

Артём, Артём

89251234567

Создано: 03.03.2026 в 20:51

Обновлено: 03.03.2026 в 20:51

Москва, Малая Семёновская ул, 6с1

400 000 ₺

Москва, Малая Семёновская ул, 6с1

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

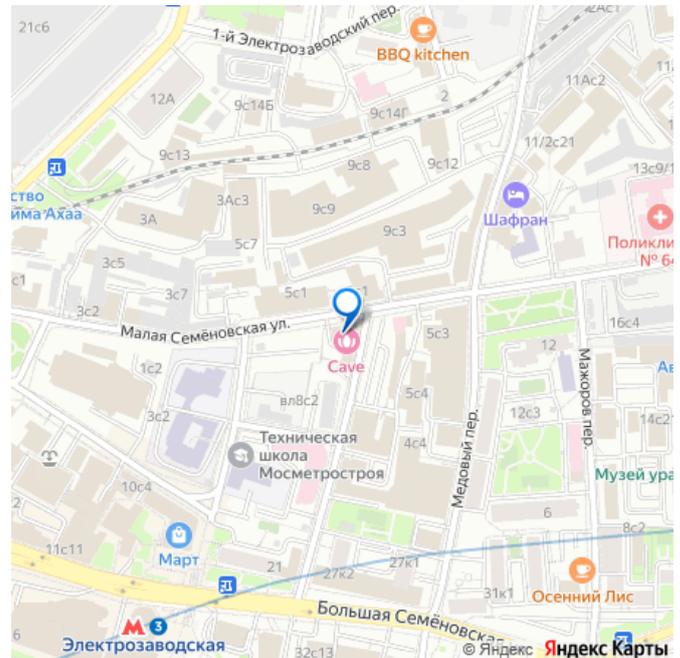
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения площадью 250 кв. м. Помещение расположено на втором этаже исторического здания, которое входит в ТОП-50 красивейших зданий Москвы. Это место идеально сочетает архитектурную эстетику и современные технологии, создавая уникальную атмосферу для вашего бизнеса. Основные характеристики: Этаж – 2-й Потолки – 4,5 м Свободная планировка – отсутствие перегородок позволяет адаптировать пространство под любые задачи Парковка – предусмотрены машиноместа Все коммуникации подключены: Электричество – достаточная мощность для любых видов деятельности Газ – проведён Канализация и водоснабжение – центральные Ключевые арендаторы в

для заметок



здании: – Бьюти Коворкинг -Кейв Баня
(уникальное банное пространство) – Кальян-
бар Gangster – уютное место для отдыха
Высокая проходимость и отличная
транспортная доступность: Метро: •
Электrozаводская (Арбатско-Покровская
линия) – 3 минуты пешком •
Электrozаводская (БКЛ) – 5 минут пешком •
МЦД-4 – 5 минут пешком Автомобильный
доступ: • ТТК – 6 минут • СВХ – 8 минут
Условия аренды: Стоимость аренды – 400 000
руб./мес. Долгосрочный договор – до 7 лет с
госрегистрацией Юридический адрес –
предоставляется Арендные каникулы – на
период ремонта Идеально подойдет для:
Школы танцев Студии йоги , пилатеса ,
растяжки Фитнес зала Креативного
пространства или арт-студии Офиса open
space Свяжитесь с нами, чтобы узнать
больше и договориться о просмотре!



