

Создано: 13.02.2026 в 17:29

Обновлено: 13.02.2026 в 17:09

<https://move.ru/objects/9289951632>

Собственник

79169888123

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица 65 лет Победы, 1литЧ**

47 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица 65 лет Победы, 1литЧ

Улица



[улица 65 лет Победы](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25.2 м²

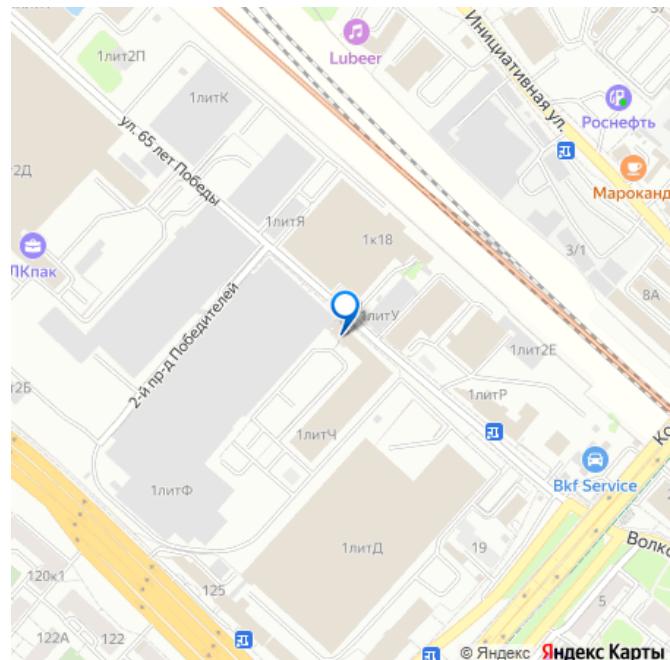
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



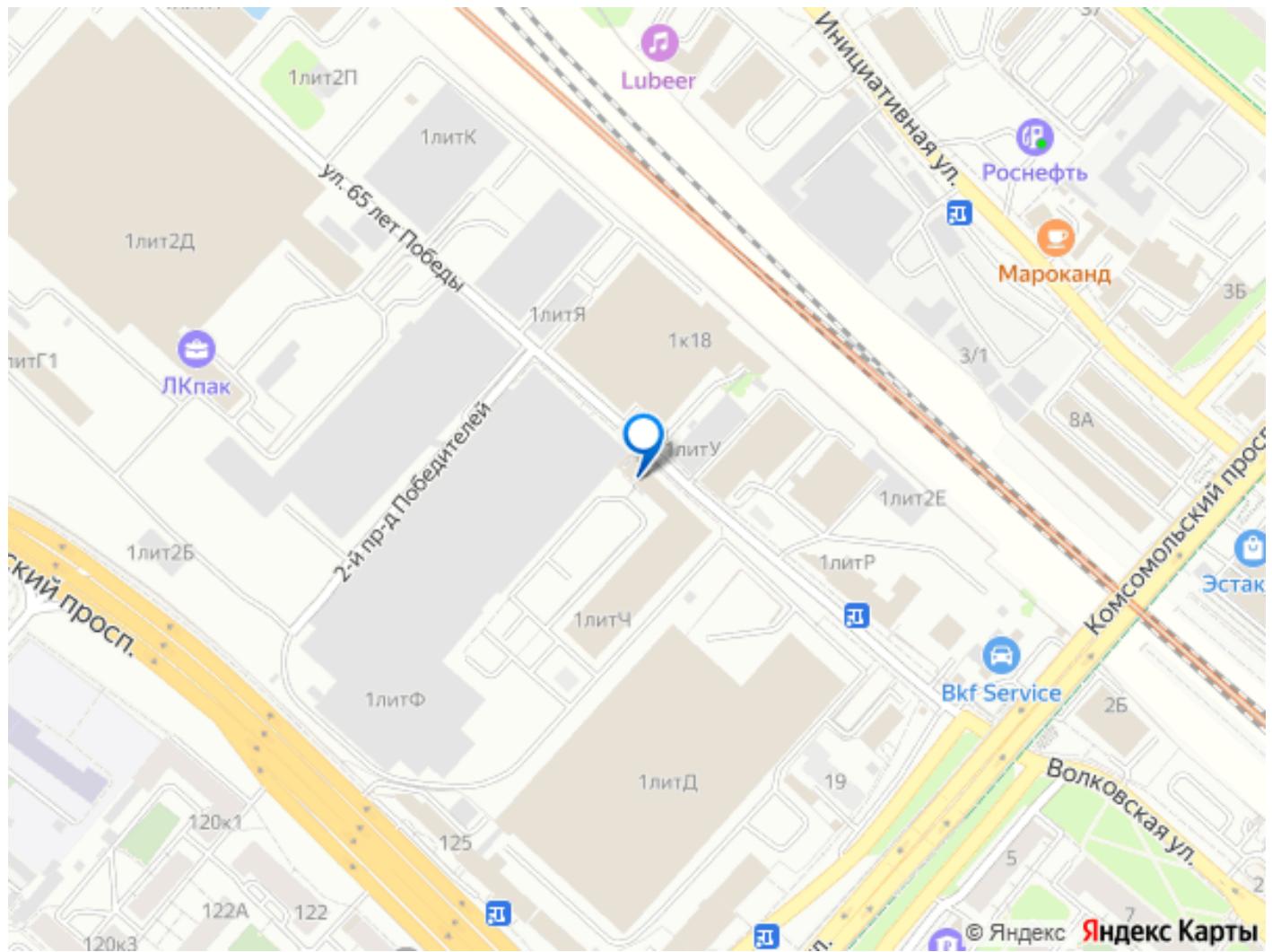
Описание

Сдается в аренду модная студия в Люберцах — отличный вариант для вашего дела! Нужна вместительная и освещенная площадь для beauty-салона, маникюрной студии или lash-мастера? Предлагаем выгодный вариант!

Ключевые условия: Местоположение: г. Люберцы, Московская обл, г Люберцы, Октябрьский пр-кт, д 403 к 1. Залог: можно разделить на этапы — максимум удобства! Вознаграждение: нет — оплачиваете лишь аренду! Состояние: готовое помещение с

отделкой, без мебели — обустроите под свой стиль. Предпочтение: бизнес-аренда (beauty-салоны, nail-студии, зоны красоты и подобное). Комплекс апартаментов предлагает закрытую, охраняемую территорию с парковкой, зонами отдыха и досуга на свежем воздухе. В стоимость аренды включены: лобби с ресепшн и лаунж-зоной, место для хранения детского транспорта, просторный фитнес-зал, хамам, коворкинг-зона и услуги администратора. Безопасность обеспечивается системой контроля доступа. Удобное расположение: в 5 минутах ТЦ Орбита и ТД Томилино (продукты, аптека, хозтовары), в 10 минутах Мцд-3. До станций метро Лермонтовский проспект, Жулебино, Выхино, Перово, Электрозаводская — всего 15 минут. Стоимость аренды: 45 000 руб. (первый месяц + обеспечительный платеж) + коммунальные платежи по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России