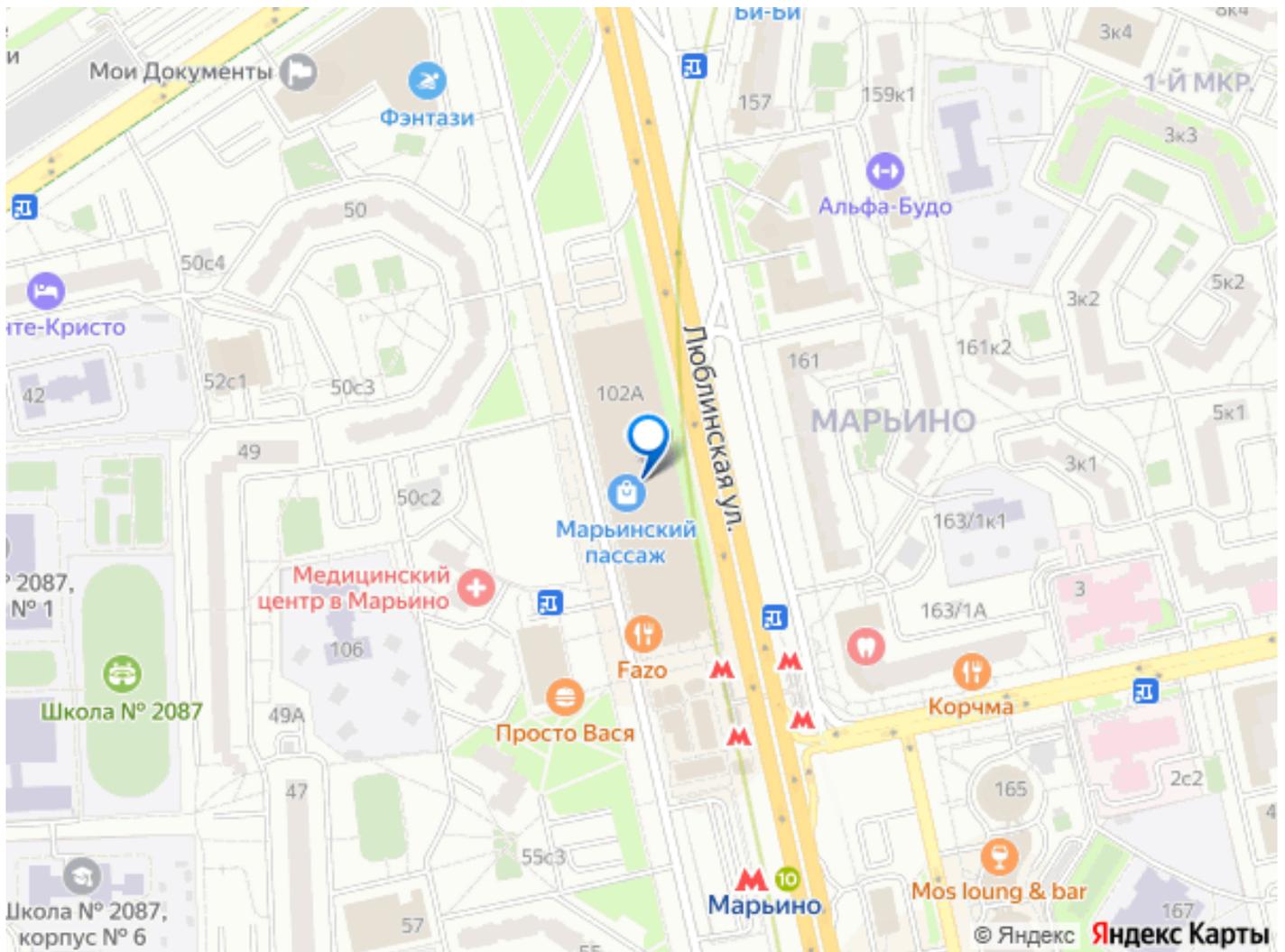
Банк, Ломбард, Ателье, Химчистка, ТНП,



Цветы, Одежда, Обувь, Секонд хенд, Для Дома, Для Ремонта, Стройматериалы, Интернет магазин, Пункт самовывоза, Выдачи, Доставка, ДаркКитчен, Даркстор, Товары, Шоурум, Бутик, Ювелирный, Интерьер, Посуда, Игрушки, Канцтовары, Подарки, Сувениры, Косметика, Бижутерия, Аксессуары, Парфюмерия. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Банк, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин, Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника, Мебель, Торговля, Одежда, Косметика, Парфюмерия, Обувь, Салон связи, Супермаркет, Торговое оборудование, Товары для дома, Сувениры, Нотариальная контора, Турагенство, Офис, Фото студия, Шоурум Стоимость аренды: 29509 руб/м2/год (614755 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей Владимирович, доб. 217, ЛОТ №937976







Move.ru - вся недвижимость России